

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

към поръчка №338-EP-19-CE-C-3 с предмет: ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА САНИРАНЕ НА АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА КЕЦ СМОЛЯН

Местонахождение: ГР. СМОЛЯН, УЛ. "РОДОПИ" 4

Възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, ГР. ПЛОВДИВ

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

I.1. УВОД

Във всички членове на Техническата спецификация да се приема, че нейното съдържание важи за материята, обект на обсъждане, когато не е в противоречие с действащи нормативни актове. В противен случай, трябва да се прилагат винаги действащите законови разпоредби.

Техническата спецификация и приложенията към нея следва да се разглежда като неразделна част от Договора с всичките му приложения.

Всяка част на Техническата спецификация следва да бъде четена като допълнение и улеснение за всяка друга част и ще бъде четена с нея или вместо нея, доколкото това е целесъобразно.

При констатирани несъответствия между схеми, реална ситуация, Техническата спецификация и Нормативната база да се търси представител на Възложителя. В случай, че в Техническата спецификация и останалите документи по Договора са изпуснати подробности, необходими за пълното разбиране на дейността или че съществуват различни и противоречащи си инструкции, да се търси представител на Възложителя, като това по никакъв начин не освобождава Изпълнителя от отговорността му да изпълни задълженията си съгласно всички изисквания на Договора, както и по никакъв начин не може да послужи за основание Изпълнителя да претендира за увеличаване на единичните цени по Договора.

I.2. НОРМАТИВНА БАЗА

I.2.1. НОРМАТИВНИ АКТОВЕ

При изпълнението на Договора трябва да бъдат стриктно съблюдавани разпоредбите на следните нормативни документи (списъкът не е изчерпателен):

- Закон за устройство на територията от 2001 г., последно обновен 29.03.2018 г.;
- Наредба 1/ 30.07.2003 г., за номенклатурата и видовете строежи;
- Наредба 2/ 31.07.2003 г., за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
- Наредба 3/ 31.07.2003 г. съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба №5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите, последно обновена 13.10.2015 г.;
- Закон за кадастъра и имотния регистър, последно обновен 01.01.2018 г.;
- Закон за техническите изисквания към продуктите от 1999 г., последно обновен 06.02.2018 г.;
- НАРЕДБА № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, последно обновена 28.11.2017 г.;
- Регламент (ЕС) № 305/ 2011 на Европейския Парламент и на Съвета от 9 март 2011 година за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти;
- Закон за енергийната ефективност от 2008 г., последно обновен 08.05.2018 г.;
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд от 1997 г.;
- Наредба № 2/ 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажни работи, последно обновена 15.11.2016 г.;
- Закон за опазване на околната среда от 2002 г.;
- Закон за управление на отпадъците от 2012 г., последно обновен 22.12.2017;
- Наредба №3/ 2010 г. за временната организация на движението и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците;
- Наредба № 13-1971/ 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми при осигуряване при пожар, последно обновена 2014 г.;

- Наредба №4 от 1 юли 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хсрата с увреждания, последно обновена 15.07.2011 г.;
- Наредба №3/ 18.09.2007 г. за технически правила и нормативи да контрол и приемане на електро-монтажните работи;
- Наредба №35/ 30.11.12 г. за правилата и нормативите за проектиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на кабелни електронни съобщителни мрежи и прилежащата им инфраструктура;
- Наредба №8/ 28.07.1999 г. за празила и норми за разполагане на техническите прозоди и съоръжения в населени места;
- Други действащи нормативни актове, съгласно публикуван Списък на МРРБ на действащата към 31.01.2018 г. нормативна уредба по регионално развитие, устройство на територията, геодезия, картография и кадастър, проектиране, изпълнение и контрол на строителството, имащи отношение към предмета на поръчката.

1.2.2. СТАНДАРТИ И СПЕЦИФИКАЦИИ

Строителните продукти и материали следва да отговарят на описаните технически спецификации:

- български стандарти, с които се въвеждат хармонизирани европейски стандарти, и/или
- европейско техническо одобрение (със или без ръководство), и / или
- признати национални технически спецификации (национални стандарти), когато не съществуват технически спецификации по т. 1 и т. 2.

Като минимум българските стандарти и разпоредби винаги да бъдат спазвани.

Други международно приети стандарти и разпоредби могат да бъдат използвани само ако:

- са в по-голяма степен или еднакво стриктни, сравнени със съответните български стандарти и разпоредби или
- за съответния случай не съществуват приложими български стандарти и разпоредби.

Използването на други официални стандарти, осигуряващи еднакво или по-добро качество в сравнение със стандартите и разпоредбите уточнени в настоящата документация, могат да бъдат приети след предварителна проверка от Проектанта и Възложителя и писменото му одобрение. В този случай Изпълнителят трябва да представи цялата необходима информация в съответствие с инструкциите на Възложителя. Възложителят е длъжен да вземе решение в най-кратките по възможност срокове, след получаването на тази информация. В случай, че Възложителят сметне, че стандартите и разпоредбите, предложени от Изпълнителя, не гарантират същото или по-добро качество, Изпълнителя е задължен да приложи стандартите и разпоредбите, посочени в настоящата документация.

1.2.3. СЪОТВЕТСТВИЕ СЪС СТАНДАРТИ, СПЕЦИФИКАЦИИ И НОРМИ

Ако в Договора, схемите или в настоящата Техническа спецификация с индивидуални предписания има поставено условие доставените изделия и материали, извършената работа и направените изпитвания да отговорят на изискванията на определени стандарти, сертификати или норми, то трябва да бъде прилагано последното издание или преработка на посочените такива, в случай че няма друго специално указание. В случай, че даден стандарт, спецификация или норма е отменен(а) и заменен(а) с друг(а) действащ(а) такъв(такава), то трябва да бъде прилаган(а) действащия(действащата) такъв(такава).

1.3. ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

Като част от настоящата Техническа спецификация е предоставен проект доклад за извършено енергийно обследване на сградата, както и схеми-разпределения на етажите. Да се следва предоставената документация, като неотлъчно се чете и съпоставя с техническата спецификация по време на изпълнението на Договора. Документацията е съпроводена с количествени сметки, на отделните СМР.

Всяка промяна наложена в етапа на изпълнение на обекта се съгласува двустранно между Изпълнителя и Възложителя, като при произтичащи допълнителни разходи от въпросната промяна се доказват обосновано от страна на Изпълнителя и се извършват само след писмено съгласие от страна на Възложителя.

1.4. ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА

Сградата на КЕЦ е монолитна стоманобетонова, с три надземни етажа и един приземен. Предназначението и е за административни нужди.

Предмет на настоящата поръчка е изграждането на фасадна топлоизолация, подмяна на цялата дограма на сградата, подмяна на осветителните тела в сградата, вътрешно боядисване на засегнатите от подмяната на дограмата части в офисните помещения.

1.5. КОЛИЧЕСТВЕНИ СМЕТКИ

Техническата спецификация е съпроводена с количествени сметки, относно предвиденото количество отделни СМР.

В описаните СМР са включени всички необходими постоянни и временни дейности, работи, материали, технологични застъпвания на материалите, скрепителни и монтажни елементи, укрепващи конструкции и фундаменти, механизация, платформи за работа на височина, скелета, кофражи, изпитвания и тестове и др. необходими за изпълнение на съответните видове СМР, така че да бъдат годни за въвеждане в експлоатация. Евантуално пропуснатите постоянни и временни дейности, работи, материали, технологични застъпвания на материалите, скрепителни и монтажни елементи, укрепващи конструкции, фундаменти, механизация, платформи за работа на височина, скелета, кофражи, изпитвания и тестове и др., включващи се в съответния вид СМР не дават основание Изпълнителя да претендира за увеличаване на цената на Договора.

1.6. КОНКРЕТНИ ФИРМИ, ПРОДУКТИ

В настоящата Техническа спецификация са упоменати конкретни изделия на конкретни фирми. Упоменаването на тези фирми и продукти е с изцяло насочващ и параметризиращ характер и няма за цел да задължи участниците в процедурата да оферират конкретните изделия.

Описанието на конкретните продукти има за цел да насочи участниците в процедурата към определено ниво на качество, на което трябва да отговорят заложените в офертата им изделия и продукти. Всеки от участниците е длъжен да посочи фирмите и продуктите, които е заложил в сфертата, необходими за изпълнението на всяка една позиция от количествената сметка.

За целта в документа с наименование „ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ“ към поръчка, с предмет:

„ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА САНИРАНЕ НА АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА КЕЦ СМОЛЯН“ е създадена колона „Описание продукти/материали и др.“, в която трябва да се поясни допълнително наименованието на точния продукт/продукти необходими за цялостно изпълнение на конкретната позиция, кой е производителя на съответното изделие или материал и какви са техническите му показатели и параметри.

Когато се предлага еквивалентен продукт/материал, същият ще бъде сравняван по всички показатели, които притежава и производителя му декларира в техническата документация на съответния продукт /декларация за експлоатационни показатели, техническа карта и др./, без да се ограничава само до показателите изброени от Възложителя. Съпътстващата техническа документация, указваща параметрите и показателите на даден продукт/ материал/ изделие не е необходимо да придружава офертата, но Възложителя запазва правото си да я изисква при необходимост.

1.7. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Срокът за изпълнение на цялата поръчка е не по-късно от 11.11.2019 год., като в срок до 7 календарни дни след подписване на договора Изпълнителят се задължава да предостави линеен календарен график за изпълнение на дейностите.

II. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

II.1. ЗАКОНОВИ И НОРМАТИВНИ ИЗИСКВАНИЯ

Задължение на Изпълнителя е спазването на нормативната база и изискванията описани в т.1.2. Нормативна база,

Не подлежат на заплащане от страна на Изпълнителя такси към общински и други държавни администрации.

Да се спазват изискванията за енергийна ефективност, съгласно изготвения проект.

II.2. СЕРТИФИКАТИ, УКАЗАНИЯ ЗА ПОЛАГАНЕ И МОСТРИ НА МАТЕРИАЛИ И ОБОРУДВАНЕ

II.2.1. ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА ЕКСПЛОАТАЦИОННИ ПОКАЗАТЕЛИ И ГАРАНЦИИ

За всички вложени материали и продукти Изпълнителят трябва да представи необходимите съответстващи документи /Декларация за експлоатационните показатели; Декларация за характеристиките на строителния продукт; Декларация за съответствие/, съгласно Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския Парламент и на Съвета от 9 март 2011 година за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО на Съвета. За продуктите, които не са обхванати цялостно или частично от хармонизиран стандарт, е необходимо да се предвиди европейска техническа оценка доказваща, съществените характеристики на строителния продукт съгласно съответните хармонизирани технически спецификации, както и подробна спецификация и информация за дълготрайността на съответния строителен продукт като цяло и, когато спецификата на продукта/оборудването го изисква, Протокол за изпитване или друг документ, доказващ, че са изпълнени изискванията към техническите характеристики на материалите и оборудването, както и информация за дълготрайността на съответния строителен продукт като цяло. Всички сертификати следва да са издадени от акредитирани лица за сертификация на системи за управление на качеството и/или за сертификация на продукти, или от лица, получили разрешение по глава пета от Регламент (ЕС) 305/2011 г. Горепосочените документи се представят заверени, преведени на български език.

Всяка доставка на материали на строителната площадка или в складовете на Изпълнителя трябва да бъде придружено със сертификат за качество в съответствие с определените технически стандарти, спецификации или одобрени мостри и каталози и трябва да бъде внимателно съхранявани до влягането им в работите. Всички произведени продукти, които ще бъдат вложени в работите ще бъдат доставени с всички необходими аксесоари, фиксатори и детайли, придружени с наръчници за експлоатация и поддръжка, където могат да се приложат такива. Гаранциите за изпълнение на изпълнените СМР започват да текат от датата на приемане на всички извършени СМР, ако изрично не е специфицирано друго.

Каталозите, инструкции и препоръките (технологични карти) на Производителя за материал или продукт, определени в съответствие с техническите стандарти, физическите параметри, техническите характеристики и изходните данни или технологията за полагане или монтаж, съхранение, детайли и пр. не освобождават Изпълнителя, от които и да било от неговите договорни задължения и гаранции за качество.

II.2.2. УКАЗАНИЕ ЗА ПОЛАГАНЕ, ЕКСПЛОАТАЦИЯ И ПОДДЪРЖАНЕ

При поискване от страна на Възложителя, Изпълнителя е длъжен за всеки от материалите или продуктите да представи указание за полагане, експлоатация и поддръжане. Горепосочените документи се представят заверени от Изпълнителя, преведени на български език, като могат да бъдат поисквани от Възложителя, както по време на провеждане на процедурата, така и по време на строителството.

II.3. ПОЧИСТВАНЕ И ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

От Изпълнителя се изисква по никакъв начин да не уврежда околната среда в т.ч. и дървесните видове.

