

ДОКЛАД ДО ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за класиране на участниците

към процедура на договаряне с обявление за възлагане на обществена поръчка № 174-EP-16-ХК-С-3, с предмет: "Извършване на електромонтажни, строителни, изкопни и възстановителни работи за обособена позиция: 23 - КЕЦ Ямбол, КЕЦ Елхово", по система за предварителен подбор на изпълнителите № С-15-ХК-Т-143, с предмет: "Извършване на електромонтажни, строителни, изкопни и възстановителни работи по обособени позиции", открита с преписка 00143-2015-0022.

Настоящият доклад е съставен и предаден на възложителя на						28.06.2016	
Състав на комисията, назначена за провеждане на процедурата със заповед от дата 03.05.2016						Възложител: получил доклада 28.06.2016	
Камен Калчев	Красимир Калайджиев	Цветелина Данайотова	Константин Костов	Никола Стойчев	Костадин Величков	Роналд Брехелмахер	

Информацията е заличена съгл. чл.2 и чл.4 от ЗЗЛД

Преговори на: 16, 17.05.2016г.

Комисията, на основание чл.89 от ЗОП, в сила до 14.04.2016 г. (чл.67 от ППЗОП, в сила от 15.04.2016 г.), проведе договаряне с поканените след предварителния подбор кандидати. Направените предложения и постигнатите договорености с всеки кандидат са отразени в отделни протоколи, подписани от членовете на комисията и от съответния участник.

Поради обстоятелството, че окончателното ценово предложение на участника ЕЛЕКТРА-МС ООД, гр. Сливен е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на окончателните ценови предложения на останалите участници, съгласно Чл. 70, ал.1 от ЗОП в сила до 14.04.2016 г. (чл.72, ал.1 от ЗОП, в сила от 15.04.2016 г.), комисията определи срок от три работни дни за представяне на подробна писмена обосновка за начина на неговото ценообразуване, като изпрати писмо, изх. № 4348/31.05.2016г. Участникът представи своята писмена обосновка с писмо с вх. № 4348-1/03.06.2016г.

Комисията разгледа предложената писмена обосновка от ЕЛЕКТРА-МС ООД, гр. Сливен и счита, че представената писмена обосновка следва да се приеме, тъй като същата представя обективни аргументи, обуславящи възможността за оферирание на по-благоприятна цена.

От познатия от практиката модел на ценообразуване се установи, че аспекти на цената са както следва: Материали, Механизация, Труд, Транспортни разходи и Други.

Наведените обстоятелства сами по себе си, както и в своята съвкупност обуславят наличието на икономичност и благоприятни условия при изпълнение на поръчката. Конкретните обстоятелства, които комисията идентифицира от така представена обосновка са следните:

- Наличие на многогодишен опит при изпълнението на СМР с предмета на поръчката, като от 2007 г. до настоящия момент, са изпълнени и изпълнявани договори, сключени с „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД за изпълнение на същите дейности в КЕЦ Ямбол, КЕЦ Елхово, както и съседни КЕЦ-ве;
- Оптимизиране на работния процес, чрез прилагане на индивидуален подход за всеки обект в съответствие със спецификата му, както и увеличаване на производителността на труда;
- Чрез използване на специализирани софтуерни продукти, е създадена възможност за планиране и управление на предлаганите услуги;
- Наличие на добри бизнес отношения с доставчици, водещи до много добри търговски отстъпки на вложените материали, бетонни разтвори и асфалтови смеси, както и доставянето им на обектите;
- Оптимизиране на разходите за такси за депониране на строителни отпадъци, чрез комбиниране на същите с други инфраструктурни предприятия;
- Наличие на договорни отношения за използване на търговски отстъпки на горива;
- Наличие на добра производствена, материална, техническа и складова база, на територията на КЕЦ, както и високо производителна механизация и автомобилен парк;
- В размера на договорените крайни цени е калкулирана минимална норма на печалба.

Всяко едно от тези обстоятелства обективно се отнася до един от горните ценообразуващи параметри в положителен смисъл, т.е. води до редуциране на цената.

