

ДОКЛАД ДО ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за класиране на участниците

към процедура на договаряне с обявление за възлагане на обществена поръчка № 735-EP-15-XK-C-3, с предмет: "Извършване на електромонтажни, строителни, изкопни и възстановителни работи за обособена позиция: 17 - КЕЦ Хасково", по система за предварителен подбор на изпълнителите № С-15-XK-T-143, с предмет: "Извършване на електромонтажни, строителни, изкопни и възстановителни работи по обособени позиции", открита с преписка 00143-2015-0022.

Настоящият доклад е съставен и предаден на възложителя на					14.01.2016	
Състав на комисията, назначена за провеждане на процедурата със заповед от дата 18.12.2015					Възложител: получил доклада 14.01.2016	
Камен Калчев	Красимир Калайджиев	Ваня Джурова	Константин Костов	Никола Стойчев	Костадин Величков	Роналд Брехелмахер

Информацията е заличена съгл. чл.2 и чл.4 от ЗЗЛД

Преговори на: 22;23.12.2015г.

Комисията, на основание чл.89 от ЗОП, проведе договаряне с поканените след предварителния подбор кандидати. Направените предложения и постигнатите договорености с всеки кандидат са отразени в отделни протоколи, подписани от членовете на комисията и от съответния участник.

Поради обстоятелството, че окончателното ценово предложение на участника "ЕЛШАНС" ООД, гр. Хасково е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на окончателните ценови предложения на останалите участници, съгласно Чл. 70.(1) от Закона за обществените поръчки, комисията определи срок от три работни дни за представяне на подробна писмена обосновка за начина на неговото ценообразуване, като изпрати писмо, изх. № 2/04.01.2016г.

Участникът представи своята писмена обосновка с писмо с вх. № 63/06.01.2016г.

Комисията разгледа писмената обосновка за начина на неговото ценообразуване.

Наведените обстоятелства обуславят наличието на икономичност и благоприятни условия при изпълнение на поръчката и комисията приема обосновката, изтъквайки следните мотиви:

- Наличие на специализиран многогодишен опит при изпълнението на предмета на поръчката, предвид изпълнени договори, сключени с Възложителя, за изпълнение на същите дейности в същия КЕЦ;
- Използване при работата на произведени заготовки, бетонови изделия и други, които се транспортират и монтират цели или като лесни сглобяеми изделия;
- Оптимизиране на разходите за такси за изхвърляне на строителни отпадъци, чрез комбиниране на същите с другите инфраструктурни предприятия, включително самите общини и дружества експлоатиращи сметищата;
- Наличие на ниски цени на придобиване на бетонните разтвори и асфалтови смеси, които се използват при строителните работи;
- Наличие на собствена високо производителна механизация и автомобилен парк;
- Наличие на високи търговски отстъпки за използваните материали, както и преференциални цени на ГСМ, договорени с „ШЕЛ България“ ООД;
- Наличие на собствена производствена, техническа и складова база на територията на същия КЕЦ;
- Финансова политика, ориентирана към минимална норма на печалба;

Всяко едно от тези обстоятелства обективно се отнася до един от ценообразуващите параметри в положителен смисъл, т.е. води до редуциране на цената. Тези, които обуславят ниска цена на материалите, са както следва:

- Наличие на ниски цени на придобиване на бетонните разтвори и асфалтови смеси, които се използват при строителните работи;
- Наличието на високи търговски отстъпки за използваните материали, както и преференциални цени на ГСМ, договорени с „ШЕЛ България“ ООД;

Ниската цена на механизацията, са както следва:

- Наличие на собствена високо производителна механизация и автомобилен парк;

Ниската цена на труда, определена като произведение от цена на човекочас и брой човекочаса:

- Наличие на специализиран многогодишен опит при изпълнението на предмета на поръчката, предвид изпълнени договори, сключени със същия Възложител, за изпълнение на същите дейности в същия КЕЦ, познаване на вътрешните му правила на работа, което води до изпълнение на дейност от поръчката след еднократно действие, без да има нужда от корекция;

Транспортните разходи са оптимизирани поради следните обстоятелства:

- Използване при работата на произведени заготовки, бетонови изделия и други, които се транспортират и монтират цели или като лесни сглобяеми изделия;

- Наличие на високи търговски отстъпки за използваните материали, както и преференциални цени на ГСМ, договорени с „ШЕЛ България“ ООД;

- Наличие на собствена високо производителна механизация и автомобилен парк;

Други разходи, свързани с ценообразуването, които водят до редуциране на крайната цена:

- Оптимизиране на разходите за такси за изхвърляне на строителни отпадъци, чрез комбиниране на същите с другите инфраструктурни предприятия, включително самите общини и дружества експлоатиращи сметищата;

- Финансова политика, ориентирана към минимална норма на печалба;

Комисията намира следното обстоятелство за неотнормимо към ценообразуването:

- Детайлно познаване на техническата документация на възложителя.

Комисията счита, че обстоятелството на опита при изпълнението на обекта на процедурата не съставлява оригиналност на изпълнението, а напротив, тъй като оригиналността предполага нещо ново, авангардно и непопулярно, докато опита се натрупва от повтарящи се действия, предполага създаване на рутина и отработено поведение.

Голословни под формата на изявление крайни изводи, не на факти, са и посочените оригинални решение за строително монтажни работи и иновационни технически похвати. Още повече двете твърдения във вида, в който са представени, звучат като тавтология не като различни аргументи.

Така идентифицираните и анализирани обстоятелства мотивират наличието на благоприятни условия за изпълнение на поръчката, както и икономичност при същото, което на основание чл. 70, ал. 2, т.т. 3 и 4 е причина обосновката да бъде приета, за което комисията счита обосновката за напълно аргументираща наличието на изключително благоприятни условия за участника и икономичност при изпълнение на обществената поръчка.

Във връзка с горе изложеното комисията не предлага за отстраняване участника "ЕЛШАНС" ООД, гр. Хасково от крайното класиране.

В резултат, на основание критерий най-ниска цена, комисията предлага следното класиране:

Минимална офертна цена	4 041 795,19	
Резултат от преговорите	1 936 097,21	47,90%
Минимална крайна цена	2 105 697,98	

Място / Участник	Оферта от	Офертна цена	Крайна цена	Отбив	Индекс
1. "ЕЛШАНС" ООД	18.12.2015	4 041 795,19	2 105 697,98	47,90%	100,00
2. "ЕЛЕКТРОЛУКС-ТАБАКОВ И СИНОВЕ" ООД	18.12.2015	4 595 708,71	3 672 771,79	20,08%	174,42
3. ДЗЗД "КИВИА СТРОЙ"	17.12.2015	4 601 485,38	3 950 047,88	14,16%	187,59

Ценови условия	твърди цени за срока на договора				
Срок на договора	2	години			
Неустойки	0,5%	на ден, до 5% от стойността на възложената заявка			
Плащане	45	дни след приемо-предавателен протокол и оригинална фактура			
Гаранционен срок	96	месеца по Наредба № 2 от 2003 год. за гаранционните срокове в строителството			
Гаранция за изпълнение	1	% банкова/депозитна гаранция за изпълнение за срок от 120 месеца след сключване на договор			

CE-Sub, 12.5.17