От Изпълнителя се изисква спазването на екологичните изисквания по време на строителството, както да спазва инструкциите на Възложителя и другите компетентни органи съобразно действащата нормативна

5/21

уредба за околна среда.

Изпълнителят трябва да извършва работите така, че да се избягва ерозия на почвата, замърсяване на земните води и разрушаване на заобикалящата почва или конструкции.

Изпълнителят трябва своевременно да отстранява и премахва от района на работните площадки всички отломки, строителни и други отпадъци, но не по-рядко от веднъж седмично. Управлението на отпадъците, генерирани на обекта трябва да бъде извършвано в съответствие с действащата нормативна уредба.

Всички отпадъци, получени вследствие на почистването са собственост на Изпълнителя и трябва да се отстранят от Площадката по начин, който да не предизвиква замърсяване по пътищата и в имотите на съседните собственици.

Изпълнителят трябва да вземе всички мерки за предотвратяване на замърсяването с кал и други отпадъци на пътищата, намиращи се встрани от строителната площадка и използвани за движение на автомобили и техника, свързани с изграждането на обекта.

Той следва да приложи ефективен контрол върху движението на използваните от него автомобили и техника, както и върху складирането на материали, отпадъци и други по пътищата, свързани с обслужването на строителството. Изпълнителят е длъжен да отстрани за своя сметка всички складиранни по тези пътища отпадъци и ще почисти платното за движение на всички участъци, замърсени с кал и други отпадъци по негова вина, включително и измиването му с вода. Преди предаването на обекта в завършен вид, строителната площадка трябва да бъде изчистена и околното пространство – възстановено. Всички разходи и отговорности са на Изпълнителя.

В случай, че Изпълнителя не успее, откаже или пренебрегне премахването на отпадъците, временните съоръжения или не почисти настилките или тротоарите, както се изисква съгласно настоящето, то Възложителят може, без това да го задължава, да отстрани и изхвърли тези отпадъци и временни съоръжения, както и да почисти настилките и тротоарите. Направените във връзка с това разходи ще се приспадат от дължимите пари и/или ще бъдат дължими от Изпълнителя.

II 4. БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР

Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка за срока на времетраене на договора да осигурява изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗЗБУТ/ и Наредба №2/2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи. Всички наредби, инструкции и други законови документи засягащи трудовата и здравна безопасност на работниците, касаещи изпълнението на работите на настоящия обект са задължение на Изпълнителя.

Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка да осигури максимална безопасност за живота и здравето на преминаващи в района на строителната площадка, както и да не допуска замърсяване със строителни материали и отпадъци.

Изпълнителят е длъжен да осигури работно облекло и лични предпазни средства, като ги съобрази със спецификата на работите изпълнявани от различните работници. Всички работещи и посещаващи обекта трябва да носят каски, ако се изискват такива. Преди започване на работа всички работници задължително трябва да преминат въспителен инструктаж.

На обекта да бъде въведена "Книга за инструктаж" на работното място, периодичен и извънреден инструктаж по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана.

При работа с ел. уреди е необходимо последните да бъдат заземени и обезопасени.

При използване на машини и съоръжения на обекта, работниците трябва да бъдат инструктирани за работата с тях. Не се допуска с машините и съоръженията да работят неквалифицирани работници. Всички движещи се части на машините трябва да бъдат добре закрепени, покрити и обезопасени. Електрическите машини трябва да бъдат заземени.

В случай на изпълнение на строителни работи на височина над 1,5 метра при липса на скеле, работниците трябва да работят с предпазни колани. Забранено е изпълнението на работи на височина над 1,5 м без обезопасителна екипировка.

6/21

II.5. МЕХАНИЗАЦИЯ, ОХРАНА

II.5.1. МЕХАНИЗАЦИЯ

Изпълнителят е длъжен да осигури необходимите основни, специфични или временна механизация и оборудване, необходими за изпълнението на всички работи предмет на Договора, така че да бъдат годни за въвеждане в експлоатация.

II.5.2. ОХРАНА

Възможността за осигуряване на охрана на обекта по време на строителството и до въвеждане на обекта в експлоатация е ангажимент на Изпълнителя, като разходите и отговорностите са за негова сметка.

III. ПРЕДВИДЕНИ ДЕЙНОСТИ, ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОДУКТИТЕ:

III.1. ФАСАДНА ТОПЛОИЗОЛАЦИОННА СИСТЕМА, ДЕЙНОСТИ ПО ФАСАДА:

Работите включват, но не се ограничават до:

- полагане на топлоизолации;
- полагане на мазилки;
- монтаж на водооткапи и други профили, като част от системните решения;
- обръщане на изолации и мазилки около отвори;
- оформяне на еркери, козирки и други;
- други.

Топлоизолационна система

Фасадата на сградата се предвижда изцяло топлоизолирана с различни дебелини EPS и XPS, като различните дебелини и видове топлоизолационен продукт могат да се видят в приложените схеми и детайли.

Отворите по фасадата – врати, прозорци, витрини се „обръщат“ с топлоизолационен материал XPS, с дебелина 2,00 см.

В областта на цокъла върху топлоизолацията, след полагане на армираната шпакловка се полага водоотблъскваща мозаечна мазилка - в съответствие с БДС EN 15824:2017, RAL 7039 (или близък до него сив цвят), зърнометрия ~ 2 мм.

В областта над цокъла върху топлоизолацията, след полагане на армираната шпакловка се полага силикат-силиконова мазилка - в съответствие с БДС EN 15824:2017, влачена структура, зърнометрия R2 мм., цвят „Бял“.

Обръщането на отворите с мазилка се извършва след полагането на армирана шпакловка, монтаж на ъгли и водооткапи според системата на производителя. В зависимост от съседната контактна зона се подбира съответната мазилка – силикатна или водоотблъскваща.

Изпълнява се системно решение, съгласно изискванията на производителя на мазилката.

Да се спазват стриктно изискванията и предписанията на фирмата производител за монтаж и полагане на описаните изделия.

Преди стартиране на монтажа на топлоизолационните плочи всички повърхности да се грундират, като се подбере съответният продукт за различните повърхности и структури. При полагане на лепилото контактната повърхност с основата да е мин. 40%. Дюбелите се монтират задължително след набиране якост на лепилото. Недобре захванали, смачкани или счупени дюбели се заменят. Шпакловъчната смес да бъде мин. 1 мм над армиращата мрежа. Изпълнява се по цялата повърхност. Мазилката се полага върху изцяло грундирана основа. Подготвената основа да се остави да изсъхне съгласно предписанията на производителя на мазилката. При необходимост грунда също да е в цвят. Да не се работи при температури по-ниски от +5°C.

В цената на топлоизолационната система, да са предвидени всички необходими елементи и аксесоари (доставка и монтаж), като лепило, дюбели (за бетон), армираща мрежа, грундиране на всички отделни пластове, профили – водооткапващи, оформяне на ъгли и др.

Характеристики и вид материали и продукти, обхват на позициите:

Фасадна топлоизолационна система (ТИС) над цокъл – CERESIT AQUASTATIC с топлоизолационни плочи EPS или еквивалентна, състояща се от:

- Грунд за основата – паропропусклив универсален грунд, изравнява попиващата способност на основата и служи за свързващ мост със лепилото. Фиксира прахта и отблъсква влагата. Производител CERESIT, модел Церезит СТ17 или еквивалент;
- Лепило за монтаж на топлоизолационни плоскости – Паропропусклив лепилен разтвор за външно приложение, с висока слепваща способност. Възпрепятства поемането на вода. Производител CERESIT, модел лепилно-шпакловъчна смес Церезит СТ83 или еквивалент;
- Изолационни плочи – експандиран полистирен, устойчиви на стареене, трудногорими. Дебелина – 100 мм, Означение EPS-F, съгласно ÖNORM B 6000. Обемна плътност: 14 – 16 kg/m³, Коефициент на топлопроводност $\lambda \leq 0,031 \text{ W/mK}$, Производител CERESIT, модел топлоизолационни плочи СТ 315 или еквивалент;
- Армиране – алкалоустойчива мрежа от стъкловлакна. Широчина на бримките: ~ 4 x 4 mm. Плътност $\geq 160 \text{ g/m}^2$, Производител CERESIT, модел армираща мрежа Церезит СТ 325 или еквивалент;
- Шпакловка – Паропропусклив хастарен разтвор (шпакловка) за външно приложение, с висока слепваща способност, Възпрепятства поемането на вода. Минимална дебелина на покритието над армиращата мрежа $\geq 1,00 \text{ mm}$. Производител CERESIT, модел лепилно-шпакловъчна смес Церезит СТ 85 или еквивалент;
- Грундираща боя преди мазилката – паропропусклив универсален грунд, изравнява попиващата способност на основата и служи за свързващ мост мазилката. Производител CERESIT, модел СТ16 или еквивалент;
- Крайно покритие – силикат-силиконова тънкослойна мазилка, с влачена структура, зърнометрия R2 мм, цвят „Бял“. Характеристики на продукта – устойчива на атмосферни влияния, с ниска абсорбираща способност, устойчива на замърсяване, водоустойчива, с висока паропропускливост, негорима. Производител CERESIT, модел мазилка Церезит СТ 174 или еквивалент;
- Спомагателни компоненти на системата – крепежни елементи; профил за ъгли с мрежа; алуминиев цокълен профил; водооткапващ профил – всички изброени компоненти да се включат в стойността на системата, като точните продукти се съобразят с предписанията на производителя. Производител CERESIT или еквивалент.

При остойностяване на позицията от ценовото предложение, касаеща ТИС над цокъл от EPS да се вземат предвид и да се включат всички гореизброени материали с параметрите им.

Фасадна топлоизолационна система (ТИС) в зоната на цокъл – CERESIT AQUASTATIC с топлоизолационни плочи XPS или еквивалентна, състояща се от:

- Грунд за основата – паропропусклив универсален грунд, изравнява попиващата способност на основата и служи за свързващ мост с лепилото. Фиксира прахта и отблъсква влагата. Производител CERESIT, модел Церезит СТ17 или еквивалент;
- Лепило за монтаж на топлоизолационни плоскости – Паропропусклив лепилен разтвор за външно приложение, с висока слепваща способност. Възпрепятства поемането на вода. Производител CERESIT, модел лепилно-шпакловъчна смес Церезит СТ83 или еквивалент;
- Изолационни плочи – топлоизолационни плочи от XPS, с подобрени топлоизолационни свойства и дебелина 5 см. Не променят формата си и са устойчиви на стареене, не се свиват, трудно горими.

- Обемна плътност $30 \pm 38 \text{ kg/m}^3$; коеф. на топлопроводност, $\lambda_{10, \text{сух}} \leq 0,03 \text{ W/mK}$. Производител – CERESIT или еквивалент;
- Армиране– алкалоустойчива мрежа от стъкловакна. Ширина на бримките: $\sim 4 \times 4 \text{ mm}$. Плътност $\geq 160 \text{ g/m}^2$. Производител CERESIT, модел армираща мрежа Церезит СТ 325 или еквивалент;
- Шпакловка– Паропропусклив хастарен разтвор (шпакловка) за външно приложение, с висока сцепваща способност. Възпрепятства поемането на вода. Минимална дебелина на покритието над армиращата мрежа $\geq 1,00 \text{ mm}$. Производител CERESIT, модел лепилно-шпакловъчна смес Церезит СТ 85 или еквивалент;
- Грундираща боя преди мазилката – паропропусклив универсален грунд, изравнява попиращата способност на основата и служи за свързващ мост мазилката. Производител CERESIT, модел СТ16 или еквивалент;
- Крайно покритие – силиконова-акрилна мозаечна мазилка, устойчива на атмосферни влияния, с необходимата паропропускливост, с висока устойчивост на механични въздействия, ниска водопопиваща способност, устойчива на замърсявания. Цвят – подлежи на допълнително уточнение, в сивата гама; зърнометрия $\sim 2,00 \text{ mm}$. Производител мазилка – CERESIT, модел СТ77 или еквивалентна;
- Спомагателни компоненти на системата – крепежни елементи; профил за ъгли с мрежа; алуминиев цокълен профил; водооткапващ профил – всички изброени компоненти да се включат в стойността на системата, като точните продукти се съобразят с предписанията на производителя. Производител CERESIT или еквивалент;

При остойностяване на позицията от ценовото предложение, касаеща ТИС в зоната на цокъл от XPS да се вземат предвид и да се включат всички гореизброени материали с параметрите им.

