

към процедура за възлагане на обществена поръчка чрез процедура на договаряне с предварителна покана за участие № 555-EP-18-NM-Y-3 с предмет: „Жива и техническа охрана на енергийни и инфраструктурни обекти, разположени на лицензионните територии на Електроразпределение Юг ЕАД и ЕВН България Топлофикация ЕАД“, по квалификационна система № С-18-EP-NM-Y-4 с предмет: „Жива и техническа охрана на енергийни и инфраструктурни обекти, разположени на лицензионните територии на Електроразпределение Юг ЕАД“

Настоящият доклад е съставен и предаден на

възложителя на: 19.12.2018г.

Състав на комисията, назначена за провеждане на поръчката със заповед от дата:

Номер комисия 1 Дата комисия 2018-11-19

Информацията е заличена съгласно чл.2 и чл.4 от ЗЗЛД

Възложител получил и утвърдил доклада на: 19.12.2018г.

Информацията е заличена съгласно чл.2 и чл.4 от ЗЗЛД

Покана с изх. № 9601/ 06.11.2018г., за представяне на първоначална оферта е изпратена до единствения участник, включен в квалификационната система, а именно:

1. „Кремък“ ЕООД, гр. Ст. Загора;

В срока, определен в поканите за представяне на първоначални оферти, а именно до 16:00 часа на 16.11.2018г., в деловодството на Възложителя е входирана оферта, съответно от:

1. Участник „Кремък“ ЕООД, гр. Ст. Загора;

След отварянето и разглеждането на техническото предложение, което е част от офертната документация комисията установи:

1. Участник „Кремък“ ЕООД, гр. Ст. Загора;;

Оферта, с вх. № 9964/ 16.11.2018г.

Офертата на участника съдържа всички документи, посочени в поканата за представяне на оферта. Предложението за изпълнение на поръчката съответства на техническите изискванията на възложителя.

Офертата на участника съдържа отделен запечатан плик с надпис „Предлагани ценови параметри“, като същият остана неотворен.

Във връзка с гореизложеното, Комисията единодушно реши: Допуска участника до по-нататъшно участие в процедурата.

Преговори на: 27.11.2018 и 30.11.2018

Комисията, на основание чл. 67 от Правилника за прилагане на ЗОП, проведе договаряне с поканения след предварителния подбор участник и отговарящ на изискванията на Възложителя. Направените предложения и постигнатите договорености с участника са отразени в отделни протоколи, подписани от членовете на комисията и от участника.

Тъй като класираните участници са по-малко от трима, то разпоредбата на чл.72 от ЗОП е неприложима.

В резултат, на основание критерий най-ниска цена, комисията предлага следното класиране:

Минимална офертна цена		BGN	58.649.670,30			
Резултат преговори		BGN	4.785.298,44	8.16 %		
Минимална крайна ценова оферта		BGN	53.864.371,86			
Класиране	Доставчик	Дата на оферта	Начална ценова оферта	Крайна ценова оферта	Отстъпка в %	Индекс
01	КРЕМЪК ЕООД	2018-11-16	58.649.670,30	53.864.371,86	-	8.16
					100.00	

Окончателното общо ценово предложение на Участника в размер на 53 864 371,86 лв. без ДДС включва:

Обща стойност за жива и техническа охрана на инфраструктурни и енергийни обекти в "Електроразпределение Юг" ЕАД за период от 60 месеца, в размер на 51 040 191,54 лв. без ДДС;

Обща стойност за жива и техническа охрана на обекти в "ЕВН България Топлофикация" ЕАД за период от 60 месеца, в размер на 2 824 180,32лв. без ДДС

Ценови условия

Договорените цени са без ДДС, с включени всички разходи на Изпълнителя за изпълнение на дейностите, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, като Възложителят не дължи заплащането на каквито и да е други разходи, направени от Изпълнителя. Единичните договорени цени са калкулирани на база МРЗ за страната от 01.01.2019г. в размер на 560,00 лв. и средна цена на Бензин А95 за период от 12 месеца – месец Ноември 2017г. – месец Октомври, 2018г. в размер на 2,18 лв. с ДДС. Единичните договорени цени са твърди за срока на действие на договора, включително опциите и не подлежат на промяна, освен в предвидените в ЗОП случаи и условията посочени по-долу.

