

ЕВН България Топлофикация ЕАД
ул. Христо Г. Данов № 37 BG- 4000 Пловдив

АДАМАНТ СЪРВИС ГРУП АД

АТАНАС МАНЧЕВ 6
BG-1700 СОФИЯ

Договор с необвързваща стойност

Номер / Дата
4600005237 / 04.11.2019

Лице за контакт Специализиран отдел

Информацията е заличена на основание
чл. 45 и чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД.

Лице за контакт Снабдяване:

Информацията е заличена на основание
чл. 45 и чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД.

Данни доставчик

Номер доставчик:
24295
Номер оферта:
7847 от 26.08.2019г.
На основание на:
чл. 112 от ЗОП и Решение
№277-EP-19-CE-Y-3/P2 от 03.10.2019г.
Лице за контакт:

Информацията е заличена на основание
чл. 45 и чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД.

Общи данни

Условия на плащане:
в рамките на 45 дни
Адрес за получаване на фактура:
ЕВН България Топлофикация ЕАД
ул. "Христо Г. Данов" № 37
4000, гр. Пловдив
Срок на договора:
15.11.2019 - 15.11.2022

Предмет на договора:

Комплексно почистване и поддръжка на сгради и прилежащите им площи,
собственост на ЕВН България Топлофикация ЕАД

Необвързваща стойност в BGN без ДДС

520.563,24

ЕВН България Топлофикация ЕАД

Страница 1 от 21

ЕВН България Топлофикация ЕАД
ул. Христо Г. Данов № 37
BG- 4000 Пловдив
Tel: + 359 7001 7898
Fax: + 359 32 901 340
e-mail: info@evn.bg
www.evn.bg

Дружеството е вписано в Търговския
регистър на агенцията по вписвания
ЕИК № 115016602
ДДС № BG115016602

Информацията е заличена на основание
чл. 45 и чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД.

Позиция	Материал	Колич.	Мер. единица	Описание	Единична цена	Стойност без ДДС BGN
00010		1	Ед. дейност	Административни сгради	6,50 BGN	6,50

Позицията съдържа следните услуги:

0000000010		1	м2	Служебен корпус на ТЕЦ "Север"	0,65	0,65
0000000020		1	м2	Офиси в корпуса на ХВО в ТЕЦ "Север"	0,65	0,65
0000000030		1	м2	Спомагателен корпус на ОЦ "Юг"	0,65	0,65
0000000040		1	м2	Офиси в корпуса на ХВО в ОЦ "Юг"	0,65	0,65
0000000050		1	м2	Офиси в склад 51	0,65	0,65
0000000060		1	м2	Съблекални и помощения бани в склад 51	0,65	0,65
0000000070		1	м2	Съблекални и помощения бани външна	0,65	0,65
0000000080		1	м2	Съблекални и помощения бани външна, зад инженерен корпус Съблекални и помощения бани вътрешна	0,65	0,65
0000000090		1	м2	Съблекални и помощения бани вътрешна, зад инженерен корпус Съблекални и помощения бани ОЦ Юг	0,65	0,65
0000000100		1	м2	Склад опасни отпадъци в ТЕЦ "Север"	0,65	0,65
				Склад опасни отпадъци в ТЕЦ "Север"- площадка и клетки		

00020		1	Ед. дейност	Производствени сгради и съоръжения	20,15 BGN	20,15
--------------	--	---	-------------	------------------------------------	-----------	--------------

Позицията съдържа следните услуги:

0000000010		1	м2	Електро-командна зала	0,65	0,65
0000000020		1	м2	Работилница звено ел.ремонт	0,65	0,65
0000000030		1	м2	Топлинен щит 1	0,65	0,65
0000000040		1	м2	Топлинен щит 2	0,65	0,65
0000000050		1	м2	Нова битовка Δ 8	0,65	0,65
0000000060		1	м2	Площадки Δ 0 парогенератори -1,2,3 и 4	0,65	0,65
0000000070		1	м2	Площадки Δ 4,5 парогенератори -1,2,3 и 4	0,65	0,65
0000000080		1	м2	Площадки Δ 8 парогенератори -1,2,3 и 4	0,65	0,65
0000000090		1	м2	Машинна зала-пътеки	0,65	0,65
0000000100				Машинна зала-пътеки между съоръженията на ТГ 1, 2 и 3 Δ 0 Машинна зала- Δ 8 площадки		

