

## ДОКЛАД ДО ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за класиране на участниците

към процедура на договаряне с обявление за възлагане на обществена поръчка № 27-EP-16-ХК-С-3, с предмет: "Извършване на електромонтажни, строителни, изкопни и възстановителни работи за обособена позиция: 7 - КЕЦ Асеновград", по система за предварителен подбор на изпълнителите № С-15-ХК-Т-143, с предмет: "Извършване на електромонтажни, строителни, изкопни и възстановителни работи по обособени позиции", открита с преписка 00143-2015-0022.

|  |                        |                 |                      |                   |  |                       |
|--|------------------------|-----------------|----------------------|-------------------|--|-----------------------|
| Настоящият доклад е съставен и предаден на възложителя на                                  |                        |                 |                      |                   | 01.04.2016                                   |                       |
| Състав на комисията, назначена за провеждане на процедурата със заповед от дата 15.03.2016 |                        |                 |                      |                   | Възложител:<br>получил доклада<br>01.04.2016 |                       |
| Камен Калчев   | Красимир<br>Калайджиев | Ваня<br>Джурова | Константин<br>Костов | Никола<br>Стойчев | Костадин<br>Величков                         | Роналд<br>Брехелмахер |

Информацията е заличена съгл. чл.2 и чл.4 от ЗЗЛД

Комисията, на основание чл.89 от ЗОП, проведе договаряне с поканените след предварителния подбор кандидати. Направените предложения и постигнатите договорености с всеки кандидат са отразени в отделни протоколи, подписани от членовете на комисията и от съответния участник.

Поради обстоятелството, че окончателното ценово предложение на участника "ЕЛФОР" ЕООД, гр. Пловдив е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на окончателните ценови предложения на останалите участници, съгласно Чл. 70.(1) от Закона за обществените поръчки, комисията определи срок от три работни дни за представяне на подробна писмена обосновка за начина на неговото ценообразуване, като изпрати писмо, изх. № 2309/22.03.2016г.

Участникът представи своята писмена обосновка с писмо с вх. № 2309-1/25.03.2016г.

Комисията разгледа предложената писмена обосновка от "ЕЛФОР" ЕООД, гр. Пловдив и счита, че представената писмена обосновка следва да се приеме, тъй като същата представя обективни аргументи, обуславящи възможността за оферирание на по-благоприятна цена.

От познатия от практиката модел на ценообразуване се установи, че аспекти на цената са както следва: Материали, Механизация, Труд, Транспортни разходи и Други.

Наведените обстоятелства сами по себе си, както и в своята съвкупност обуславят наличието на икономичност и благоприятни условия при изпълнение на поръчката. Конкретните обстоятелства, които комисията идентифицира от така представена обосновка са следните:

- Наличие на специализиран многогодишен опит при изпълнението на предмета на поръчката, предвид изпълнени договори, сключени с Възложителя, за изпълнение на същите дейности в същия КЕЦ;
- Оптимизиране на транспортните разходи;
- Наличие на добри условия и цени на материали и услуги, които се използват при строителните работи, въз основа на трайни отношения с доставчици;
- Наличие на собствена високо производителна механизация;
- Наличие на собствена техническа и складова база на територията на същия КЕЦ;
- Увеличаване на производителността на труда, в следствие на добра комуникация и съвместна работа;
- Наличие на относително малък дял на непроизводствен персонал;

Всяко едно от тези обстоятелства обективно се отнася до един от горните ценообразуващи параметри в положителен смисъл, т.е. води до редуциране на цената.

Това, което обуславя ниска цена на материалите е:

- Наличие на добри условия и цени на материали и услуги, които се използват при строителните работи, въз основа на трайни отношения с доставчици;

Ниската цена на механизацията, е в следствие на:

- Наличие на собствена високо производителна механизация;

Ниската цена на труда, се определя от:

- Увеличаване на производителността на труда, в следствие на добра комуникация и съвместна работа;
- Наличие на относително малък дял на непроизводствен персонал;

Транспортните разходи са оптимизирани поради следните обстоятелства:

- Наличие на собствена високо производителна механизация;
- Наличие на собствена техническа и складова база на територията на същия КЕЦ;

Други разходи, свързани с ценообразуването, които водят до редуциране на крайната цена:

- Наличие на специализиран многогодишен опит при изпълнението на предмета на поръчката, предвид изпълнени договори, сключени с Възложителя, за изпълнение на същите дейности в същия КЕЦ;

Така идентифицираните и анализирани обстоятелства мотивират наличието на благоприятни условия за изпълнение на поръчката, както и икономичност при същото, което на основание чл. 70, ал. 2, т.т. 3 и 4 е причина обосновката да бъде приета, за което комисията счита обосновката за напълно аргументираща наличието на изключително благоприятни условия за участника и икономичност при изпълнение на обществената поръчка.

На база установените обстоятелства комисията не предлага офертата на участника "ЕЛФОР" ЕООД, гр.Пловдив за отстраняване.

В резултат, на основание критерий най-ниска цена, комисията предлага следното класиране:

|                         |              |        |
|-------------------------|--------------|--------|
| Минимална офертна цена  | 4 099 245,83 |        |
| Резултат от преговорите | 968 425,33   | 23,62% |
| Минимална крайна цена   | 3 130 820,50 |        |

| Място / Участник                       | Оферта от | Офертна цена | Крайна цена  | Отбив  | Индекс |
|--|-----------|--------------|--------------|--------|--------|
| 1. "ЕЛФОР" ЕООД                        | 14.3.2016 | 4 099 245,83 | 3 130 820,50 | 23,62% | 100,00 |
| 2. "КРАСИН" ООД                        | 14.3.2016 | 5 924 365,70 | 4 113 131,05 | 30,57% | 131,38 |
| 3. ДЗЗД "Обединение Филкаб-Инженеринг" | 14.3.2016 | 4 927 852,37 | 4 182 167,04 | 15,13% | 133,58 |
| 4. "ПЕНОН" ЕООД                        | 14.3.2016 | 4 583 649,34 | 4 322 706,87 | 5,69%  | 138,07 |

|                        |                                  |  |
|------------------------|----------------------------------|--|
| Ценови условия         | твърди цени за срока на договора |  |
| Срок на договора       | 2                                | години   |
| Неустойки              | 0,5%                             | на ден, до 5% от стойността на възложената заявка  |
| Плащане                | 45                               | дни след приемо-предавателен протокол и оригинална фактура                                 |
| Гаранционен срок       | 96                               | месеца по Наредба № 2 от 2003 год. за гаранционните срокове в строителството               |
| Гаранция за изпълнение | 1                                | % банкова/депозитна гаранция за изпълнение за срок от 120 месеца след сключване на договор |