Фасадна топлоизолационна система (ТИС) за еркери - CERESIT AQUASTATIC с топлоизолационни плочи XPS или еквивалентна, състояща се от:

- Грунд за основата – паропропусклив универсален грунд, изравнява попиращата способност на основата и служи за свързващ мост със лепилото. Фиксира прахта и отблъсква влагата. Производител CERESIT, модел Церезит СТ17 или еквивалент;
- Лепило за монтаж на топлоизолационни плоскости – Паропропусклив лепилен разтвор за външно приложение, с висока сцепваща способност. Възпрепятства поемането на вода. Производител CERESIT, модел лепилно-шпакловъчна смес Церезит СТ83 или еквивалент;
- Изолационни плочи – топлоизолационни плочи от XPS, с подобрени топлоизолационни свойства и дебелина 2 см. Не променят формата си и са устойчиви на стареене, не се свиват, трудно горими. Обемна плътност $30 \pm 38 \text{ kg/m}^3$; коеф. на топлопроводност, $\lambda_{10, \text{сух}} \leq 0,03 \text{ W/mK}$. Производител – CERESIT или еквивалент;
- Армиране– алкалоустойчива мрежа от стъкловакна. Ширина на бримките: $\sim 4 \times 4 \text{ mm}$. Плътност $\geq 160 \text{ g/m}^2$. Производител CERESIT, модел армираща мрежа Церезит СТ 325 или еквивалент;
- Шпакловка– Паропропусклив хастарен разтвор (шпакловка) за външно приложение, с висока сцепваща способност. Възпрепятства поемането на вода. Минимална дебелина на покритието над армиращата мрежа $\geq 1,00 \text{ mm}$. Производител CERESIT, модел лепилно-шпакловъчна смес Церезит СТ 85 или еквивалент;
- Грундираща боя преди мазилката – паропропусклив универсален грунд, изравнява попиращата способност на основата и служи за свързващ мост мазилката. Производител CERESIT, модел СТ16 или еквивалент;
- Крайно покритие – силикат-силиконова тънкослойна мазилка, с влачена структура, зърнометрия R2 mm, цвят „Бял“. Характеристики на продукта – устойчива на атмосферни влияния, с ниска

- абсорбираща способност, устойчива на замърсяване, водоустойчива, с висока паропропускливост, негорима. Производител CERESIT, модел мазилка Церезит СТ 174 или еквивалент;
- Спомагателни компоненти на системата – крепежни елементи; профил за ъгли с мрежа; алуминиев цокълен профил; водооткапващ профил – всички изброени компоненти да се включат в стойността на системата, като точните продукти се съобразят с предписанията на производителя. Производител CERESIT или еквивалент.

При остойностяване на позицията от ценовото предложение, касаеща ТИС за еркери от XPS да се вземат предвид и да се включат всички гореизброени материали с параметрите им.

Топлоизолационна система (ТИС) за „обръщане“ на отвори - CERESIT AQUASTATIC с топлоизолационни плочи XPS или еквивалентна, състояща се от:

- Грунд за основата – паропропусклив универсален грунд, изравнява попиращата способност на основата и служи за свързващ мост със лепилото. Фиксира прахта и отблъсква влагата. Производител CERESIT, модел Церезит СТ17 или еквивалент;
- Лепило за монтаж на топлоизолационни плоскости – Паропропусклив лепилен разтвор за външно приложение, с висока сцепваща способност. Възпрепятства поемането на вода. Производител CERESIT, модел лепилно-шпакловъчна смес Церезит СТ83 или еквивалент;
- Изолационни плочи – топлоизолационни плочи от XPS, с подобрени топлоизолационни свойства и дебелина 2 см. Не променят формата си и са устойчиви на стареене, не се свиват, трудно горими. Обемна плътност $30 \pm 38 \text{ kg/m}^3$; коеф. на топлопроводност, $\lambda_{10, \text{сух}} \leq 0,03 \text{ W/mK}$. Монтажът на подпрозоречната изолационна плоча да се извърши по начин осигурявайки необходимия наклон за оттичане на водите. Производител – CERESIT или еквивалент;
- Армиране– алкалоустойчива мрежа от стъкловакна. Ширина на бримките: $\sim 4 \times 4 \text{ mm}$. Плътност $\geq 160 \text{ g/m}^2$. Производител CERESIT, модел армираща мрежа Церезит СТ 325 или еквивалент;
- Шпакловка– Паропропусклив хастарен разтвор (шпакловка) за външно приложение, с висока сцепваща способност. Възпрепятства поемането на вода. Минимална дебелина на покритието над армиращата мрежа $\geq 1,00 \text{ mm}$. Производител CERESIT, модел лепилно-шпакловъчна смес Церезит СТ 85 или еквивалент;
- Грундираща боя преди мазилката – паропропусклив универсален грунд, изравнява попиращата способност на основата и служи за свързващ мост мазилката. Производител CERESIT, модел СТ16 или еквивалент;
- Крайно покритие – мазилка, идентична с контактната зона;
- Спомагателни компоненти на системата – крепежни елементи; профил за ъгли с мрежа; водооткапващ профил – всички изброени компоненти да се включат в стойността на системата, като точните продукти се съобразят с предписанията на производителя. Производител BAUMIT или еквивалент.

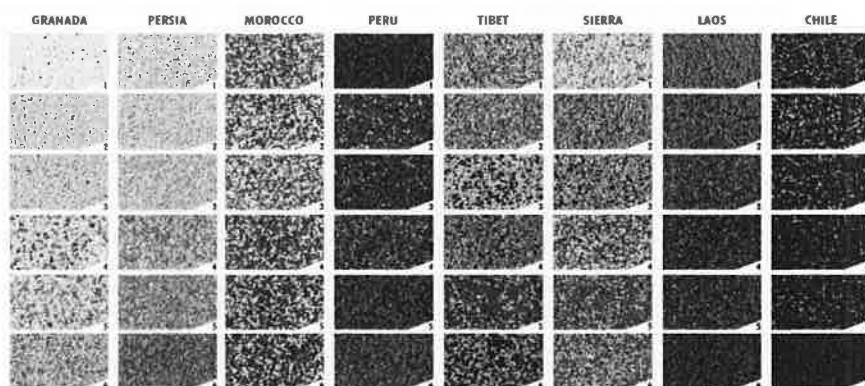
При остойностяване на позицията от ценовото предложение, касаеща ТИС за „обръщане“ на отвори от XPS да се вземат предвид и да се включат всички гореизброени материали с параметрите им.

Допустими отклонения при направата на изолационни работи:

- Максимално отклонение на повърхност от равнината, измерено с канап/ струна ± 5 mm до 10mm;
 - Вертикално отклонение от оста до височина 15 m ± 5 mm;
- или съгласно нормативната уредба (ПИП СМР). Прилага се по-стриктния критерий.



Визуализация структура крайно покритие (мазилки над цокъл)



Визуализация структура и цвят мозаечна мазилка (водоотблъскваща мазилка)

IV.1. ПОДМЯНА НА ДОГРАМА:

Работите включват, но не се ограничават до:

- демонтаж метални решетки;
- подмяна на съществуваща алуминиева и PVC дограма по фасада – прозорци;
- подмяна на съществуваща алуминиева и PVC дограма по фасада – врати;
- подмяна на вътрешни и външни подпрозоречни первази;
- други.

ПРОЗОРЦИ

Съгласно направеното енергийно обследване цялата дограма на сградата е класифицирана като неенергийно ефективна. Предвидена е подмяна на всички прозорци, като растерът на всички прозорци е указан в приложената спецификация. Новата дограма да се монтира по-навън спрямо фасадната равнина, с цел намаляне ширината на външния подпрозоречен перваз.

Изпълнителят носи отговорност да провери размерите на всички действително изпълнени работи, преди да направи поръчката.

Да се спазват стриктно изискванията и предписанията на фирмата производител за монтаж на описаните изделия.

Характеристики и вид материали и продукти, необходими за всеки прозорец:

- PVC профил – конструктивна ширина min 70 mm; височина на касата min 65 mm; min 5 – камерен; цвят бял
- Прозоречни профили от поливинилхлорид (PVC-U) с бели повърхности. Профилите трябва да носят знак за изпитване. Заварените профили трябва да притежават достатъчно здравина, стабилност и плътност. Трябва да се осигури безпроблемното функциониране на прозореца. Заварения шев първо трябва да е хомогенен, без шупли и прегаряния след което се изчиства на машината като оставя малък нут канал или фино без да се набраздява. Делителите се свързват чрез механични съединения или чрез заваряване.
- Топлоизолация: $U_w = 1.4 - 0.74 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Шумозащита: min 33dB
- Дебелина на външната стена на PVC профила – $> 2.5 \text{ mm}$;
- Усилващ метален поцинкован профил с минимална дебелина 1,5mm, съдържание на цинк не по-малко от 275g/m². Използваните за системата армировки трябва да отговарят на изискванията на статиката. Всички армировъчни профили трябва да са поцинковани за корозионна защита. Армировките трябва да са защитени от корозия на мястото на разрез.
- Двоен стъклопакет от стъкла с минимална дебелина 4mm, бяло + нискоемисионно – „К“ – стъкло, ширина 24 mm с пълнеж – аргон
- Противонасекомна мрежа (комарник) – отварям на панти; PVC профил и мрежа с фибростъкло и тефлоново покритие, негорима
- Обков с устойчивост на натоварване от вятър съгласно БДС EN 1154:2002/A1:2003 или еквивалент. Обковът да е с висококачествено антикорозионно галванично покритие, за тежест на крило, не по-малка от 80 kg, регулируем в съответствие със спецификацията на всеки един прозорец и отговарящ на БДС EN 13126-8:2006, или еквивалент;
- Уплътнения – Уплътнения, които са изложени на атмосферни влияния трябва да бъдат устойчиви на тези атмосферни влияния.
- Изисквания към водоплътност и въздухопропускливост – относно класът на водонепропускливост на предложените продукти е необходимо да съответстват на клас 7A, съгласно БДС EN 12208:2003; относно класът на въздухопропускливост на предложените продукти е необходимо да съответстват на клас 2, съгласно БДС EN 12207:2003
- Изисквания към взломоустойчивостта – няма изискване за класът на взломоустойчивост на предложените продукти
- Препоръчителен производител и модел: „Профилинк“ ООД, серия "PROFILINK Premium" или еквивалент.

При остойностяване на позициите от ценовото предложение, касаещи прозорци да се вземат предвид и да се включат всички гореизброени материали с параметрите им.

Да се предвиди системно решение, като не се допуска замяна на компоненти.

Изпълнителят носи отговорност да провери размерите на всички действително изпълнени работи, преди поръчката на дограмата.

Да се спазват стриктно изискванията и предписанията на фирмата производител за монтаж на описаните изделия. В цената да се предвидят всички уплътнения, крепежи и окомплектовки.

ДВУКРИЛИ ВРАТИ

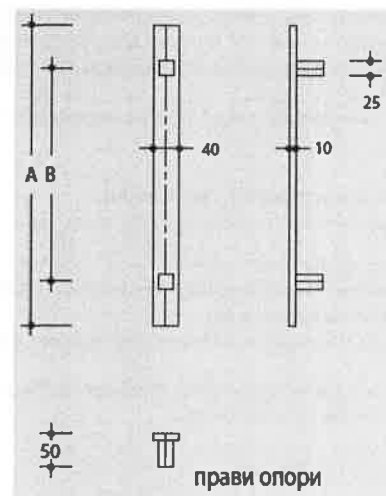
Съгласно направеното енергийно обследване цялата дограма на сградата е класифицирана като неенергийно ефективна. Предвидена е подмяна на фасадни врати, с местоположение и вид съгласно приложените чертежи.

Изпълнителят носи отговорност да провери размерите на всички действително изпълнени работи, преди да направи поръчката.

Да се спазват стриктно изискванията и предписанията на фирмата производител за монтаж на описаните изделия.

Характеристики и вид материали и продукти, необходими за всяка двукрила врата:

- Алюминиев профил с прекъснат термо мост - конструктивна ширина на касата min 60 мм, цвят бял
- Топлоизолация: $U_w = 1.9 - 1.4 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Шумозащита: min 34dB
- Стъклопакет от стъкла с минимална дебелина 4мм, съгласно БДС EN 1279-1:2005; бяло + нискоемисионно – „К”- стъкло, минимална ширина 30 мм (4-22-4) с пълнеж – аргон;
- Обков с устойчивост на натоварване от вятър съгласно БДС EN 1154:2002/A1:2003. Обковът да е с висококачествено антикорозионно галванично покритие, съобразен с тежестта на крилото на вратата, отговарящ на БДС EN 13126-8:2006. Ролкова брава в комплект с патрон с 3 бр. ключове.
- Уплътнения – Уплътнения, които са изложени на атмосферни влияния трябва да бъдат устойчиви на тези атмосферни влияния.
- Изисквания към водоуплътност и въздухопропускливост – относно класът на водонепропускливост на предложените продукти е необходимо да съответстват на клас 7А, съгласно БДС EN 12208:2003; относно класът на въздухопроницаемост на предложените продукти е необходимо да съответстват на клас 2, съгласно БДС EN 12207:2003
- Изисквания към взломоустойчивостта – няма изискване за класът на взломоустойчивост на предложените продукти
- Дръжки за двукрили врати – изработени от неръждаема стомана; монтират се двустранно на всяко крило на вратата. Дължина на дръжките – 60 см. Останалите размери за дръжките са показани на визуализациите по-надолу.
- Допълнителни компоненти за всяка врата – автомат за самозатваряне за активното крило, цвят хром-мат;
- Препоръчителен производител и модел на профилната система: производител ETEN Group, серия E45 или еквивалент.