Позиция	Материал	Колич.	Мер.единица	Описание	Единична цена	Стойност без ДДС BGN
		1	м2		0,65	0,65
	Машинна зала- Δ 8 площадки околоТГ 1, 2 и 3					
0000000110				Компресорно ел. щит 220V		
		1	м2		0,65	0,65
0000000120				Акумулаторно I-IV АБ 220V		
		1	м2		0,65	0,65
0000000130				Вентилаторно I-IV АБ 220V		
		1	м2		0,65	0,65
0000000140				РУСН 6 KV I - IV секция		
		1	м2		0,65	0,65
0000000150				РУСН 0,4 KV I - IV секция		
		1	м2		0,65	0,65
0000000160				РУСН 6 и 0,4 KV - V и VI секция - II ЕР		
		1	м2		0,65	0,65
0000000170				Нулева килия Г1, Г2 и Г3		
		1	м2		0,65	0,65
	Нулева килия Г1, Г2 и Г3 - Δ 0 и Δ 2,5 метра, изток и запад					
0000000180				Кабелен полуэтаж ком.зала		
		1	м2		0,65	0,65
0000000190				Сборка V104-X80 стара част		
		1	м2		0,65	0,65
0000000200				Акумулаторни батерии ТИ 24V и 48 V		
		1	м2		0,65	0,65
	Акумулаторни батерии ТИ 24V и 48 V - Δ 4,5 и 8					
0000000210				Акумулаторни батерии 220V и 48V		
		1	м2		0,65	0,65
	Акумулаторни батерии 220V и 48V - 2-ро ЕР					
0000000220				Помещение за климатици до ТЩ1 и ТЩ2		
		1	м2		0,65	0,65
0000000230				Кабелен полуэтаж под ТЩ1 и ТЩ2		
		1	м2		0,65	0,65
0000000240				РУСН 0,4 KV I - ППС 101		
		1	м2		0,65	0,65
0000000250				РУСН 0,4 KV I - Мст 101, МПС 101		
		1	м2		0,65	0,65
0000000260				РУСН 0,4 KV I - Водопречистка		
		1	м2		0,65	0,65
0000000270				Механична работилница		
		1	м2		0,65	0,65
0000000280				Ремонтни работилници о-л Мрежова техника		
		1	м2		0,65	0,65
0000000290				Ремонтни работилници ТЕЦ		
		1	м2		0,65	0,65
0000000300				Ремонтни работилници Склад 51		
		1	м2		0,65	0,65
0000000310				Ремонтни работилници БОР		
		1	м2		0,65	0,65
00030				КОГЕНЕРАЦИЯ		
		1	Ед.дейност		3,25 BGN	3,25
Позицията съдържа следните услуги:						
0000000010				Командна зала, стълбище, санитарен възел		
		1	м2		0,65	0,65

Позиция	Материал	Колич.	Мер.единица	Описание	Единична цена	Стойност без ДДС BGN
0000000020		1	м2	Електроуредби	0,65	0,65
0000000030		1	м2	Помещение за климатична система	0,65	0,65
0000000040		1	м2	Кота д площадки газова и парни турбини	0,65	0,65
0000000050		1	м2	XBO	0,65	0,65

00040		1	Ед.действие	ОТОПЛИТЕЛНА ЦЕНТРАЛА ЮГ	8,45 BGN	8,45
--------------	--	---	-------------	-------------------------	----------	-------------

Позицията съдържа следните услуги:

0000000010		1	м2	Командна зала парокотелно	0,65	0,65
0000000020		1	м2	Командна зала спомагателен корпус	0,65	0,65
0000000030	*	1	м2	Електроуредба 20 кV- I и II етаж	0,65	0,65
0000000040		1	м2	Електроуредба 6 кV	0,65	0,65
0000000050		1	м2	Електроуредба 04 кV- I, II и III секция	0,65	0,65
0000000060		1	м2	Електроуредба 04 кV- IV секция	0,65	0,65
0000000070		1	м2	Електро,трафо 6/04 №10,11,12,13,15	0,65	0,65
0000000080		1	м2	Електроуредба 04 кV- XBO	0,65	0,65
0000000090		1	м2	Електроуредба 04 кV- парокотелно	0,65	0,65
0000000100		1	м2	Електроуредба 04 кV- мазутно	0,65	0,65
0000000110		1	м2	Акумулаторна батерия	0,65	0,65
0000000120		1	м2	Кондензаторна батерия	0,65	0,65
0000000130		1	м2	Кабелен полуэтаж	0,65	0,65

00050		1	Ед.действие	Консумативи	105,44 BGN	105,44
--------------	--	---	-------------	-------------	------------	---------------

Позицията съдържа следните услуги:

0000000010		1	пак	Хартия за ръце - бяла двупластова	1,37	1,37
0000000020		1	БР	* Тоалетна хартия - Джъмбо ролка	1,10	1,10
0000000030		1	л	Течен сапун -гел	0,65	0,65
0000000040		1	БР	Ароматизатор за тоалетна чиния	1,47	1,47
0000000050				Ароматизатор стаен -флакон		

Позиция	Материал	Колич.	Мер.единица	Описание	Единична цена	Стойност без ДДС BGN
		1	БР		1,58	1,58
0000000060		1	БР	Концентриран сапун-пена-600мл-2000доза		
		1	БР		9,86	9,86
0000000070		1	л	Концентриран сапун-пена		
		1	л		1,40	1,40
0000000080		1	БР	Тоалетна хартия-цветна перфорация		
		1	БР		3,31	3,31
0000000090		1	БР	Ароматизатор WC		
		1	БР		15,10	15,10
0000000100		1	пак	Покривала за тоалетна дъска в пакет		
		1	пак		10,61	10,61
0000000110		1	БР	Хартиена ролка за ръце		
		1	БР		22,10	22,10
0000000120		1	БР	Дезинфектант за тоалетна дъска		
		1	БР		22,00	22,00
0000000130		1	кг	Магнезиев хлорид на гранули		
		1	кг		0,82	0,82
0000000140		1	БР	Силиконови подложки за писоар		
		1	БР		3,78	3,78
0000000150		1	пак	Кубчета за писоар в пакет		
		1	пак		10,29	10,29