Тези, които обуславят ниска цена на материалите, са както следва:

- Наличие на добри бизнес отношения с доставчици, водещи до много добри търговски отстъпки на влаганите материали, бетонни разтвори и асфалтови смеси, както и доставянето им на обектите;
- Наличие на договорни отношения за използване на търговски отстъпки на горива.

Ниската цена за използване на механизацията, се обосновава както следва:

- Наличие на добра производствена, материална, техническа и складова база, на територията на КЕЦ, както и високо производителна механизация и автомобилен парк.

Ниската цена на труда, се определя от следните обстоятелства:

- Наличие на многогодишен опит при изпълнението на СМР с предмета на поръчката, като от 2007 г. до настоящия момент, са изпълнени и изпълнявани договори, сключени с „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД за изпълнение на същите дейности в КЕЦ Ямбол, КЕЦ Елхово, както и съседни КЕЦ-ве;
- Оптимизиране на работния процес, чрез прилагане на индивидуален подход за всеки обект в съответствие със спецификата му, както и увеличаване на производителността на труда.

Транспортните разходи са оптимизирани поради следните обстоятелства:

- Чрез използване на специализирани софтуерни продукти, е създадена възможност за планиране и управление на предлаганите услуги;
- Наличие на договорни отношения за използване на търговски отстъпки на горива.

Други разходи, свързани с ценообразуването, които водят до редуциране на крайната цена:

- Наличие на добри бизнес отношения с доставчици, водещи до много добри търговски отстъпки на влаганите материали, бетонни разтвори и асфалтови смеси, както и доставянето им на обектите;
- Оптимизиране на разходите за такси за депониране на строителни отпадъци, чрез комбиниране на същите с други инфраструктурни предприятия;
- В размера на договорените крайни цени е калкулирана минимална норма на печалба.

Считаме, че представените обстоятелства, по отношение на оригинално решение, като: наличие на многогодишен опит, оптимизиране на работния процес, прилагане на индивидуален подход, планиране и управление на дейностите, не съставляват оригиналност на изпълнението, тъй като оригиналността предполага нещо ново, авангардно и непопулярно.

Намираме, че описаните обстоятелства за предложено техническо решение, а именно:

- Детайлно познаване на техническата документация, специфики и изисквания от страна на възложителя;
- Използване на иновативни технически похвати при изпълнението на СМР предмет на обществената поръчка, нямат отношение към ценообразуването.

Така идентифицираните и анализирани обстоятелства мотивират наличието на благоприятни условия за изпълнение на поръчката, както и икономичност при същото, което на основание чл. 70, ал. 2, т. 3 и 4 от ЗОП в сила до 14.04.2016 г. (чл.72, ал.2 от ЗОП, в сила от 15.04.2016 г.) е причина обосновката да бъде приета, за което комисията счита обосновката за напълно аргументираща наличието на изключително благоприятни условия за участника и икономичност при изпълнение на обществената поръчка.

На база установените обстоятелства комисията не предлага офертата на участника за отстраняване.

В резултат, на основание критерий най-ниска цена, комисията предлага следното класиране:

Минимална офертна цена	5 411 352,35				
Резултат от преговорите	2 764 864,78 51,09%				
Минимална крайна цена	2 646 487,57				
Място / Участник	Оферта от	Офертна цена	Крайна цена	Отбив	Индекс
1. "ЕЛЕКТРА-МС" ООД	28.4.2016	5 411 352,35	2 646 487,57	51,09%	100,00
2. "КРАСИН" ООД	28.4.2016	8 957 673,24	5 104 499,36	43,02%	192,88
3. "ВЕНИ-97" ЕООД	28.4.2016	5 801 705,37	5 486 109,08	5,44%	207,30
Ценови условия	твърди цени за срока на договора				
Срок на договора	2	години			
Неустойки	0,5%	на ден, до 5% от стойността на възложената заявка			
Плащане	45	дни след приемо-предавателен протокол и оригинална фактура			
Гаранционен срок	96	месеца по Наредба № 2 от 2003 год. за гаранционните срокове в строителството			
Гаранция за изпълнение	1	% банкова/депозитна гаранция за изпълнение за срок от 120 месеца след сключване на договор			