Договорените цени могат да бъдат променяни в първия месец (Януари) на всяка календарна година, следваща годината на влизане в сила на договора, след писмено искане от заинтересованата страна и единствено при следните условия:

(1). 20 (двадесет) % от стойността на цените за персонал, респективно стойността на компонентите за персонал (в случай, че цената съдържа компоненти), относно предоставяне на физическа охрана (охранители), не се променят и остават твърди за срока на действие на договора

(2). 80 (осемдесет) % от стойността на цените за персонал, респективно стойността на компонентите за персонал (в случай, че цената съдържа компоненти), относно предоставяне на физическа охрана (охранители), се актуализират с процента на изменение на минималната работна заплата (МРЗ) в Република България за съответния изминал период от датата на влизане в сила на настоящия договор, респективно последната актуализация на цени.

(3). 40 (четиридесет) % от стойността на цените за персонал, респективно стойността на компонентите за персонал (в случай, че цената съдържа компоненти), относно предоставяне на услуги от технически персонал (техници, анализатори и др.), не се променят и остават твърди за срока на действие на договора.

(4). 60 (шестдесет) % от стойността на цените за персонал, респективно стойността на компонентите за персонал (в случай, че цената съдържа компоненти), относно предоставяне на услуги от технически персонал (техници, анализатори и др.), се актуализират с процента на изменение на минималната работна заплата (МРЗ) в Република България за съответния изминал период от датата на влизане в сила на настоящия договор, респективно последната актуализация на цени..

(5). 25 (двадесет и пет) % от стойността на компонентата „автомобил" (месечна издръжка на 1 брой патрулен автомобил, вкл. гориво и консумативи), във всички цени за охрана, респективно реакция с автопатрулен екип, не се променят и остават твърди за срока на действие на договора.

(6). 75 (седемдесет и пет) % от стойността на компонентата „автомобил" (месечна издръжка на 1 брой патрулен автомобил, вкл. гориво и консумативи), във всички цени за охрана, респективно реакция с автопатрулен екип, се актуализират с процента на изменение (увеличение/намаление) на цената на Бензин А95, отчетена в Република България за съответния изминал период от датата на влизане в сила на настоящия договор, респективно последната актуализация на цени, съгл. данни на НСИ.

Всички останали договорени единични цени, респективно компоненти на цени, не обхванати по-горе от т.(1). до т.(6). остават не променени за срока на действие на

договора включително и опциите.

Срок на договора

Срокът на действие на договора е 36 (тридесет и шест) месеца считано от датата на влизане в сила на същия, или до изчерпване на стойността на договора, като меродавно е събитието, което настъпи по-рано. Договорът влиза в сила от 01.07.2019г. и е валиден до 30.06.2022г.

Едностранна опция от страна на Възложителя за удължаване на срока на действие на договора с допълнително 1 (една) + 1 (една) календарна година, при запазване на всички договорни цени и условия, (вкл. и приложенията).

Срок на изпълнение

Срокът за изпълнение на конкретните услуги предмет на поръчката е 24 часа, 7 дни в седмицата, 365 дни в годината, в съответствие с изискванията на Възложителя.

Срокът за монтаж и въвеждане в експлоатация на необходимото оборудване за техническа охрана, съгласно изискванията и условията на Възложителя е съгласно линеен график съгласуван между страните, но не повече от 60 календарни дни.

Времето за реакция на автопатрулните екипи от получаването на сигнала от ДОЦ, до явяването му на обекта е до 3 минути, за инфраструктурни обекти различни от описаните по-долу в следващия абзац и енергийни обекти разположени в региона (квартала) подлежащ на охрана с автопатрул.