00060

Допълнителни дейности	1	Ед.дейност	153,73 BGN	153,73
-----------------------	---	------------	------------	---------------

Позицията съдържа следните услуги:

0000000010		1	м2	Почистване на дворове и прилежащи площи	0,03	0,03
0000000020		1	м2	Почистване на дворове и площи от сняг	0,05	0,05
				Ръчно почистване на дворове и прилежащи площи от сняг		
0000000030		1	П	Снегоринене с багер за 8 часа	50,00	50,00
				Снегоринене с автобагер с челен товарач, при дебелина на снежната покривка над 10 см. за 8 (осем) работни часа /машино смяна/		
0000000040		1	П	Снегоринене с багер за всеки следващ час	10,00	10,00
				Снегоринене с автобагер с челен товарач, при дебелина на снежната покривка над 10 см. за всеки следващ час след 8 (осем) работни часа		
0000000050		1	П	Снегоринене с багер до 4 часа	20,00	20,00
				Снегоринене с автобагер с челен товарач, при дебелина на снежната покривка над 10 см. до 4 (четери) работни часа		
0000000060		1	м3	Извозване на сняг	2,00	2,00
				Товаро-разтоварителна дейност, и извозване на сняг в камион в рамките на града		
0000000070		1	м	Почистване на стрехи и водосточни тръби	0,20	0,20
				Почистване на стрехи и водосточни тръби от ледени висулки с автовишка		
0000000080		1	м2	Машинно измиване на твърди настилки	0,85	0,85
0000000090		1	м2	Полиране на твърди настилки	0,35	0,35
0000000100				Финно шлайфане		

Позиция	Материал	Колич.	Мер. единица	Описание	Единична цена	Стойност без ДДС BGN
		1	м2		1,00	1,00
0000000110	Финно шлайфане на мраморни и мозаечни подове			Кристализация		
		1	м2		1,00	1,00
0000000120	Кристализация на мраморни и мозаечни подове			Запечатка		
		1	м2		1,60	1,60
0000000130	Запечатка на мраморни и мозаечни подове			Изпиране на меки настилки		
		1	м2		0,90	0,90
0000000140				Прахоосукиране		
		1	м2		0,10	0,10
0000000150				Сухо пране		
		1	м2		0,10	0,10
0000000160				Машинно изпиране на мека мебел		
		1	м2		1,10	1,10
0000000170				Измиване на прозорци и витрини над 3 м		
		1	м2		0,47	0,47
0000000180	Двустранно измиване на прозорци и витрини над 3 м			Почистване на дограма след нов монтаж		
		1	м2		0,85	0,85
0000000190				Почистване на фасаци на сгради до 3 м		
		1	м2		0,10	0,10
0000000200				Почистване на дъждовни шахти		
		1	БР		10,00	10,00
0000000210				Хамалски услуги		
		1	П		10,00	10,00
0000000220				Почистване на стрехи и водосточни тръби		
		1	м		0,10	0,10
0000000230	Почистване на стрехи и водосточни тръби от листа и др. с автовишка			Прозорци, дограма и подпрозоречни дъски		
		1	м2		0,70	0,70
0000000240	Почистване на прозорци, дограма и подпрозоречни дъски			Почистване на щори		
		1	м2		0,10	0,10
0000000250				Основно почистване на санитарни възли		
		1	БР		0,34	0,34
0000000260				Почистване на хладилна техника		
		1	БР		1,00	1,00
0000000270				Почистване на кухненски уреди		
		1	БР		1,00	1,00
0000000280				Транспортна услуга		
		1	км		0,59	0,59
0000000290	Транспортна услуга с микробус със товароносимост до 3,5т.			Аварийно отводняване на помещения		
		1	м2		0,20	0,20
0000000300				Регулярно косене на трева		
		1	м2		0,05	0,05
0000000310				Регулярно валиране		
		1	м2		0,01	0,01
0000000320				Регулярно плевене		
		1	м2		0,01	0,01
0000000330	Регулярно плевене, премахване на нежеланите бурени			Регулярно аериране на почвата		
		1	м2		0,01	0,01

