

I. Общи положения

1. Да изготвят и представят на Възложителя проекти, с наименование на обекта съгласно заданието, изработени и окомплектовани с всички необходими части, съгласно Наредбата № 4 / 21.05.2001г. (ЗУТ) за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба №15 за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия от 28.07.2005 г., Наредба № 17 от 2005 г. за правила за изграждане на кабелни и далекосъобщителни мрежи и съоръженията към тях, Наредба 16 от 9.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти, Закон за управление на отпадъците, Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, както и всички други Наредби, касаещи изготвянето на инвестиционните проекти. При изготвянето на проектите да се спазват всички действащи в Република България нормативни документи, а така също и техническите стандарти на EVN България, които Възложителят ще предостави на Изпълнителя.

Дейностите, предмет на процедурата, трябва да отговарят на действаща нормативна уредба по регионално развитие, устройство на територията, геодезия, картография и кадастър, проектиране, изпълнение и контрол на дейностите в строителството, опазване на околната среда. Към проектантския екип е необходимо да бъде включен и експерт по управление на отпадъците, с познания в управлението на строителни отпадъци.

II. Основни положения**1. Всеки проект, който фирмата Изпълнител изготвя и предава на Възложителя, трябва да съдържа:**

1.1. Обяснителна записка за всеки обект /подобект/ описваща изчерпателно взетите технически решения, начина за тяхната реализация (в това число необходимите демонтажни работи) и описание на технологичността им.

1.2. Технически изчисления - резултати за хидравлични, якостни, конструктивни и др. и обявена методика, по която са проведени изчисленията.

1.3. Количествена сметка и спецификация за всеки подобект, съгласно форма предоставена от Възложителя.

1.4. Графичната част на проекта да е в подходящ мащаб, съгласно Наредба N 4 / 21.05.2001г. (ЗУТ) и съгласуван с Възложителя.

1.5. Работни чертежи на възли и детайли, детайли за възстановяване на настилки в зависимост от класа на улицата, даващи изчерпателно решение за изпълнението на обекта.

1.6. Скици от Агенция по кадастър и имотния регистър, регулационни планове, подземен кадастър, ПУП на квартал/имот, като таксите са за сметка на Възложителя.

Обемът и съдържанието на всички проектни материали да отговарят на изискванията на Наредба 4/ 21.05.2001г. от ЗУТ за съответната фаза на проектиране.

2. Проектите в зависимост от заданието да обхващат следните видове части за:

2.1. Топлопроводни трасета – нови разпределителни и присъединителни, включително реконструкция на съществуващи топлопроводи

2.1.1. Машинно-технологична

2.1.2. Електро и заземителна техника, вкл. система за мониторинг на течове

2.1.3. Геодезия

2.1.4. Строително-конструктивна

2.1.5. ВиК част (за обекти със значителни изкопни и възстановителни работи)

2.1.6. ВОД

2.1.7. ПБЗ

2.1.8. Пожарна безопасност

2.1.9. План за управление на строителните отпадъци с обхват и съдържание съгласно чл. 4 и 5 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС № 277 от 2012 г. (ДВ, бр. 89 от 2012 г.) - разработва се в случаи когато дължината на трасето е над 1000м

2.1.10. Тръбна мрежа - защитни тръби за бъдещо полагане на оптични кабели

2.2. Абонатни станции - нови или рехабилитация на съществуващи:**2.2.1. Машинно-технологична****2.2.2. Електро, КИП и А****2.2.3. ПБЗ**

2.3. Сградни инсталации по части ОВК, гореща вода за битови нужди (ГВБН), във фаза Технически инвестиционен проект съдържа в допълнение спецификация на материалите, технически изчисления за помещения, щрангове, вентилации, помпи, разширителни съдове, топлоизолации и съответно изчерпателно графично представяне.

2.4. Специални детайли (сечение, профил и др.) при нестандартни решения.

2.5. Инструкция за пуск, експлоатация, ремонт и поддръжка на проектираното съоръжение по допълнително искане на Възложителя.

III. Специфични изисквания свързани с обема, съдържанието и качеството на изработваните проекти

1. Да се представят на Възложителя проектите в 5 (пет) екземпляра на хартиен носител в мащаб, съгласуван с Възложителя, като поне 3 от тях трябва да бъдат с оригинални („мокри“) подписи и печати, а така също и едно копие на проекта на цифров носител (CD), след предварително представяне и одобряване на проекта пред технически съвет на Възложителя.

2. Да се използват продукти съвместими с Microsoft Word и Microsoft Excel при изработването на текстови материали към проектите.