Времето за автопатрулна реакция на екипите при охрана на инфраструктурни обекти като почивни бази, обекти със специално предназначение, сгради които не се използват, обекти с затруднен достъп, охрана на енергийни обекти в едно и също населено място с региона (квартала) подлежащ на охрана с автопатрул, но извън съответния регион (квартал), и охрана на обекти в региони (квартали) подлежащи на охрана с автопатрул от съседно населено място, е не повече от 30 минути в зависимост от отдалечеността на обекта.

Място на изпълнение

Инфраструктурни и енергийни обекти, собствени или обслужвани от Възложителя, разположени на лицензионната територия на Възложителя.

Неустойки	При неспазване на сроковете посочени в линейните графици за монтаж и пускане в експлоатация на необходимото оборудване на отделните инфраструктурни и енергийни обекти, Изпълнителят дължи неустойка на Възложителя в размер на 0,01% на ден, но не повече от 3,0% от стойността на договора; 75,00 лв. при неизпълнение на задължението за използване на униформено облекло от охранителите, за всяка една отделна констатация; 100,00 лв. при установено допускане на неоторизиран (нерегламентиран) достъп до инфраструктурен/енергиен обект от страна на трети лица и/или от служебни лица на Възложителя, за всяко едно отделно нарушение; 100,00 лв. при констатация на нарушение на изискванията за недопускане на почивка за сън по време на дежурство на охранителния състав, както и при отвлечане на вниманието чрез дейности, несвързани с изпълнение на задълженията съгласно ЗЧОД и договорените такива от страна на охранителния състав /например гледане на телевизия, четене и други/, за всяко едно отделно нарушение; 100,00 лв. при констатиране на изправни техническите средства и системи за охрана, които са в неработещ режим (напр.:отпаднало захранване, прекъсната комуникация с диспечерския оперативен център - ДОЦ и др. подобни), когато това обстоятелство не е установено от лицето/ата от персонала на Изпълнителя на смяна; 250,00 лв. при допускане на хулиганска проява, в резултата на бездействие и/или на несвоевременно действие на лице/а от персонала на Изпълнителя по плана на охраняемия обект, за всяко едно отделно нарушение за един охранител; 250,00 лв. при просрочие на времето за реакция след сигнал за нарушение/проникване на територията на инфраструктурен/енергиен обект, за всяко едно отделно нарушение. 1.000,00 лв. при констатирана употребата на алкохол или други упойващи или наркотични вещества от дежурен охранител на смяна, за всяко едно отделно нарушение. 1.000,00 лв. при неизпълнение на предписание, което е дадено от държавен контролен орган и/или от Възложителя, за всяко едно отделно нарушение. При повторно нарушение, стойността на неустойката за всяко отделно събитие посочено по-горе, се удвоява. В случай на кражба и/или увреждане на имущество на Възложителя, които са причинени в резултат на неточното изпълнение на настоящия договор, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 100 (сто)% от отчетната стойност на претърпените щети (ДМА, материални запаси и др.), както и разходите за възстановяването на щетите, в случай че такива са претърпени. Дължимите неустойки се прихващат от задължението към Изпълнителя след изпращане на уведомително писмо (документ за неустойка с обезщетителен характер) от Възложителя. Възложителят има право да удържи всяка дължима неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено Изпълнителя за това.
Плащане	Плащанията ще бъдат извършвани от Възложителя, месечно, по банков път, без аванс, в срок до 45 (четиридесет и пет) календарни дни, след приемо-предавателен протокол за приемане на действително извършени услуги и получаване на оригинална фактура.
Гаранция	Изпълнителят представя гаранция за изпълнение в размер на 1% от стойността на Договора без ДДС със срок на валидност равен на срока на действие на договора + 30 дни. В случай на активиране на опция за продължаване срока на действие на договора и в случай, че Изпълнителят е представил безусловна и неотменяема банкова гаранция или застраховка, същият е длъжен да представи анекс към банковата гаранция или застраховката със срок на валидност покриващ удължения срок на договора плюс 30 (тридесет) дни или нова банкова гаранция или застраховка със срок на валидност покриващ удължения срок на договора плюс 30 (тридесет) дни.
Комисията предлага на Възложителя да сключи договор с класирания на първо място участник.	