Технически параметри дръжки



Визуализация дръжки

При остойностяване на позициите от ценовото предложение, касаещи двукрилите врати да се вземат предвид и да се включат всички гореизброени материали с параметрите им.

Изпълнителят носи отговорност да провери размерите на всички действително изпълнени работи, преди поръчката на дограмата.

Да се спазват стриктно изискванията и предписанията на фирмата производител за монтаж на описаните изделия. В цената да се предвидят всички уплътнения, крепежи и окомплектовки.

ЕДНОКРИЛИ ВРАТИ

Съгласно направеното енергийно обследване цялата дограма на сградата е класифицирана като неенергийно ефективна. Предвидена е подмяна на фасадни врати, с местоположение и вид съгласно приложените чертежи.

Изпълнителят носи отговорност да провери размерите на всички действително изпълнени работи, преди да направи поръчката.

Да се спазват стриктно изискванията и предписанията на фирмата производител за монтаж на описаните изделия.

Характеристики и вид материали и продукти, необходими за всяка еднокрила врата:

- Алюминиев профил с прекъснат термо мост - конструктивна ширина на касата min 60 мм, цвят бял
- Топлоизолация: $U_w = 1.9 - 1.4 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Шумозащита: min 34dB
- Вътрешен пълнеж – термopanел;
- Обков с устойчивост на натоварване от вятър съгласно БДС EN 1154:2002/A1:2003. Обковът да е с висококачествено антикорозионно галванично покритие, съобразен с тежестта на крилото на вратата, отговарящ на БДС EN 13126-8:2006. Езикова брава в комплект с патрон с 3 бр. ключове.
- Уплътнения – Уплътнения, които са изложени на атмосферни влияния трябва да бъдат устойчиви на тези атмосферни влияния.

- Изисквания към водоуплътност и въздухопропускливост – относно класът на водонепропускливост на предложените продукти е необходимо да съответстват на клас 7A, съгласно БДС EN 12208:2003; относно класът на въздухопроницаемост на предложените продукти е необходимо да съответстват на клас 2, съгласно БДС EN 12207:2003
- Изисквания към взломоустойчивостта – няма изискване за класът на взломоустойчивост на предложените продукти
- Дръжки за еднокрила врата – двустранна, цвят бял
- Допълнителни компоненти за всяка врата – автомат за самозатваряне, цвят хром-мат;
- Препоръчителен производител и модел профилната система: производител ELEM Group, серия E45 или еквивалент.

При остойностяване на позициите от ценовото предложение, касаещи еднокрилите врати да се вземат предвид и да се включат всички гореизброени материали с параметрите им.

Изпълнителят носи отговорност да провери размерите на всички действително изпълнени работи, преди поръчката на дограмата.

Да се спазват стриктно изискванията и предписанията на фирмата производител за монтаж на описаните изделия. В цената да се предвидят всички уплътнения, крепежи и окомплектовки.

ПЕРВАЗИ И ОКОМПЛЕКТОВКИ

Да се предвидят външни и вътрешни подпрозоречни первази.

Външни подпрозоречни дъски се монтират с наклон $\geq 5^\circ$, прахово боядисани в бял цвят. Страничното завършване на подпрозоречна дъска да се осъществява чрез тапи и капачки за надежден завършек към мазилка. При нужда от право или ъглово снаждане на подпрозоречна дъска следва да се предвидят снадки. За да се предотврати недопустимо провисване или повдигане (примерно от вятър), дъските трябва да бъдат надеждно закрепени към фасадата.

Вътрешни подпрозоречни дъски се монтират хоризонтално, без наклон. Страничното завършване на подпрозоречна дъска да се осъществява чрез тапи и капачки за надежден завършек към мазилката.

Не се допуска вътрешният прозоречен перваз да възпрепятства отварянето на съществуващия кабелен канал монтиран под него.

В помещенията от неизползваемото крило на сградата /отбелязани, съгласно приложените чертежи/ не се предвидят вътрешни PVC подпрозоречни первази.

Характеристики и вид материали и продукти, обхват на позициите:

Външни алуминиеви подпрозоречни первази с ширина до 30 см, да се използват продукти със следните характеристики:

- Ширина – до 30 см;
- Алуминиева, праховобоядисана в сив цвят, RAL 9010 или 9016;
- Крепежи, крайни капачки и компоненти – системно решение;
- Препоръчителен производител: без изискване

При остойностяване на позицията от ценовото предложение, касаеща външни алуминиеви первази да се вземат предвид и да се включат всички гореизброени материали с параметрите им.

Вътрешни PVC подпрозоречни первази с ширина до 30 см, да се използват продукти със следните характеристики:

- Ширина – 30 см;
- Материал - PVC в бял цвят;
- Крепежи, крайни капачки и компоненти – системно решение;

15/21

- Препоръчителен производител: без изискване

При остойностяване на позицията от ценовото предложение, касаеща вътрешни PVC первази да се вземат предвид и да се включат всички гореизброени материали с параметрите им.

В стойността на външните и вътрешните первази да се предвидят всички капачки, снадки, анкери и др. *Всички демонтирани метални елементи – подпрозоречни плотове, решетки, дограма и др. се почистват от стъклени части и се предават на възложителя. Стойността на дейностите да се калкулира в демонтажа на съответните елементи в позицията от количествената сметка. Стъклени елементи да се извозят и депонират съгласно нормативната уредба. Таксата за депониране на всички неметални отпадъци е за сметка на изпълнителя и следва да се заложи в единичните цени на позициите третиращи демонтажни дейности.*

IV.2. ПОДМЯНА НА ОСВЕТИТЕЛНИ ТЕЛА:

Съгласно направеното енергийно обследване е предвидено всички осветителни тела в сградата да бъдат подменени с LED такива. Според вида тавани в помещенията, осветителни тела следва да се съобразят и да се придвижат и за открит и за вграден монтаж.

Осветителните тела на третия неизползваем етаж да не се подменят, запазват се съществуващите такива. Осветителните тела в неизползваемото крило от сградата също не се подменят.

Характеристики и вид материали и продукти:

LED осветителни тела – квадратни, да се използват продукти със следните характеристики:

- Тип осветител – LED панел;
- Тип монтаж – открит монтаж/вграден монтаж/, в зависимост от вида на тавана/;
- Размери на тялото – от 595мм x 595мм до 597мм x 597мм;
- Клас на енергопотребление – min A;
- Мощност 45 W;
- Брой включения и изключения преди изгаряне $\geq 15\ 000$ бр.;
- Влагозащитен показател – IP20;
- Експлоатационен срок $\geq 20\ 000$ часа;
- Управление – посредством ключ;
- Цветна температура 4 000 - 6 000 K;
- Светлинен поток – $\geq 3\ 600$ lm;
- Захранващ драйвер в комплекта и при открит монтаж - рамка за външен монтаж в цвят бял;
- Препоръчан производител и модел: производител V-TAC, модел VT-6060 или еквивалент;

LED осветителни тела – провъгълни, да се използват продукти със следните характеристики:

- Тип осветител – LED панел;
- Тип монтаж – открит монтаж
- Размери на тялото – от 295мм x 1195мм до 297мм x 11 97мм;
- Клас на енергопотребление – min A;
- Мощност 45 W;
- Брой включения и изключения преди изгаряне $\geq 15\ 000$ бр.;
- Влагозащитен показател – IP20;
- Експлоатационен срок $\geq 20\ 000$ часа;
- Управление – посредством ключ;

16/21

- Цветна температура 4 000 - 6 000 K;
- Светлинен поток – 3 600 lm;
- Захранващ драйвер в комплекта и рамка за външен монтаж в цвят бял;
- Препоръчан производител и модел: производител V-TAC, модел VT-12030 или еквивалентен;

При остойностяване на позицията от ценовото предложение, касаеща LED осветителни тела да се вземат предвид и да се включат всички гореизброени материали с параметрите им.

IV.3. ДОВЪРШИТЕЛНИ СМР В ОФИСИ, КОРИДОРИ И ДР.:

ПОМЕЩЕНИЯ С ПРЕДВИДЕН ЧАСТИЧЕН РЕМОНТ

Помещенията, в които се подменя дограма са предвидени за частичен ремонт. За тях са предвидени репарационни дейности по засегнатите стени и частично латексово боядисване. Не се предвижда подмяна на настилки.

В помещенията от неизползваемото крило на сградата /отбелязани, съгласно приложените чертежи/ не се предвижда боядисване с латекс.

Характеристики и вид материали и продукти, обхват на позициите:

Обръщане на отвори с гипсокартон, след подмяна на дограма, с ширина на ивицата до 30 см – за всички помещения с предвидена подмяна на дограма, като се използват продукти със следните характеристики:

- Градивен материал – стандартна гипсокартонена плоскост, един пласт, тип А, с дебелина 9,5 мм, ширина на ивицата до 30 см. Завършването към дограмата се извършва посредством PVC завършващ П-образен обкантващ профил за плочи от гипсокартон. Завършването към стената се извършва посредством алуминиев ъглов профил за шпакловка. Повърхността се грундира, шпаклова и обработва до фаза готова за боядисване.
- Препоръчителен производител и модел – за гипсокартонените плоскости – Техногипс или еквивалент; за крепежи и аксесоари – без изискване; за шпакловка и обработващи материали – без изискване

При остойностяване на позицията от ценовото предложение, касаеща обръщане на отвори с гипсокартон да се вземат предвид и да се включат всички гореизброени материали с параметрите им.

Изкърпване на гипсова шпакловка по стени – по стените на помещенията с предвиден частичен ремонт се наблюдават пукнатини, зацапани и компрометирани зони, които при нужда се изкърпват до здраво. Предвидено е извършването на репарационни шпакловъчни дейности, като се използват продукти със следните характеристики:

- За постигане на идеално гладка повърхност;
- Дълбокопроникващ строителен грунд преди нанасяне на шпакловката;
- Препоръчителен производител и модел – производител Баумит България ЕООД, модел Баумит ФиноКлима или еквивалент.

При остойностяване на позицията от ценовото предложение, касаеща изкърпване на гипсова шпакловка по стени да се вземат предвид и да се включат всички гореизброени дейности и материали с параметрите им. При необходимост от дейности по подготовка на основата, същите да се включат в стойността на позицията.

Двукратно латексово боядисване по стени и тавани – се предвижда частично пребоядисване на помещението (на стените, по които се подменя дограмата), като се използват продукти със следните характеристики:

- Дисперсна боя в бял цвят;
- Паропронепускава;
- Клас на покриваемост 2, съгл. БДС EN 13300:2004;
- Клас на изтъриваемост в мокро състояние 3, съгл. БДС EN 13300:2004;
- Грундиране с подходящ продукт преди полагане на латексовата боя;
- Препоръчителен производител и модел – производител Баумит България ЕООД, модел Баумит Дивина Класик или еквивалент

При остойностяване на позицията от ценовото предложение, касаеща латексово боядисване по стени и тавани да се вземат предвид и да се включат всички гореизброени дейности и материали с параметрите им. При необходимост от дейности по опазване на съседни зони и елементи от зацапване, същите да се включат в стойността на позицията.

Боядисване с интериорна латексова боя около отвори с ширина на ивицата до 30 см – за помещенията с частичен ремонт се предвижда латексово боядисване около отворите, като се използват продукти със следните характеристики:

- Дисперсна боя в бял цвят;
- Паропронепускава;
- Клас на покриваемост 2, съгл. БДС EN 13300:2004;
- Клас на изтъриваемост в мокро състояние 2, съгл. БДС EN 13300:2004;
- Грундиране с подходящ продукт преди полагане на латексовата боя;
- Препоръчителен производител и модел – производител Баумит България ЕООД, модел Баумит Дивина Класик или еквивалент

При остойностяване на позицията от ценовото предложение, касаеща обръщане с интериорна латексова боя около отвори да се вземат предвид и да се включат всички гореизброени дейности и материали с параметрите им. При необходимост от дейности по опазване на съседни зони и елементи от зацапване, същите да се включат в стойността на позицията.

Боядисване на метални конструкции, като се използват продукти със следните характеристики:

- Тип боя - еднокомпонентен емайллак на база алкидни и акрилатни смоли ;
- Функционалност на продукта – ръждопреобразувател, грунд, боя;
- Цвят – сив, стандартен според продуктовия каталог;
- Препоръчан производител и модел: производител „Оргхим“, модел “Протекта 3 в 1” или еквивалент.