Позиция	Материал	Колич.	Мер. единица	Описание	Единична цена	Стойност без ДДС BGN
0000000340		1	m2	Регулярно подхранване на почвата-торене	0,01	0,01
0000000350		1	m2	Поливане ръчно	0,10	0,10
0000000360		1	БР	Напояване и третиране на стайни растения	0,01	0,01
0000000370		1	m2	Възстановяване и озеленяване	0,50	0,50
0000000380		1	m2	Възстановяване и озеленяване на оголени площи Обработка с хербициди	0,01	0,01
0000000390		1	m2	Обработка с хербициди на трева и плевели по плочниците Почистване, окопаване и плевене жив плет	0,25	0,25
0000000400		1	m2	Резитби	0,28	0,28
0000000410		1	m2	Резитби -основно оформящи и направляващи резитби на жив плет Торене с амониева селитра	0,02	0,02
0000000420	*	1	m2	Откриване на розите след зимния период	0,03	0,03
0000000430		1	m2	Почистване и окопаване на рози	0,03	0,03
0000000440		1	m2	Почистване и окопаване на розите на дълбочина 15-20 см и радиус 30-50 см - 2 пъти годишно Храсти и рози	0,03	0,03
0000000450		1	m2	Разрохване на почвата около храстите, плевене, резитба за оформяне и разреждане на короната на храсти и рози Торене на розите с комбинирани торове	0,02	0,02
0000000460		1	БР	Зазимяване на растенията	0,03	0,03
0000000470		1	БР	Оформяне и разреждане клоните на дървета	2,00	2,00
0000000480		1	m2	Окопаване около дърветата	1,10	1,10
0000000490		1	m2	Окопаване около дърветата на дълбочина 20-25 см и радиус 40-70 см Рязане на саморасли дървета и храсти	2,50	2,50
0000000500		1	БР	Профилактика на поливна система	32,00	32,00

Днес, 04.11.2019 г., гр. Пловдив, между:

ЕВН БЪЛГАРИЯ ТОПЛОФИКАЦИЯ ЕАД, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, ул. Христо Г. Данов №37, вписано в търговския регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК: 115016602, ИН по ДДС: BG115016602, представлявано чрез всеки двама от съвета на директорите: Рихард Майсен, Жанет Стойчева и Велко Куршумов, наричано за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна,

и

АДАМАНТ СЪРВИС ГРУП АД, със седалище и адрес на управление гр. София 1700, ж.к. Студентски град, ул. Атанас Манчев №6, вписано в търговския регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК: 202642023, ИН по ДДС: BG

202642023, представлявано от Ивайло Атанасов – изпълнителен директор, наричано за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна,

(ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“);

на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки („ЗОП“) и Решение №277-ЕР-19-СЕ-У-3/Р2/03.10.2019г. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ на обществена поръчка с предмет: „Комплексно почистване и поддръжка на сгради и прилежащите им площи, собственост на „Електроразпределение Юг“ ЕАД и „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД“, се сключи този договор („Договора/Договорът“) за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да предоставя, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, следните услуги: Комплексно почистване и поддръжка на сгради и прилежащите им площи, собственост на ЕВН България Топлофикация ЕАД, наричани за краткост „Услугите“.

Чл.2 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предоставя Услугите в съответствие с: Технически спецификации Към поръчка №277-ЕР-19-СЕ-У-3, Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, Търговски условия към поръчка №277-ЕР-19-СЕ-У-3, Мерки за безопасност при работа на външни фирми на територията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Общи условия на закупуване на дружествата от групата EVN - Декември 2018 и Клауза за социална отговорност на дружествата от групата EVN - Януари 2011, съставляващи съответно Приложения към този Договор („Приложенията“) и представляващи неразделна част от него.

II. СРОК НА ДОГОВОРА, СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.3(1) Сроктът на Договора е за период от 36 (тридесет и шест) месеца или до достигане на максимално допустимата Стойност на Договора по чл. 5, ал. 1, в зависимост от това кое от двете събития настъпи по-рано.

(2) Сроковете за изпълнение на отделните дейности са както следва:

1. Срог за изпълнение на заявка за конкретни допълнителни дейности (без дейността по отводняване на помещения в аварийни ситуации и дейностите по почистване на кухненски уреди и хладилна техника): до 2 работни дни, считано от подаването на заявка от възложителя по имейл до явяване от страна на изпълнителя и започване на работа по дейността, като в по изключение се допуска уговарянето на по-дълъг срок, по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.
2. Срог за изпълнение на заявка за почистване на кухненски уреди и/или хладилна техника: до 1 работен ден, считано от подаването на заявка от възложителя по имейл до явяване от страна на изпълнителя и започване на работа по дейността, като в по изключение се допуска уговарянето на по-дълъг срок, по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.
3. Срог за реакция при започване на снеговалеж: При започване на снеговалеж изпълнителят е длъжен да мобилизира екипа си и да започне снегочистването във възможно най-кратък срок, така че площите да бъдат чисти в интервала между 07:00 – 19:00 часа в работни дни. Изпълнителят трябва да осигурява необходимата техника и персонал за извършване на услугата, в рамките на 2 часа в работни дни и до 4 часа в почивни дни и празници, считано от започването на снеговалежа. Посочените часове за реакция са валидни при нормална проходимост на републиканската пътна мрежа в зимни условия.
4. Срог за реакция при рекламация за извършени дейности по снегочистване и/или снегориене: до 60 минути, считано от подаването на сигнал от възложителя по имейл до явяване от страна изпълнителя за установяване на несъответствията.
5. Срог за отстраняване на несъответствия по снегочистване и/или снегориене: до 60 минути, считано от подписването на констативен протокол за установяване до отстраняване на несъответствията. Когато не е подписан констативен протокол, поради неявяване от страна на изпълнителя, срокът тече от момента на подаване на сигнала за рекламация.
6. Срог за реакция при заявка за отводняване на помещения при аварийни ситуации: до 60 минути като срокът тече от подаването на сигнал от възложителя по имейл до явяване от страна изпълнителя и започване на работа по отводняването.
7. Срог за реакция при рекламация на дейности по почистване и/или по зареждане на консумативи и/или за некачествени консумативи и/или препарати: 15 минути, считано от подаването на сигнал от възложителя по имейл до явяване от страна изпълнителя за установяване на несъответствията.
8. Срог за отстраняване на несъответствия по почистване и/или по зареждане на консумативи: 15 минути, считано от подписването на констативен протокол за установяване до отстраняване на несъответствията. Когато не е подписан констативен протокол, поради неявяване от страна на изпълнителя, срокът тече от момента на подаване на сигнала за рекламация по условията на т.7.