3. Чертежите да се предоставят в DWG-формат.

4. Да съгласува три оригинални проекта със съответните съгласувателни институции – мрежови оператори, ВиК, НЕК, ЕР Юг, Областно пътно управление, НИНКН, НКЖИ, ОД ПБЗН, ДИТН, фирмите експлоатиращи продуктопроводи и газопроводи, КАТ, РИОСВ, с оператори на кабелни телевизии, други собственици експлоатиращи подземни и надземни проводи. Максимален срок за съгласуване: 30 календарни дни. В три дневен срок внасянето на проекта за съгласуване се представя копие на входящ номер на представител на Възложителя.

5. Да внася при необходимост корекции в проекта за несъществени отклонения по време на строителството, съгласно чл. 154 от ЗУТ.

6. Да упражнява авторски контрол при изпълнението на проекта, независимо от датата на започване на строителството на строежа, като времето за предложенията на нови проектни решения, наложени се по време на строителството са максимум 3 часа на мястото на строежа и представяне на решенията до 8 часа на хартиен или електронен носител.

7. Да участва в комисиите свиквани по време на строителството и при приемането на обекта.

8. Да изготвя, проверява и подписва екзекутивната документация, след завършването на строежа в срок от 15 календарни дни, като това се счита за част от дейностите по проектиране, описани във финансовото предложение.

Приложения:

1. Приложение А - Структура на ценообразуване на проектантски дейности при проекти за присъединителни топлопроводи

2. Приложение Б - Структура на ценообразуване на проектантски дейности при проекти за абонатни станции

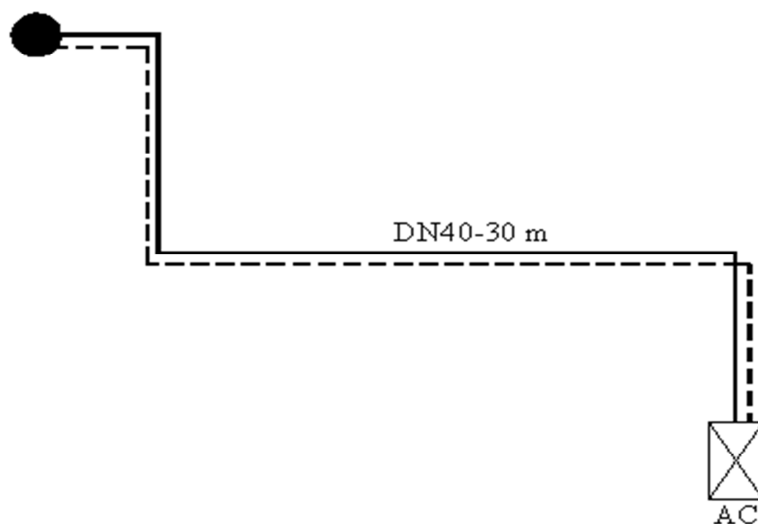
ПРИЛОЖЕНИЕ - А Структура на ценообразуване за проектански дейности, при проекти за топлопроводи

към Технически изисквания, Издание 1 от 02.07.2018 г

1. Ценообразуване при проектиране на самостоятелен присъединителен топлопровод без промяна в диаметъра

Исходни данни:

Присъединител топлопровод DN 40-30 m;



Ценообразуването е за целия участък:

$$\text{Ц1(DN 40)} = \text{X1} + (\text{X1}' * 10 \text{ m})$$

X1-Базова цена за трасе 20 м. с DN 40 от поз. 1.2. от Списък на дейностите/Финансово предложение

X1'-Добавка за цена за л.м. трасе с DN 40 от поз. 1.10. от Списък на дейностите/Финансово предложение

Крайната цена за проектиране е:

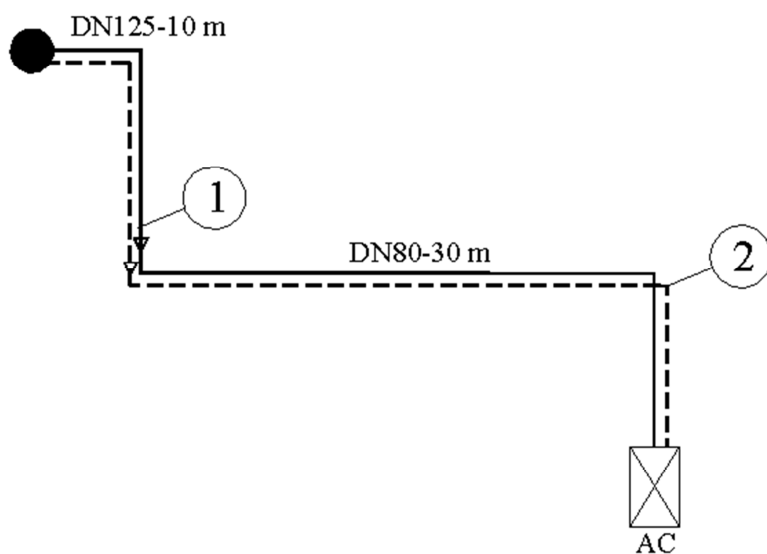
$$\text{Цоб} = \text{Ц1}$$

2. Ценообразуване при проектиране на самостоятелен присъединителен топлопровод с промяна на диаметъра

Исходни данни:

Участък 1: Присъединител топлопровод DN 125-10 m;

Участък 2: Присъединител топлопровод DN 80-30 m;



Ценообразуването е за всеки участък по отделно, като водещ е основния топлопровод:

У-к1: $\text{Ц}_1(\text{DN } 125) = X_1$

У-к2: $\text{Ц}_2(\text{DN } 80) = X_2' \cdot 30 \text{ m}$

X_1 -Базова цена за трасе с DN 125 от поз. 1.7 от Списък на дейностите/Финансово предложение

X_2' -Добавка за цена за л.м. трасе с DN 80 от поз. 1.13 от Списък на дейностите/Финансово предложение

Крайната цена за проектиране е сума от цените за отделните участъци:

$\text{Ц}_{\text{об}} = \text{Ц}_1 + \text{Ц}_2$

ПРИЛОЖЕНИЕ – Б Структура на ценообразуване за проектански дейности, при проекти за абонатни станции към Технически изисквания, Издание 1 от 02.07.2018 г

1.	АС с 1бр. подгревател отопление 260 kW A	Обща мощност на АС = Мощността на подгревателя "А" за отопление Отопление: $Q_{\text{отопл.}}=260\text{kW}$ ГВБН: $Q_{\text{ГВБН}}=0\text{kW}$ Обща мощност: $Q_{\text{обща}}=Q_{\text{отопл.}}+Q_{\text{ГВБН}}=260+0=260\text{kW}$ Базисна цена: Б1 = от поз. 4.1 от Списък на дейностите/Финансово предложение Добавка: n1 = от поз. 4.4 от Списък на дейностите/Финансово предложение за всяка стъпка от 100kW Цена на добавка /Цп/=(Qобща - 100)/100*n1 Цп = (260-100)/100*n1=1,6*n1 Ц = Б1 + Цп
2.	АС с 2бр. подгреватели отопление 260 kW A ГВБН 130kW Б	Обща мощност на АС = Мощността на подгревателя "А" за отопление + мощността на подгревателя "Б" за ГВБН Отопление: $Q_{\text{отопл.}}=260\text{kW}$ ГВБН: $Q_{\text{ГВБН}}=130\text{kW}$ Обща мощност: $Q_{\text{обща}}=Q_{\text{отопл.}}+Q_{\text{ГВБН}}=260+130=390\text{kW}$ Базисна цена: Б2 = от поз. 4.2 от Списък на дейностите/Финансово предложение Добавка: n2 = от поз. 4.5 от Списък на дейностите/Финансово предложение за всяка стъпка от 100kW Цена на добавка /Цп/=(Qобща - 100)/100*n2 Цп = (390-100)/100*n2=2,9*n2 Ц = Б2 + Цп

3.

АС с 3бр. подгреватели

отопление
500 kW

A

отопление
750kW

B

ГВБН
130 kW

Б

Обща мощност на АС = Мощността на подгревателите "А" и "В" за отопление + мощността на подгревателя "Б" за ГВБН

Отопление: $Q_{\text{отопл.}}=500\text{kW}$

Отопление: $Q_{\text{отопл.}}=750\text{kW}$

ГВБН: $Q_{\text{ГВБН}}=130\text{kW}$

Обща мощност: $Q_{\text{обща}}=Q_{\text{отопл.}}+Q_{\text{ГВБН}}=500+750+130=1380\text{kW}$

Базисна цена: БЗ = от поз. 4.3 от Списък на дейностите/Финансово предложение

Добавка: $n3$ = от поз. 4.6 от Списък на дейностите/Финансово предложение за всяка стъпка от 100kW

Цена на добавка / C_n = $(Q_{\text{обща}} - 100)/100 \cdot n3$

$C_n = (1380-100)/100 \cdot n3 = 12,8 \cdot n3$

$C = B3 + C_n$