При остойностяване на позицията от ценовото предложение, касаеща боядисване на метална конструкция да се вземат предвид и да се включат всички гореизброени материали с параметрите им. При извършване на дейността всички съседни зони да бъдат защитени от изцапване, разрушаване и др., като стойността на тези мероприятия бъде включена в стойността на боядисването.

Полагане на силикат-силиконова мазилка по фасади, по всички зони по фасадата, за които не се предвижда ТИС, да се използват продукти със следните характеристики:

- Грунд за основата – паропропусклив универсален грунд, изравнява попивачата способност на основата и служи за свързващ мост със лепилото. Фиксира прахта и отблъсква влагата. Производител CERESIT, модел Церезит СТ 17 или еквивалент;
- Армиране– алкалоустойчива мрежа от стъкловлакна. Широчина на бримките: ~ 4 x 4 mm. Плътност $\geq 160 \text{ g/m}^2$. Производител CERESIT, модел армираща мрежа Церезит СТ 325 фибростъклена мрежа или еквивалент;
- Шпакловка– Паропропусклив хастарен разтвор (шпакловка) за външно приложение, с висока сцепваща способност. Възпрепятства поемането на вода. Минимална дебелина на покритието над армиращата мрежа $\geq 1,00 \text{ mm}$. Производител CERESIT, модел лепилно-шпакловъчна смес Церезит СТ 85 или еквивалент;
- Грундираща боя преди мазилката – паропропусклив универсален грунд, изравнява попивачата способност на основата и служи за свързващ мост мазилката. Производител CERESIT, модел СТ 6 или еквивалент;
- Крайно покритие – силикат-силиконова тънкослойна мазилка, с влачена структура, зърнометрия R2 mm, цвят „Бял“. Характеристики на продукта – устойчива на атмосферни влияния, с ниска абсорбираща способност, устойчива на замърсяване, водоустойчива, с висока паропропускливост, негорима. Производител CERESIT, модел мазилка Церезит СТ 174 или еквивалент;
- Спомагателни компоненти на системата – крепежни елементи; профил за ъгли с мрежа; алуминиев цокълен профил; водооткапващ профил – всички изброени компоненти да се включат в стойността на системата, като точните продукти се съобразят с предписанията на производителя. Производител CERESIT или еквивалент.

При остойностяване на позицията от ценовото предложение, касаеща полагане на силикатна-силиконова мазилка по фасади да се вземат предвид и да се включат всички гореизброени материали с параметрите им. При извършване на дейността всички съседни зони да бъдат защитени от изцапване, разрушаване и др., като стойността на тези мероприятия бъде включена в стойността на полагане на мазилката.

ПОМЕЩЕНИЯ С ПРЕДВИДЕНА САМО ПОДМЯНА НА ДОГРАМА

Едното крило от сградата е неизползваемо /отбелязано, съгласно приложените чертежи/. За помещенията в това крило се предвижда единствено подмяна на дограма и обръщане отвътръ с гипсокартон. Не е предвидено латексово боядисване и репарационни дейности по стени и тава-ни. Не се предвиждат вътрешни подпрозоречни первази. Приложен е чертеж, с обозначение на неизползваемото крило.

Продуктите, материалите и обхвата на дейността по обръщането е вписан по-нагоре в „Обръщане на отвори с гипсокартон, след подмяна на дограма, с ширина на ивицата до 30 см“

IV.4. КЛИМАТИЦИ ПО ФАСАДА, ОТВОДНЯВАНЕ:

За изпълнение на фасадната ТИС всички климатици и водосточни тръби по фасадата следва да се демонтират и след изпълнение на дейностите да се монтират отново.

Външните климатични тела да се монтират едно под друго във вертикала и в една линия по хоризонтала. Преди демонтажът на телата хладилният агент да се съхрани добре във външното тяло и след повторният монтаж и при необходимост тялото да се допълни. За целта в приложената количествена сметка е предвидено удължаване на тръбния път между външно и вътрешно климатично тяло. За отводняването на кондензните води, скрито под ТИС да се изгради отводнителна система. Вертикалните клонове на отводнителната система да се заустят в хоризонтален клон с минимален наклон, който от своя страна се излива на терена. Мястото на повторно-монтираните климатици се съгласува с Възложителя, както и трасето на кондензното отводняване. Всички конзоли от климатичните

тела да се демонтират, като при повторният монтаж на климатичните тела се монтира нови конзоли външно на ТИС.

Водосточните тръби следва да се съхраняват и опазват от повреда по време на изпълнение на ТИС, след което същите елементи да се монтират отново на местата си. Да се предвидят нови крепежни елементи при повторният монтаж на водосточните тръби.

Характеристики и вид материали и продукти, обхват на позициите:

Стойки за климатик, горещопоцинковани, да се използват продукти със следните характеристики:

- Дължина – min 430mm;
- Височина – min 365mm;
- Ширина профил – min 50mm;
- Дебелина профил – min 1,5mm;
- Материал – горещопоцинкована стомана;
- Монтаж – стенов, външно на ТИС;
- Крепежни елементи;
- Препоръчан производител и модел – без изискване

При остойностяване на позицията от ценовото предложение, касаеща стойки за климатик, горещопоцинковани да се вземат предвид и да се включат всички гореизброени дейности и материали с параметрите им.

Вертикален клон на климатично отводняване с PPR 32, да се използват продукти със следните характеристики:

- Тип на тръбата – PPR;
- Диаметър – Ф32mm;
- Крепежни елементи, фитинги, фасонни части;
- Препоръчан производител и модел – без изискване

При остойностяване на позицията от ценовото предложение, касаеща вертикален клон на климатично отводняване с PPR 32 да се вземат предвид и да се включат всички гореизброени дейности и материали с параметрите им.

Хоризонтален клон на климатично отводняване с PPR 40, да се използват продукти със следните характеристики:

- Тип на тръбата – PPR;
- Диаметър – Ф40mm;
- Крепежни елементи, фитинги, фасонни части;
- Препоръчан производител и модел – без изискване

При остойностяване на позицията от ценовото предложение, касаеща хоризонтален клон на климатично отводняване с PPR 40 да се вземат предвид и да се включат всички гореизброени дейности и материали с параметрите им.

Удължаване на тръбен път /сноп/ между външно и вътрешно климатично тяло, да се използват продукти със следните характеристики:

- Кондензен дренажен мъркуч – Ф18;

- Медни тръби – 2 бр., топлоизолирани;
- Захранващ кабел;
- Крепежни елементи;
- Препоръчан производител и модел – без изискване

При остойностяване на позицията от ценовото предложение, касаеща удължаване на тръбен път /сноп/ между външно и вътрешно климатично тяло да се вземат предвид и да се включат всички гореизброени дейности и материали с параметрите им.

За посочените в настоящия документ конкретен стандарт, спецификация, техническа оценка, техническо одобрение, технически еталон, специфичен процес или метод на производство, конкретен модел, източник, специфичен процес, който характеризира продукта или услугата, търговска марка, патент, тип, конкретен произход или производство, да се считат добавени думите „или еквивалентно/и“

IV. ПРИЛОЖЕНИЯ:

- IV.1. Приложение № 1 – разпределение приземен етаж
- IV.2. Приложение № 2 – разпределение първи етаж
- IV.3. Приложение № 3 – разпределение втори етаж
- IV.4. Приложение № 4 – разпределение трети етаж
- IV.5. Приложение № 5 - Спецификация на дограмата с ориентиrowъчен характер, лист 1
- IV.6. Приложение № 6 - Спецификация на дограмата с ориентиrowъчен характер, лист 2
- IV.7. Приложение № 7 - Спецификация на дограмата с ориентиrowъчен характер, лист 3
- IV.8. Приложение № 8 - Доклад за ЕЕ

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От: „ЦИД АТЛАС“ ООД
(наименование на участника)

С представянето на нашата оферта заявяваме желанието си да участваме в обявената от възложителя обществена поръчка за възлагане чрез събиране на оферти с обява №338-EP-19-CE-C-3: „ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА САНИРАНЕ НА АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА КЕЦ СМОЛЯН“, при следните технически условия:

I. Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя:

Ще изпълним всички дейности, предмет на възлагане в съответствие с техническите спецификации и всички предварително обявени условия на възложителя. Заявяваме, че в случай че поръчката бъде възложена на нас, ние ще изпълняваме поръчката в съответствие с изискванията на възложителя, както и при спазване на разпоредбите на международното и българското законодателство.

Ще извършваме строителството с необходимия брой лица, притежаващи необходимата компетентност за изпълнение на възложените им дейности, при спазване следните условия на възложителя:

- Технически ръководител по част „Архитектурна“ ще бъде специалист, отговарящ за точното и качествено изпълнение на договора, както и за цялостното изпълнение и организация на обекта, с професионален опит в областта на строителството - минимум 5 (пет) години.
- Звено „Изпълнение на изолации“ ще бъде от минимум 6 (шест) строителни работници, които ще бъдат ангажирани единствено и само с изпълнението на фасадната топлоизолационна система.

Срок за изпълнение на поръчката:¹

Срокът за изпълнение на строителството е **90 календарни дни**. Срокът започва да тече с откриване на строителна площадка и приключва с предаването на строежа от изпълнителя на възложителя с протокол за окончателно приемане.

В срок до 7 (седем) календарни дни след подписване на договора ще предоставим линеен календарен график за изпълнение на дейностите.

Гаранционен срок:

Гаранционният срок е съгласно регламентираните минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, съгласно Наредба №2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, считано от датата на въвеждане в експлоатация на обекта и остава в сила независимо от изтичане срока на действие на настоящия договор или неговото предсрочно прекратяване.

II. Декларации:

При изготвяне на офертата ни са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са приложими към строителството съгласно действащото законодателство в Република България.

Дата: 01.07.2019г.

Име, подпис, печат:

Информацията е заличена на основание
чл. 45 и чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД.

Информацията е заличена на основание
чл. 45 и чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД.

1

Срокът за изпълнение на строителството не може да бъде повече от 90 (деветдесет) календарни дни.

Информацията е заличена на основание

Информацията е заличена на основание
чл. 45 и чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД.

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ към поръчка №338-EP-19-CE-C-3, с предмет:
„САНИРАНЕ НА АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА КЕЦ СМОЛЯН“

№	Наименование на СМР	Единична мярка	Количество	Заплата BGN, без вкл. ДДС	Материал BGN, без вкл. ДДС	Един. цена лева, без вкл. ДДС	Обща стойност BGN, без ДДС	Описание продукти/материали и др.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I.	ФАСАДНА ТОПЛОИЗОЛАЦИОННА СИСТЕМА, ДЕЙНОСТИ ПО ФАСАДА							
1	Доставка, монтаж и последващ демонтаж на фасадно тръбно скеле за времето на строителство, вкл. предпазно декоративно платнище	м2	2 500,00	2,09	1,£0	3,89	9 725,00	Неприложимо
2	Доставка и монтаж на фасадна ТИС над цокъл, 10см EPS, параметри и обхват съгл. техническа спецификация, система Ceresit Aquastatic или еквивалентна	м2	2 020,00	8,20	25,38	33,58	67 831,60	Грунд за основа - CERESIT CT 17, Лепило за монтаж на топлоизолационни плоскости - CERESIT CT 83, Изолационни плочи EPS - F - CERESIT CT 315, Алколаустойчива мрежа - CERESIT CT 325, Лепилно шпакловъчна смес - CERESIT CT 85, Грундираща боя преди мазилка - CERESIT CT 16, Силикат - силиконова мазилка - CERESIT CT 174 Производител, марка, вид, модел:
3	Доставка и монтаж на фасадна ТИС за еркери, 2см XPS, параметри и обхват съгл. техническа спецификация, система Ceresit Aquastatic или еквивалентна	м2	50,00	17,29	16,39	34,18	1 709,00	Грунд за основа - CERESIT CT 17, Лепило за монтаж на топлоизолационни плоскости - CERESIT CT 83, Изолационни плочи FIBRAN XPS 300-L 2см Алколаустойчива мрежа - CERESIT CT 325, Лепилно шпакловъчна смес - CERESIT CT 85, Грундираща боя преди мазилка - CERESIT CT 16, Силикат - силиконова мазилка - CERESIT CT 174 Производител, марка, вид, модел:
4	Доставка и монтаж на фасадна ТИС в зоната на цокъла, 5см XPS, параметри и обхват съгл. техническа спецификация, система Ceresit Aquastatic или еквивалентна	м2	215,00	17,29	21,50	38,79	8 339,85	Грунд за основа - CERESIT CT 17, Лепило за монтаж на топлоизолационни плоскости - CERESIT CT 83, Изолационни плочи FIBRAN XPS 300-L 5см Алколаустойчива мрежа - CERESIT CT 325, Лепилно шпакловъчна смес - CERESIT CT 85, Грундираща боя преди мазилка - CERESIT CT 16, Мозаечна мазилка - CERESIT CT 77 Производител, марка, вид, модел:
5	Доставка и монтаж на фасадна ТИС за обръщане на отвори с ширина до 20см, XPS 2 см, параметри и обхват съгл. техническа спецификация, система Ceresit Aquastatic или еквивалентна	м	1 050,00	3,02	3,£9	6,91	7 255,50	Грунд за основа - CERESIT CT 17, Лепило за монтаж на топлоизолационни плоскости - CERESIT CT 83, Изолационни плочи FIBRAN XPS 300-L 2см Алколаустойчива мрежа - CERESIT CT 325, Лепилно шпакловъчна смес - CERESIT CT 85, Грундираща боя преди мазилка - CERESIT CT 16, Силикат - силиконова мазилка - CERESIT CT 174 Производител, марка, вид, модел:
6	Боядисване /доставка и полагане/ с еднокомпонентен еднокомпонентен емайллак на метална дограма или метални повърхности двукратно, вкл. почистване на повърхността, грундиране, опазване на околните повърхности, чрез облепване, параметри съгл. техническа спецификация	м2	50,00	1,92	2,£9	4,91	245,50	Не е необходимо
7	Доставка и полагане на силикат-силиконова мазилка по фасади без изграждане на ТИС, вкл.грундиране и подготовка на основата, параметри и обхват съгл. техническа спецификация	м2	25,00	13,39	17,32	31,31	782,75	Грунд за основа - CERESIT CT 17 Алколаустойчива мрежа - CERESIT CT 325 Лепилно шпакловъчна смес - CERESIT CT 85 Грундираща боя преди мазилка - CERESIT CT 16 Силикат - силиконова мазилка - CERESIT CT174 Производител, марка, вид, модел:
8	Доставка, монтаж и последващ демонтаж на временна строителна ограда с височина 1,80м за етапа на изпълнение на обекта	м	185,00	3,20	4,£6	7,76	1 435,60	Неприложимо
9	Доставка, монтаж и последващ демонтаж на информационна табела, съгл. изискванията на Наредба N 2/ 22.03.2004 год	БР	1,00	15,00	25,30	40,00	40,00	Неприложимо