9. Срок за отстраняване на несъответствия по некачествени консумативи и/или препарати: 1 час, считано от подписването на констативен протокол за установяване до отстраняване на несъответствията. Когато не е подписан констативен протокол, поради неявяване от страна на изпълнителя, срокът тече от момента на подаване на сигнала за рекламация по условията на т.7.

10. Срок за реакция при рекламация на извършени допълнителни дейности (с изключение на дейност по снегочистване и/или снегориене): 1 час, считано от подаването на сигнал от възложителя по имейл до явяване от страна на изпълнителя за установяване на несъответствията.

11. Срок за отстраняване на несъответствия за извършени допълнителни дейности (с изключение на дейност по снегочистване и/или снегориене): 1 час, считано от подписването на констативен протокол за установяване до отстраняване на несъответствията. Когато не е подписан констативен протокол, поради неявяване от страна на изпълнителя, срокът тече от момента на подаване на сигнала за рекламация по условията на т. 10.

Чл.4 Местото на изпълнение на Договора е: Обекти на ЕВН България Топлофикация ЕАД, разположени на територията на Република България.

III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ.

Чл.5(1) За предоставянето на Услугите, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обща цена максимум в размер на не повече от 520.563,24 (петстотин и двадесет хиляди петстотин шейсет и три цяло и двадесет и четири стотни) лева без ДДС и 624.675,89 (шестотин дадесет и четири хиляди шестотин седемдесет и пет цяло и осемдесет и девет стотни) лева с ДДС (наричана по-нататък „Цената“ или „Стойността на Договора“/ „Прогнозната стойност на Договора“), съгласно посочените в Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ единични цени, съставляващо приложение към настоящия договор, както и на база реално заявени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дейности. Прогнозната стойност на договора е необвързваща за страните, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право в зависимост от нуждите си и финансовия ресурс, с който разполага, да не възлага изпълнение на услугата за цялата стойност.

(2) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на Услугите, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разходи, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Единичните цени за отделните дейности, свързани с изпълнението на Услугите, посочени в ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са фиксирани за времето на изпълнение на Договора и не подлежат на промяна, освен в случаите, изрично уговорени в този Договор и в съответствие с разпоредбите на ЗОП.

(4) В случай, че изпълнението на Договора налага извършването на разходи за заплащане на държавни, местни, нотариални или други такси, такива разходи не се считат за включени в Цената и се заплащат директно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по указание от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В последния случай, направените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ разходи се възстановяват на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу представяне на отчетен документ, издаден на името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(5) В случай, че по време на изпълнение на Договора размерът на ДДС бъде променен, Цената следва да се счита изменена автоматично, в съответствие с нормативно определения размер на данъка, без да е необходимо подписването на допълнително споразумение.

Чл.6 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на извършените дейности по този Договор, в срок до 45 (четиридесет и пет) дни, считано от приемане изпълнението на конкретните услуги.

Чл.7(1) Всяко плащане по този Договор се извършва въз основа на следните документи:

1. приемо-предавателен протокол за приемане на Услугите за съответната дейност, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при съответно спазване на разпоредбите на Раздел VI (Предаване и приемане на изпълнението) от Договора; и

2. фактура за дължимата сума за съответната дейност, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. При издаване на фактура задължително се посочват (i) ЕИК номерът и идентификационният номер по ДДС на Възложителя и на Изпълнителя; (ii) приложимата ставка на ДДС и сумата на ДДС, а в случай на самоначисляване или нулева ставка на ДДС, се посочва приложимото законодателство и (iii) номер на Договора/Заявката. Не се допуска в една и съща фактура да се фактурират дейности по различни договори, както и дейности по различни заявки към един и същ договор. Фактурата се изпраща до лицето за контакт на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ посочено в чл. 37, ал.2, т.1.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да извършва всяко дължимо плащане в срока по чл. 6 след получаването на фактура на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при спазване на условията по ал. 1, като срока за плащане започва да тече от датата, на която бъде изпълнено и последното от посочените в ал.1 условия.