Информацията е заложена на основание
чл. 45 и чл. 59, ал. 1 от ЗЗПД.

Общо:							97 364,80	✓
II. ТЕНЕКЕДЖИЙСКИ И ПОКРИВНИ РАБОТИ								
10	Демонтаж на дървена обшивка по стрехи, вкл. сваляне, натоварване и извозване на отпадъците	м2	62,00	2,80	2,23	5,03	311,86	Неприложимо
11	Доставка и монтаж на дървена обшивка по стрехи, включително обработка против вредители и гниене	м2	62,00	12,36	20,26	32,62	2 322,44	Не е необходимо
12	Демонтаж на улаци и есове от поцинкована ламарина, водосточни тръби и казанчета, включително натоварване и извозване на отпадъците до склад на възложителя в рамките на 10 км	м	345,00	2,87		2,87	390,15	Неприложимо
13	Доставка и монтаж на висящи улаци от поцинкована ламарина, с разгъвка 33 см.вкл.закрепващи елементи, снадки и др.	м	170,00	4,31	7,49	11,80	2 306,00	Метал Трейд ООД Производител, марка, вид, модел:
14	Доставка и монтаж водосточни тръби от поцинкована ламарина, Ф120, вкл.закрепващи елементи, снадки и др.	м	175,00	3,22	5,20	8,42	1 473,50	Метал Трейд ООД Производител, марка, вид, модел:
15	Доставка и монтаж на есове от поцинкована ламарина, Ф120	БР	12,00	4,80	10,70	15,50	186,00	Метал Трейд ООД Производител, марка, вид, модел:
16	Доставка и монтаж на водосточно казанче от поцинкована ламарина, Ф120	БР	12,00	5,18	13,18	18,36	220,32	Метал Трейд ООД Производител, марка, вид, модел:
Общо:							7 210,27	✓
III. ПОДМЯНА НА ДОГРАМА								
17	Демонтаж на AL и PVC дограма от зид всякакъв вид, включително натоварване и извозване на отпадъците, обхват на дейността съгл. техническа спецификация	м2	390,00	12,68		12,68	4 345,20	Неприложимо
18	Демонтаж на метална дограма от зид всякакъв вид, включително натоварване и извозване на отпадъците, обхват на дейността съгл. техническа спецификация	м2	32,00	28,75		28,75	320,00	Неприложимо
19	Демонтаж на метални прозоречни решетки, включително натоварване и извозване на отпадъците, обхват на дейността съгл. техническа спецификация	м2	20,00	2,39		2,39	47,80	Неприложимо
20	Демонтаж на външни и вътрешни /PVC, AL и метални/ подпрозоречни плотове, включително натоварване и извозване на отпадъците, обхват на дейността съгл. техническа спецификация	м	430,00	1,63		1,63	700,90	Неприложимо
21	Доставка и монтаж на прозоречна, неотваряема PVC дограма, цвят бял, петкамерна система, двоен стъклопакет /два броя стъкла/ с дебелина 24 мм, бяло флоатно стъкло с дебелина 4мм, със защитно покритие (K стъкло), с р-р възт. из място, производство на "ПрофиЛинк" или еквивалентна, параметри съгл. техническа спецификация	м2	390,00	29,38	57,90	87,28	34 339,20	ПрофиЛинк ООД, PVC Premium 5P, 24мм В + Ка + аргон Производител, марка, вид, модел:
22	Доплащане за отваряемост на петкамерна PVC дограма - едноосно отваряне, включително обков /остъкленето е включено в позицията за неотваряемост/	м2	190,00	48,00	89,15	137,15	26 358,50	ПрофиЛинк ООД, PVC Premium 5P, 24мм В + Ка + аргон Производител, марка, вид, модел:
23	Доплащане за отваряне на две оси на PVC дограма	БР	120,00		10,00	10,00	1 200,00	Не е необходимо
24	Доставка и монтаж противонасекомна мрежа, вкл.рамка и закрепващи елементи	м2	220,00	5,10	22,80	27,90	6 138,00	Не е необходимо
25	Доставка и монтаж на алуминиеви двукрили врати, цвят бял, 2/3 остъклена със стъклопакет, алуминиеви профили, включително обков - дръжка, брава, секретен патрон, автомат за самозатваряне, параметри и обхват съгл. техническа спецификация	м2	20,00	134,40	668,60	803,00	16 360,00	ЕТЕМ Group, серия Е 45 Производител, марка, вид, модел:
26	Доставка и монтаж на еднокрила алуминиева врата, цвят бял, алуминиеви профили, плътна без остъкление, включително обков - дръжка, брава, секретен патрон, автомат за самозатваряне, параметри и обхват съгл. техническа спецификация	м2	15,00	86,10	354,45	440,55	6 308,25	ЕТЕМ Group, серия Е 45 Производител, марка, вид, модел:
27	Доставка и монтаж на външен алуминиев подпрозоречен плот ширина до 30см, вкл.тапи и аксесоари, параметри и обхват съгл. техническа спецификация	м	260,00	5,30	15,10	20,40	5 304,00	Не е необходимо
28	Доставка и монтаж на вътрешен PVC подпрозоречен плот ширина до 30см, вкл.тапи и аксесоари, параметри и обхват съгл. техническа спецификация	м	170,00	5,30	10,30	15,60	2 552,00	Не е необходимо
Общо:							104 673,85	✓
IV. ПОДМЯНА НА ОСВЕТИТЕЛНИ ТЕЛА								
30	Демонтаж на тръби и проводници, вкл. натоварване, извозване и депониране на отпадъците	м	100,00	2,13		2,13	213,00	Неприложимо

Информацията е заложена на основание чл. 45 и чл. 59, ал. 1 от ЗЗПД.

31	Демонтаж на осветителни тела, вкл. натоварване, извозване и депониране на отпадъците	БР	150,00	2,11		2,11	316,50	Неприложимо
32	Доставка и полагане кабелоподобен проводник СВТ 3x1,5мм2	М	100,00	1,14	0,91	2,05	205,00	Не е необходимо
33	Направа лампен излаз до 8м под мазилка с мостов проводник	БР	15,00	16,20	22,69	38,89	583,35	Не е необходимо
34	Доставка и монтаж на LED осветително тяло 600x600 мм, 45W, вграден монтаж, в комплект със захранващ блок, параметри и обхват съгл. техническа спецификация	БР	20,00	14,40	37,51	51,91	1 038,20	V - TAG, модел VT - 6060, LED панел Производител, марка, вид, модел:
35	Доставка и монтаж на LED осветително тяло 600x600 мм, 45W, открит монтаж, в комплект със захранващ блок, параметри и обхват съгл. техническа спецификация	БР	115,00	14,40	39,93	54,33	6 247,95	V - TAG, модел VT - 6060, LED панел Производител, марка, вид, модел:
36	Доставка и монтаж на LED осветително тяло 300x1200 мм 45W, открит монтаж, в комплект със захранващ блок, параметри и обхват съгл. техническа спецификация	БР	35,00	14,40	85,51	99,91	3 496,85	V - TAG, модел VT - 12030, LED панел Производител, марка, вид, модел:
Общо:							12 100,85	
V. ДОВЪРШИТЕЛНИ СМР В ОФИСИ, КОРИДОРИ И ДР.								
37	Обръщане /доставка и монтаж/ на отвори с гипсокартон, след подмяна на дограма, с ширина на ивицата до 30 см., вкл.алуминиеви ълови профили, обработка на повърхността до фаза "готова за боядисване", параметри и обхват съгл. техническа спецификация	М	1 050,00	4,68	4,10	8,78	9 219,00	Не е необходимо
38	Изкърпване /доставка и полагане/ на гипсова шпакловка по стени, вкл.почистване на основата и грундиране, параметри и обхват съгл. техническа спецификация	М2	280,00	6,71	1,25	7,96	2 228,80	Не е необходимо
39	Направа /доставка и полагане/ на финишна шпакловка по стени и тавани, вкл.почистване на основата и грундиране, параметри и обхват съгл. техническа спецификация	М2	90,00	3,80	5,20	9,00	810,00	Не е необходимо
40	Изкърпване /доставка и полагане/ на вътр.вароциментова мазилка по тухл.стени, вкл. почистване на основата, грундиране, параметри и обхват съгл. техническа спецификация	М2	80,00	12,80	5,22	18,02	1 441,60	Не е необходимо
41	Направа на циментова шпакловка със стъклофибърна мрежа, грундиране	М2	80,00	5,85	2,95	8,80	704,00	Не е необходимо
42	Двукратно латексово боядисване /доставка и полагане/ по стени и тавани, вкл.почистване на основата и грундиране, параметри и обхват съгл. техническа спецификация	М2	950,00	3,09	2,42	5,51	5 234,50	Баумит България ЕООД, Баумит Дивина Класик, Производител, марка, зид, модел:
43	Обръщане /доставка и полагане - двукратно/ с интериорна латексова боя около отвори с ширина на ивицата до 30 см, вкл.почистване на основата и грундиране, параметри и обхват съгл. техническа спецификация	М	680,00	2,95	2,52	5,47	3 719,60	Баумит България ЕООД, Баумит Дивина Класик, Производител, марка, зид, модел:
44	Демонтаж и повторен монтаж климатик стенов тип - вътрешно тяло	БР	10,00	115,00		115,00	1 150,00	Неприложимо
45	Хамалски услуги по пренасяне на мебели и обзавеждане от помещения	ЧР	80,00	11,20		11,20	896,00	Неприложимо
Общо:							25 403,50	
VI. КЛИМАТИЦИ ПО ФАСАДА, ОТВОДНЯВАНЕ:								
46	Демонтаж на метални стойки за климатик, включително натоварване и извозване на отпадъците до склад на възложителя в рамките на 10 км	КТ	23,00	8,90		8,90	204,70	Неприложимо
47	Демонтаж на климатик, стенов тип, външно тяло, вкл. събиране на хладилният агент и съхраняването му до последващ монтаж	БР	23,00	58,00		58,00	1 334,00	Неприложимо
48	Повторен монтаж на външно климатично тяло, свързване на инсталацията, тест	БР	23,00	69,00		69,00	1 587,00	Неприложимо
49	Доставка и монтаж на стойки за климатик - горещопоцинковани, параметри и обхват съгл. техническа спецификация	КТ	23,00	22,80	24,80	47,60	1 094,80	Не е необходимо
50	Доставка и монтаж на вертикален клон за климатично отводняване с тръби PPR Ф32, параметри и обхват съгл. техническа спецификация	М	120,00	7,79	3,20	10,99	1 318,80	Не е необходимо
51	Доставка и монтаж на хоризонтален клон за климатично отводняване с тръби PPR Ф40, параметри и обхват съгл. техническа спецификация	М	80,00	7,79	1,56	9,35	748,00	Не е необходимо
52	Удължаване /доставка и монтаж/ на тръбен път /сноп/ между външно и вътрешно климатично тяло, параметри и обхват съгл. техническа спецификация	М	10,00	12,50	29,70	42,20	422,00	Не е необходимо
53	Зареждане на климатични тела с хладилен агент	КГ	10,00	21,30	67,60	88,90	889,00	Не е необходимо
54	Доставка и монтаж на прахово боядисани тави за климатизи, вкл.заустване в отводнителна система	БР	23,00	9,20	26,18	35,38	813,74	Не е необходимо
Общо:							8 412,04	
ОБЩА СТОЙНОСТ ПРОГНОЗИРАНИ ДЕЙНОСТИ:							255 165,31	



55	Допълнителни разходи за непредвидени дейности в размер на 3% от прогнозната стойност на поръчката, разпределени и приложими за следните доставки и услуги:						7 828,80	
55.1	Доставка на материали според интернет индекс Доставка на материали, които не са предвидени в обхвата на ценовото предложение, но са необходими за изпълнение на дейностите. Не се калкулират чрез тази позиция материали, които са на незначителна стойност и поради нуждата за изпълнението на позициите са включени в единичните им цени, дори и тези материали да не са еднозначно посочени в договорните текстове, а само до степен следвайки взаимозръзката в частта за задължителното, пълното и качествено изпълнение на договорните задължения от Изпълнителя. Мерна единица = BGN. Калкулацията на позицията се извършва чрез използване на валидните към датата на изпращане на заявката за изпълнение/доставка цена, посочена на интернет страницата smr.sek-bg.com/smr/material, умножена по коефициента на единичната цена. Пример: единична цена на поръчан от Възложителя материал, валидна към деня на изпращане на заявката за доставка според Интернет страница smr.sek-bg.com/smr/material = 3,00 BGN, коефициент на единичната цена за цени от smr.sek-bg.com/smr/materials = 0,85, единична цена за калкулации на позицията = $3,00 \cdot 0,85 = 2,55$ BGN Приложеният коефициент на единичната цена, за посочени на smr.sek-bg.com цени, както и коефициента на общата цена след представяне на фактура, съдържат всички необходими разходи на Изпълнителя за изпълнението на дейността според договорните условия.	БР	1,00			1 957,20	1 957,20	
55.2	Доставка на материали на база представяне на фактура В случай, че видът на материала не се съдържа в ценовото предложение по-горе и не се съдържа в цените, посочени на smr.sek-bg.com, фактурирането се осъществява на база представяне на фактура от мястото на закупуване на материала от страна на Изпълнителя, след приспадане на всички отстъпки, умножено по коефициента на общата цена. Предложението за промяна в проценти (до втория знак след десетичната запетая) представлява коефициент на общата цена след представяне на фактура, с който се умножава общата стойност на фактурата без ДДС. Пример: обща цена според представена фактура за закупуване след приспадане на всички отстъпки посочени в нея без ДДС = 4,00 BGN, коефициент на общата цена след представяне на фактура за закупуване на материал = 0,75 BGN, единична цена за калкулация на позицията = $4,00 \cdot 0,75 = 3,00$ BGN без ДДС Приложеният коефициент на единичната цена, за посочени на smr.sek-bg.com цени, както и коефициента на общата цена след представяне на фактура, съдържат всички необходими разходи на Изпълнителя за изпълнението на дейността според договорните условия.	БР	1,00			1 957,20	1 957,20	

55.3	Предоставяне на услуги според интернет индекс Предоставянето на услуги, които не са предвидени в ценовото предложение, но са необходими за изпълнение на дейностите. Не се калкулират чрез тази позиция услуги, които са на незначителна стойност и поради нуждата за изпълнението на позициите са включени в единичните им цени, дори и тези услуги да не са еднозначно посочени в договорните текстове, но само до степен следвайки взаимовръзката в частта за задължителното, пълното и качествено изпълнение на договорните задължения на Изпълнителя. Мерна единица = BGN. Капкулацията на позицията се извършва чрез използване на валидните към датата на изпращане на заявката за изпълнение/доставка цени, посочени на интернет страницата smg.sek-bg.com, умножени по коефициента на единичната цена. Пример: единична цена на желана от Възложителя услуга, валидна към деня на изпращане на заявката за услуга според Интернет страница smg.sek-bg.com = 6,00 BGN, коефициент на единичната цена за цени от smg.sek-bg.com = 0,90, единична цена за калкулации на позицията = 6,00 * 0,90 = 5,40 BGN Приложеният коефициент на единичната цена, за посочени на smg.sek-bg.com цени, както и коефициента на общата цена след представяне на фактура, съдържат всички необходими разходи на Изпълнителя за изпълнението на дейността според договорните условия.	БР	1,00		1 957,20	1 957,20	
55.4	Предоставяне на услуги на база предоставена фактура В случай, че видът на услугата не се съдържа в ценовото предложение по-горе и не се съдържа в цените, посочени на smg.sek-bg.com, фактурирането се осъществява на база представяне на фактура от мястото на закупуване на услугата от страна на Изпълнителя, след приспадане на всички отстъпки, умножено по коефициент на общата цена след представяне на фактура за закупуване на услуга, умножен общата цена. Предложението за промяна в проценти (до втория знак след десетичната запетая) представлява коефициент на общата цена след представяне на фактура който се умножава с общата стойност на фактурата без ДДС. Пример: Обща цена според представена фактура за закупуване след приспадане на всички отстъпки посочени в нея = 8,00 BGN без ДДС, коефициент на общата цена след представяне на фактура за закупуване на услуга = 0,70, единична цена за калкулации на позицията = 8,00 * 0,70 = 5,60 BGN без ДДС Приложеният коефициент на единичната цена, за посочени на smg.sek-bg.com цени, както и коефициента на общата цена след представяне на фактура, съдържат всички необходими разходи на Изпълнителя за изпълнението на дейността според договорните условия.	БР	1,00		1 957,20	1 957,20	
Обща стойност, BGN, без включен ДДС:						262 994,11	✓

Дата: 01.07.2019г.

За посочените в настоящия документ конкретен стандарт, спецификация, техническа оценка, техническо одобрение, технически еталон, специфичен процес или метод на производство, конкретен модел, източник, специфичен процес, който характеризира продукта или услугата, търговска марка, патент, тип, конкретен произход или производство, да се считат добавени думите „или еквивалентно!“

Име, подпис, печат:

Информацията е заличена на основание чл. 45 и чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД.

Указания за попълване на документа в частта на прогнозираните дейности:

Колон 5: Вписва се стойността на всички разходи за труд (вкл. пътни, командировъчни, допълнителни разходи и др.) за изпълнението на единично количество от съответната дейност.

Колон 6: Вписва се стойността на всички разходи за материали (вкл. доставно-складови разходи, механизация, допълнителни разходи и др.) необходими за изпълнението на единично количество от съответната дейност.

Колонa 7: Формира се от сбора на колонa 5 и колонa 6 и представлява единичната стойност за изпълнение на единично количество от съответната дейност (формулата е заложена в клетката). Стойността трябва да съдържа всички разходи за цялостно изпълнение на позицията, дори и да не са описани конкретни дейности /и ако същите не са отделени в отделна позиция от количествената сметка/. Пример: "Полагане на мазилка" - освоен трудът и материалите за направа на мазилката следва да се включат и всички дейности и материали предхождащи мазилката - почистване на основата, обезпрашаване, грундиране и др.

Колонa 8: Формира общата стойност за изпълнение на прогнозираното количество дейност/ услуга/ доставка (формулата е заложена в клетката).

Колонa 9:

- Когато Участникът ще използва описаните, като примерни от Възложителя продукти/материали и др., в колонa 9 не се попълва нищо за тези позиции (Участникът приема така посочените от Възложителя продукти/материали и др. и ще ги използва за цялостното изпълнение на тези позиции).
- Когато позицията не изисква влягането на продукти/материали и др. в колоната е записано "Неприложимо".
- В случай, че за цялостното изпълнение на определена позиция Участникът ще използва еквивалентен на посочения от Възложителя продукт/материал и др., Участникът описва подробно продукта/материала и др. в следната последователност: Производител, марка, вид, модел, в зависимост от приложимостта му към позицията.
- В случай, че за определена позиция Възложителя не е посочил конкретен производител, марка, вид, модел на продукт/материал и др. но в колонa 9 е записано „Производител, марка, вид, модел“, Участникът описва в същата последователност предлагания от него продукт за цялостно изпълнение на съответната позиция, с параметри и характеристики покриващи минималните изисквания на Възложителя в настоящата процедура.
- В случай, че за определена позиция Възложителят не е посочил и няма предпочитания към конкретен производител, марка, вид, модел на продукт/материал и др., в колонa 9 е записано "Не е необходимо". Участникът не описва предлагания от него продукт. Това не освобождава Участникът от използването на продукти/материали и др. с параметри и характеристики покриващи минималните изисквания на Възложителя в настоящата процедура.

Указания за попълване на документа в частта Разходи за непредвидени дейности:

За пос. 55.1, 55.2, 55.3, 55.4 Възложителя предварително е определил прогнозно очаквана стойност на доставките/услугите, които ще са необходими за изпълнение на предмета на договора. За калкулиране в ценовото сравнение на стойностите за тези позиции (55.1, 55.2, 55.3 и 55.4), Участникът трябва да попълни единствено предлаганите от него коефициенти в колонa материал (колонa 6).

Забележки:

1. Участникът може да предостави всякаква допълнителна графична, текстова и др. документация в подкрепа на офертата си.
2. Общата цена за изпълнение на поръчката, на база която се оценяват офертите, представлява общата стойност на прогнозираните дейности + общата стойност на непредвидените дейности и не може да надвишава прогнозната стойност на обществената поръчка.

Търговски условия

По обществена поръчка за възлагане чрез събиране на оферти с обява

№338-EP-19-CE-C-3 с предмет: ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА САНИРАНЕ НА АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА КЕЦ СМОЛЯН

1. Дефиниции

Изброените по-долу термини имат значението, посочено срещу тях, освен ако контекстът налага друго значение:

- 1.1. Договор означава договор, сключен между Възложителя и Изпълнителя, в който се определя предмета на дейността и условията за нейното изпълнение.
- 1.2. Дейност означава: (i) доставката на стоките; и/или (ii) предоставянето на услугите; и/или (iii) изпълнение на строителството, предмет на договора;
- 1.3. Срок на действие е срокът, през който договорът действа между страните и създава валидни права и задължения за всяка от тях.
- 1.4. Срок на изпълнение е срокът, в който строителството трябва на бъде изпълнено
- 1.5. Стойност на договора е максималната стойност, която Възложителят може да дължи на Изпълнителя в замяна на извършени дейности в срока на действие на договора.
- 1.6. Търговски условия е настоящият документ, който представлява неразделна част от договора, и определя общите условия, които ще се прилагат за всяка конкретна дейност, извършена през срока на действие на договора. В случай на разлика между предвиденото в търговските условия и договора, ще се прилага предвиденото в договора.
- 1.7. Технически изисквания/Техническа спецификация е документ, в който Възложителят определя своите изисквания по отношение на дейностите. Техническите изисквания представляват неразделна част от договора и са задължителни за изпълнение от Изпълнителя.
- 1.8. Общи условия за закупуване е документ, който определя общо-приложими условия за всички Изпълнители. Общите условия представляват неразделна част от договора и са задължителни за Изпълнителя, доколкото в договора не е предвидено друго.

2. Ценови условия

- 2.1. Всички договорени в процеса на възлагане на поръчката единични цени са окончателни, без включен ДДС, прилагат се за целия срок на действие на договора и не подлежат на актуализация, освен ако договора не предвижда друго.

3. Място на изпълнение

- 3.1. Мястото на изпълнение се посочва от Възложителя в договора.

4. Срокове

- 4.1. Срокът на действие на договора е до: (i) посоченият в договора срок на договора или (ii) усвояване стойността на договора или (iii) окончателното приемане на дейностите.
- 4.2. Срокът за изпълнение на дейности по договора се определя в календарни дни след датата на сключване на договора и се посочва в договора. В случай че, в договора не е предвиден конкретен срок за изпълнение на дейността, максималният срок за изпълнение е до 30 (тридесет) дни след подписване на договора.

5. Собственост/ риск

- 5.1. В случаите, когато предметът на договора включва доставка на стоки, Изпълнителят е длъжен да прехвърли собствеността върху стоките, свободни от каквито и да е права на трети лица, както и да предаде на Възложителя всички документи във връзка с произхода и ползването на стоките.
- 5.2. Собствеността и риска от погиване и/или повреждане на стоките преминава върху Възложителя след подписване на приемо-предавателен протокол за приемане на доставката/протокол за окончателно приемане на дейностите. Преди подписване на посочения протокол рискът се носи от Изпълнителя.