(3) Извършване на плащане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не означава признаване на редовността на услугата и нейното приемане, нито отказ от право на: (i) неустойки и/или претенции (ii) гаранции; и (iii) обезщетения.

Чл.8(1) Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка:	Райфайзен Банк България ЕАД
BIC:	RZ88BGSF
IBAN:	BG24 RZBB 9155 1003 6955 00

(2) Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.9(1) При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 1% (едно на сто) от Стойността на Договора без ДДС, а именно 5.205,63 лева („Гаранцията за изпълнение“), която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора.

(2) В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 3 (три) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(3) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при спазване на изискванията на ал.4. и/или;

2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на ал.5. и/или

3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на ал.7.

(4) Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Банка:	ING Bank N.A.
IBAN:	BG87 INGB 9145 1002 4596 18
BIC:	INGBBG33

(5) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция във форма, предварително съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

(6) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(7) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора.

(8) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(9) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 (тридесет) дни след приключване на изпълнението на Договора и окончателно приемане на Услугите в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на хавата и да е сума по нея.

(10) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. когато е във формата на банкова гаранция – след изтичане срокът на банковата гаранция, документът се връща само по изрично искане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3. когато е във формата на застраховка – след изтичане срокът на застраховката, документът се връща само по

изрично искане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

(11) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

(12) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

(13) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора за период по-дълъг от 10 (десет) дни след Датата на влизане в сила и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;
2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато Услугите не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;
3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

(14) Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

(15) Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 7 (седем) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с ал. 1.

(16) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 10 Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 11 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по договора;
2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора;

Чл. 12 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да предостави/предоставя Услугите и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с Договора и Приложенията;
2. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;
3. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в Договора;
5. да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП.
6. да извършва всички действия, свързани с изпълнението на договора, с грижата на добър търговец, в съответствие с приложимото законодателство и изцяло в интерес на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и съобразно стандартите, определени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и от приложимото право.
7. в цялата си дейност по договора да спазва всички установени правила в областта на здравословни и безопасни условия на труда, опазване на околната среда, качество на доставката и другите приложими за дейностите по договора нормативи.
8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, включително неговият персонал и подизпълнители, се задължават да се въздържат от всякакви действия, които могат да имат отрицателен ефект върху икономическите и правните интереси на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или върху неговата репутация и добро име.
9. да опазва цялото имущество на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, до което има достъп във връзка с изпълнението на доставката.
10. да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ незабавно в писмена форма за възникнали щети или повреди в съоръжения.

инсталации, оборудване или друго имущество – собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при изпълнение на услугата, както и за непосредствено свързаните с това опасности.

11. да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, когато съществува опасност от забава при изпълнението на услугата.

12. да осигурява на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ достъп до всяко място и до всяка информация, свързани с изпълнението на договора.

13. да не нарушава чрез предоставяне на услугата защитените права на трети лица.

14. да осигури за своя сметка сключването и поддържането в сила на всички застрахователни договори по отношение на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за вреди, причинени от действия на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на имуществото, живота и здравето на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, неговия персонал и/или трети лица.

15. да обезщети и предпазва ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от претенции, съдебни дела или други действия, предприети срещу ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от трети лица, доколкото те произтичат от причина, изхождаща от дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на договора.

16. С подписването на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изрично потвърждава, че договорът не е предназначен да, и не дава разрешение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да използва по какъвто и да било начин, която и да е от търговските марки на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, освен в случаите, в които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изрично разрешава ползването им.

17. Без предварителното писмено разрешение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право:

а) да използва правата на интелектуална собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като например търговски марки, промишлен дизайн и други.

б) да прави изявления, дава интервюта и/или подписва каквито и да е документи от името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за точното изпълнение на възложената поръчка.

19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за всички действия, бездействия, неизпълнение или небрежност от страна на негов представител и/или персонал, както и на негови подизпълнители, в случай че има такива.

20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за всички вреди, причинени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или трети лица при или по повод изпълнение на договора.

21. В случай че, при изпълнение на договора настъпи застрахователно събитие, покрито от някой от застрахователните договори на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява стриктно инструкциите за действие, дадени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случай, че за настъпило застрахователно събитие не бъде изплатено застрахователно обезщетение поради неправилно предприемане на действия от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният отговаря пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за пълния размер на претърпените в резултат на застрахователното събитие щети.

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.13 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква и да получава Услугите в уговорените срокове, количество и качество;

2. да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия Срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;

3. писмено и мотивирано да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да бъде отстранен някой от подизпълнителите, тъй като последният се смята за неподходящ или не отговаря на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.14 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да приема изпълнението на Услугите, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този Договор;

2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;

3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Услугите, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;

4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в Договора;

5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;

6. да освободи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Гаранция за изпълнение съгласно клаузите на Договора;

Специални права и задължения на Страните

Чл.15 В допълнение на правата и задълженията, уговорени в настоящия договор, страните притежават правата и имат задълженията, посочени в Търговските условия.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл.16 Предаването на изпълнението на Услугите се документира с протоколи за приемане и предаване, които се подписват от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните („Приемо-предавателен протокол“).

Чл.17(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;

2. когато бъдат установени несъответствия на изпълненото с уговореното или бъдат констатирани недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже приемане на изпълнението до отстраняване на недостатъците, като даде подходящ срок за отстраняването им за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. да откаже да приеме изпълнението при съществени отклонения от договореното, в случай, че констатираните недостатъци са от такова естество, че резултатът от изпълнението става безполезен за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Окончателното приемане на изпълнението на Услугите по този Договор се извършва с подписване на окончателен Приемо-предавателен протокол, подписан от Страните в срок до 30 (тридесет) дни след изтичането на срока на изпълнение по чл.3 от Договора. В случай, че към този момент бъдат констатирани недостатъци в изпълнението, те се описват в окончателния Приемо-предавателен протокол и се определя подходящ срок за отстраняването им или налагането на санкция, съгласно чл. 18 – 22 от Договора.

VII. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.18(1) При некачествено изпълнение и/или забава в изпълнението на дейности по договора, се прилагат следните неустойки:

1. При установяване на некачествено извършена дейност по договора (с изключение на дейност по снегочистване и/или снегориене), включително при установяване на напълно непочистени и/или неподдържани площи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ начислява неустойка в размер на 20 (двадесет) лева за всяко установено несъответствие.

2. При установяване на некачествено извършена дейност по снегочистване и/или снегориене, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ начислява неустойка в размер на 10 % (десет на сто) от стойността на дължимото възнаграждение за дейността в съответната месечна фактура. Когато площите не са почистени от сняг в интервала между 07:00 – 19:00 часа за повече от 1 работен ден, се счита, че е налице пълно неизпълнение на това задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3. При забава в изпълнението на заявка за конкретни допълнителни дейности (без дейността по отводняване на помещения в аварийни ситуации), ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ начислява неустойка в размер на 1 % (едно на сто) на ден, но не повече от 8 % (осем на сто) от стойността на заявката. Когато е налице повече от 8 (осем) дни забава за изпълнение на заявката се счита, че е налице пълно неизпълнение на това задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4. При забава в изпълнението на заявка за отводняване на помещения в аварийни ситуации, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ начислява неустойка в размер на 0,5% на минута, но не повече от 8% от стойността на заявката. Когато е налице повече от 60 минути забава за реакция на заявката, се счита, че е налице пълно неизпълнение на това задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5. При забава в срока за реакция на рекламация за дейности по почистване и/или по зареждане на консумативи и/или за некачествени консумативи и/или препарати, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ начислява неустойка в размер на 0,3% на минута, но не повече от 8% от стойността на дължимата сума за дейността и/или консумативите за месеца, в който е подадена рекламацията. Когато е налице повече от 60 минути забава, се счита, че е налице пълно неизпълнение на това задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а несъответствията се считат за установени от момента на подаване на сигнала за рекламация, без да е необходим констативен протокол.

6. При забава в срока за отстраняване на несъответствия по почистване и/или по зареждане на консумативи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ начислява неустойка в размер на 0,3% на минута, но не повече от 8% от стойността на дължимата сума за дейността и/или консумативите за месеца, в който е установено несъответствието. Когато е налице повече от 60 минути забава за отстраняване на несъответствието, се счита, че е налице пълно неизпълнение на задължението на изпълнителя. Когато са установени напълно непочистени площи и забавата за отстраняване на това несъответствие е повече от 120 минути, освен, че се налага предвидената неустойка, възложителят не заплаща на изпълнителя за съответната услуга, изчислена пропорционално, съобразно непочистената площ, от стойността на съответната услуга в ценовото предложение.

7. При забава в срока за отстраняване на несъответствия по некачествени консумативи и/или препарати, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ начислява неустойка в размер на 0,5% на час, но не повече от 8% от стойността на дължимата сума за дейността и/или консумативите за месеца, в който е установено несъответствието. Когато е налице повече от 24 часа забава за отстраняване на несъответствието, се счита, че е налице пълно неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

8. При забава в срока за реакция на рекламация за извършени допълнителни дейности (с изключение на дейност по снегочистване и/или снегориене), ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ начислява неустойка в размер на 0,5% на час, но не повече от 8% от стойността на дължимата сума за дейността. Когато е налице повече от 24 часа забава, се счита, че е налице пълно неизпълнение на това задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а несъответствията се считат за установени от момента на подаване на сигнала за рекламация, без да е необходим констативен протокол.

9. При забава в срока за отстраняване на несъответствия за извършени допълнителни дейности (с изключение на дейност по снегочистване и/или снегориене), ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ начислява неустойка в размер на 0,5% на час, но не повече от 8% от стойността на дължимата сума за дейността. Когато е налице повече от 24 часа забава за отстраняване на несъответствието, се счита, че е налице пълно неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10. При забава в срока за реакция на рекламация за извършени дейности по снегопочистване и/или снегориене, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ начислява неустойка в размер на 0,3% на минута, но не повече от 8% от стойността на дължимата сума за дейността в съответната месечна фактура. Когато е налице повече от 60 минути забава, се счита, че е налице пълно неизпълнение на това задължение на изпълнителя, а несъответствията се считат за установени от момента на подаване на сигнала за рекламация, без да е необходим констативен протокол.

11. При забава в срока за отстраняване на несъответствия по снегопочистване и/или снегориене, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ начислява неустойка в размер на 0,3% на минута, но не повече от 8% от стойността на дължимата сума за дейността в съответната месечна фактура. Когато е налице повече от 60 минути забава за отстраняване на несъответствието, се счита, че е налице пълно неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Неустойките по ал. 1 се прилагат кумулативно.

Чл.19(1) При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделна дейност или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническите изисквания, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено съответната дейност, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора.

(2) При констатирано три или повече пъти, пълно неизпълнение на задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора и да задържи в пълен размер гаранцията за изпълнение.

Чл.20 При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 1% (едно на сто) от Стойността на Договора.

Чл.21 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение или чрез прихващане от задълженията към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. При задържане на сума от гаранцията за изпълнение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

Чл.22 Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.23(1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на Срока на Договора или с достигане на максимално допустимата Стойност на Договора;

2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;

3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;

4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ.

(2) Договорът може да бъде прекратен

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;

2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3. По взаимно писмено съгласие на страните, при намаляване на договорените количества или отпадане на дейности от предмета на поръчката или друг от предвидените от ЗОП случаи.

4. Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с 30 (тридесет) дневно писмено предизвестие при намаляване на договорените количества или отпадане на дейности от предмета на поръчката или друг от предвидените от ЗОП случаи.

5. Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – при констатирано три или повече пъти, пълно неизпълнение на задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) В случаите на предсрочно прекратяване на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи цялата сума по гаранцията за изпълнение, като тази сума има характер на неустойка.

Чл.24(1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

Чл.25 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл.26 Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички отчети, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

Чл.27 При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред Услуги.

IX. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл.28(1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;

2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора;

Спазване на приложими норми

Чл.29(1) При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ (и неговите подизпълнители) е длъжен (са длъжни) да спазва[т] всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

(2) Страните се съгласяват, че договорът ще бъде изпълнен в съответствие с изискванията на чл. 31 от Регламент (ЕО) № 1907/2006 на Европейския парламент и на Съвета от 18 декември 2006 година, относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH).

Конфиденциалност

Чл.30(1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала й известна при или по повод изпълнението на Договора („Конфиденциална информация“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: всякаква финансова, търговска, техническа или друга информация, анализи, съставени материали, изследвания, документи или други материали, свързани с бизнеса, управлението или дейността на другата Страна, от каквото и да е естество или в каквато и да е форма, включително, финансови и оперативни резултати, пазари, настоящи или потенциални клиенти, собственост, методи на работа, персонал, договори, ангажименти, правни въпроси или стратегии, продукти, процеси, свързани с документация, чертежи, спецификации, диаграми, планове, уведомления, данни, образци, модели, мостри, софтуер, софтуерни приложения, компютърни устройства или други материали или записи или друга информация, независимо дали в писмен или устен вид, или съдържаща се на компютърен диск или друго устройство.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал.3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване.

4. В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, всички негови подразделения, контролирани от него фирми и организации, всички негови служители и наети от него физически или юридически лица, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица. Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл.31 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Авторски права

Чл.32(1) Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който биха принадлежали на автора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

(2) В случай че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този Договор, е нарушено авторско право на трето лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ използването им:

1. чрез промяна на съответния документ или материал; или
2. чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или
3. като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 3 (три) дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ привлича ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по Договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

Прехвърляне на права и задължения

Чл.33 Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора [и по договорите за подизпълнение] могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл.34 Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл.35(1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон. Страните се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна.

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;
2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила; или
3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

Нищожност на отделни клаузи

Чл.36 В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

Уведомления

Чл.37(1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

**Информацията е заличена на основание
чл. 45 и чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД.**

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

**Информацията е заличена на основание
чл. 45 и чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД.**

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
3. датата на приемането – при изпращане по факс;
4. датата на изпращане на определения имейл – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 1 (един) ден от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до три (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Приложимо право

Чл.38(1) Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

Разрешаване на спорове

(2) Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри

Чл.39 Този Договор се състои от 19 страници и е изготвен и подписан в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните.

Приложения

Чл.40 Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение №1 - Технически спецификации към поръчка №277-EP-19-CE-Y-3;

Приложение №2 - Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
Приложение №3 - Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
Приложение №4 - Търговски условия към поръчка №277-EP-19-CE-Y-3;
Приложение №5 - Мерки за безопасност при работа на външни фирми на територията на възложителя;
Приложение №6 - Общи условия на закупуване на дружествата от групата EVN - Декември 2018;
Приложение №7 - Клауза за социална отговорност на дружествата от групата EVN - Януари 2011;
ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

**Информацията е заличена на основание
чл. 45 и чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД.**

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

**Информацията е заличена на основание
чл. 45 и чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД.**

**Информацията е заличена на основание
чл. 45 и чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД.**