6. Плащане

- 6.1. Плащанията се извършват от Възложителя по банков път, по посочена от Изпълнителя сметка. Възложителят не прави авансови плащания. Възложителят заплаща дължимите суми след изпълнение на всички изброени по-долу условия: (i) надлежно извършени дейности; (ii) подписване на протокол за приемане на дейностите от оправомощени представители на страните; и (iii) получаване на оригинална фактура, отговаряща на изискванията на Възложителя и приложимите нормативни актове. Срокът за плащане започва да тече от датата, на която бъде изпълнено и последното

от посочените по-горе условия.

- 6.2. Извършване на плащане от страна на Възложителя не означава признаване на редовността на дейността и нейното приемане, нито отказ от право на: (i) неустойки и/или претенции (ii) гаранции; и (iii) обезщетения.
- 6.3. При издаване на фактура се посочват: (i) ЕИК номерът и идентификационният номер по ДДС на Възложителя и на Изпълнителя; (ii) приложимата ставка на ДДС и сумата на ДДС, в случай на самоначисляване или нулева ставка на ДДС, се посочва приложимото законодателство; (iii) номер на Заявката за доставка (когато е приложимо);
- 6.4. Оригиналът на фактурата заедно с подписан протокол за приемане на дейността и копие от съответната Заявка за доставка (когато е приложимо) се изпращат на вниманието на лицата за контакт на Възложителя, посочени в договора.
- 6.5. Страните се съгласяват, че не се допуска в една и съща фактура да се фактурират дейности по различни договори, както и дейности по различни заявки към един и същ договор.
- 6.6. В случай че договорът или част от него има за свой предмет извършване на услуга от Изпълнителя към Възложителя, и Изпълнителят е чуждестранно лице, за целите на избягване на двойно данъчно облагане чрез прилагане на международните Спогодби за избягване на двойно данъчно облагане /"СИДДО"/, за всяка календарна година поотделно Изпълнителят предоставя на Възложителя "Декларация за притежател на дохода" и "Сертификат за местно лице", които следва да бъдат представени до датата на издаване на първа фактура по договора и изпратени на имейл, както и в оригинал до лицата за контакт на Възложителя, представители на отдел „Снабдяване“, посочени на първата страница в договора. В случай че не бъдат представени горепосочените документи, Възложителят удържа при плащането на фактурите данък при източника съгласно приложимото българско законодателство, когато услугите са в обхвата на този данък.

7. Отговорност

- 7.1. Изпълнителят отговаря за точното изпълнение на възложената поръчка.
- 7.2. Изпълнителят носи отговорност за всички действия, бездействия, неизпълнение или небрежност от страна на негов представител и/или персонал, както и на негови подизпълнители, в случай че има такива.
- 7.3. Изпълнителят отговаря за всички вреди, причинени на Възложителя и/или трети лица при или по повод изпълнение на договора.
- 7.4. В случай че, при изпълнение на договора настъпи застрахователно събитие, покрито от някой от застрахователните договори на Възложителя, Изпълнителят е длъжен да изпълнява стриктно инструкциите за действие, дадени от Възложителя. В случай, че за настъпило застрахователно събитие не бъде изплатено застрахователно обезщетение поради неправилно предприемане на действия от страна на Изпълнителя, последният отговаря пред Възложителя за пълния размер на претърпените в резултат на застрахователното събитие щети.

8. Права и задължения на Възложителя

- 8.1. Възложителят има право:
 - 8.1.1. Във всеки момент от срока на действие на договора да извършва проверки относно качеството на дейността, без с това да пречи на самостоятелността на Изпълнителя.
 - 8.1.2. Писмено и мотивирано да поиска от Изпълнителя да бъде отстранен някой от подизпълнителите, тъй като последният се смята за неподходящ или не отговаря на изискванията на Възложителя
- 8.2. Възложителят е длъжен
 - 8.2.1. Да организира допускането на Изпълнителя до мястото на изпълнение на дейността.
 - 8.2.2. Да заплаща приетите дейности в предвидените срокове.
 - 8.2.3. Да оформя предвидените в договора документи във връзка с неговото изпълнение.
- 8.3. Приемането на дейност от страна на Възложителя не представлява отказ от право, възникнало в съответствие с договора, и не освобождава Изпълнителя от задълженията и отговорността му, свързани с неточното изпълнение на задълженията му по договора.

9. Права и задължения на Изпълнителя

- 9.1. Изпълнителят има право:
 - 9.1.1. Да бъде допуснат до мястото на изпълнение на дейността.
 - 9.1.2. Да получи дължимите плащания в предвидените за това срокове.
- 9.2. Изпълнителят е длъжен:
 - 9.2.1. Да извърши дейността съгласно условията на договора и в съответствие с изискванията на Възложителя.
 - 9.2.2. Да извършва всички действия, свързани с изпълнението на договора, с грижата на добър търговец, в съответствие с приложимото законодателство и изцяло в интерес на Възложителя, както и съобразно стандартите, определени от Възложителя и от приложимото право.
 - 9.2.3. В цялата си дейност по договора да спазва всички установени правила в областта на здравословни и

безопасни условия на труда, опазване на околната среда, качество на доставката и другите приложими за дейностите по договора нормативи.

- 9.2.4. Изпълнителят, включително неговият персонал и подизпълнители, се задължават да се въздържат от всякакви действия, които могат да имат отрицателен ефект върху икономическите и правните интереси на Възложителя или върху неговата репутация и добро име.
- 9.2.5. Да опазва цялото имущество на Възложителя, до което има достъп във връзка с изпълнението на дейността.
- 9.2.6. Да информира Възложителя незабавно в писмена форма за възникнали щети или повреди в съоръжения, инсталации, оборудване или друго имущество – собственост на Възложителя, при изпълнение на дейността, както и за непосредствено свързаните с това опасности.
- 9.2.7. Да уведомява писмено Възложителя, когато съществува опасност от забава при изпълнението на дейността.
- 9.2.8. Да осигурява на Възложителя достъп до всяко място и до всяка информация, свързани с изпълнението на договора.
- 9.2.9. Да не нарушава чрез дейността защитените права на трети лица.
- 9.3. Без предварителното писмено разрешение на Възложителя, Изпълнителят няма право:
 - 9.3.1. Да използва правата на интелектуална собственост на Възложителя, като например търговски марки, промишлен дизайн и други.
 - 9.3.2. Да прави изявления, дава интервюта и/или подписва каквито и да е документи от името на Възложителя.
- 9.4. Изпълнителят осигурява за своя сметка сключването и поддържането в сила на всички застрахователни договори по отношение на отговорността на Изпълнителя за вреди, причинени от действия на персонала на Изпълнителя на имуществото, живота и здравето на Възложителя, неговия персонал и/или трети лица.
- 9.5. Изпълнителят се задължава да обезщети и предпазва Възложителя от претенции, съдебни дела или други действия, предприети срещу Възложителя от трети лица, доколкото те произтичат от причина, изхождаща от дейността на Изпълнителя във връзка с изпълнението на договора.
- 9.6. С подписването на договора Изпълнителят изрично потвърждава, че договорът не е предназначен да, и не дава разрешение на Изпълнителя да използва по какъвто и да било начин, която и да е от търговските марки на Възложителя, освен в случаите, в които Възложителят изрично разрешава ползването им.

10. Гаранционен срок

- 10.1. Изпълнителят поема гаранция за качеството на дейността, а когато е приложимо на доставката и за годността ѝ за употреба.
- 10.2. Гаранционните срокове остават в сила, независимо от изтичане на срока на действие на договора или неговото предсрочно прекратяване.
- 10.3. Изпълнителят се задължава да отстрани за своя сметка всички повреди и отклонения от изискванията за качество, които са възникнали в рамките на гаранционния срок.
- 10.4. Изпълнителят гарантира съответствието на дейностите, включително доставката и вложените материали с изискванията на Възложителя и приложимите български и международни стандарти, независимо от факта дали доставките произхождат от него или от негови доставчици.
- 10.5. При възникнали дефекти, поради повреда/несъответствие на качеството, гаранционният срок ще се удължи съответно с цялото време на престой.

11. Гаранция за изпълнение (в случай, че е изискана такава по договора)

- 11.1. При подписване на договора Изпълнителят предоставя гаранция за изпълнение на договора, чийто размер се определя като % от стойността на обществената поръчка без включен ДДС и се представя във формата на парична сума, банкова гаранция или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на Изпълнителя. Стойността на обществената поръчка се определя от окончателната обща стойност от финалното финансово предложение на участника, избран за изпълнител. Гаранцията обезпечава изпълнението на договора, отстраняването на възникнали дефекти и задължението за плащане на каквито и да е парични суми от страна на Изпълнителя към Възложителя (като например плащане на неустойки, обезщетения или други подобни).
- 11.2. Срокът на валидност на предоставената гаранция за изпълнение се конкретизира в договора и включва срока на действие на договора и гаранционния срок на доставката/ите. Когато гаранцията за изпълнение на договора се представя във вид на парична сума, то тя се внася по сметка на Възложителя и се освобождава не по-късно от 30 дни след изтичане на срока на действие на договора включително гаранционния срок на доставката/ите (когато е приложимо). Всички банкови разходи, свързани с обслужването на гаранцията, включително при нейното възстановяване, са за сметка на Изпълнителя. Възложителят не дължи на Изпълнителя лихви или други обезщетителни плащания върху сумата по гаранцията.
- 11.4. Когато гаранцията за изпълнение на договора е под формата на банкова гаранция, то тя е безусловна и неотменяема. Банковата гаранция е във форма, със съдържание и при условия, предварително одобрени от Възложителя. Всички разходи по поддържането на банковата гаранция са за сметка на Изпълнителя.
- 11.5. Възложителят задържа гаранцията за изпълнение на договора и в случаите когато в процеса на неговото изпълнение

възникне спор между страните - до приключването му с влязло в сила решение на компетентния орган или чрез споразумение между страните.

11.6. В случай на удължаване на срока на договора на основанията предвидени в ЗОП, както и при промяна на друго основание на срока на договора или на гаранционния срок:

11.6.1. При банкова гаранция или застраховка Изпълнителят е длъжен да предостави анекс към банковата гаранция или нова банкова гаранция/застраховка в размера на неусвоената сума, покриваща и удължения срок;

11.6.2. При депозитна гаранция- Възложителят има право да я задържи и за удължения срок;

11.7.

12. Неустойки

12.1. Изпълнителят се задължава да изпълнява задълженията си по договора точно в качествено, количествено и времево отношение, като се съобразява с изискванията на Възложителя по отношение на дейността. Всяко отклонение от точното изпълнение на дейността се счита за неизпълнение от страна на Изпълнителя.

12.2. Предвидените неустойки имат обезщетителна функция за Възложителя и последният няма задължение да доказва претърпени вреди.

12.3. В случай че за Възложителя възникне право да получи неустойка или поради действие или бездействие на Изпълнителя, негов персонал и/или подизпълнители бъде наложена на Възложителя имуществена санкция от държавен и/или административен орган, или Възложителят бъде осъден да плати на трето лице обезщетение за претърпени вреди в следствие действие и/или бездействие на посочените по-горе в тази точка лица Възложителят има право да прихване размера на неустойката или имуществената санкция или обезщетението от плащането, дължимо на Изпълнителя, като е допустимо това да бъде извършено от произволно дължимо на Изпълнителя плащане по настоящия договор. В тази връзка Възложителят изпраща на Изпълнителя съответно уведомление.

12.4. Всички разходи, възникващи през срока на действие на договора, които произтичат от нарушения на договорните и/или законовите задължения на Изпълнителя, са за сметка на Изпълнителя. В случай че Възложителят е заплатил подобни разходи, Изпълнителят се задължава да възстанови пълната им стойност на Възложителя. Възложителят има право да прихване стойността на разходите от дължимото на Изпълнителя плащане.

12.5. Възложителят прихваща сумата по неустойката с обезщетителен характер със задължението към Изпълнителя

12.6. Плащането на неустойка не лишава изправната страна от правото ѝ да търси обезщетение, когато претърпените вреди и пропуснатите ползи надвишават размера на неустойката.

13. Прекратяване на договора

13.1. Договорът може да бъде предсрочно прекратен, освен в изрично посочените в него случаи, и по следните начини:

13.1.1. По взаимно писмено съгласие на страните.

13.1.2. По взаимно писмено съгласие на страните, при намаляване на договорените количества или отпадане на дейности от предмета на поръчката или друг от предвидените от ЗОП случаи.

13.1.3. Едностранно от Възложителя с 30 (тридесет) дневно писмено предизвестие при намаляване на договорените количества или отпадане на дейности от предмета на поръчката или друг от предвидените от ЗОП случаи.

13.1.4. Едностранно от Възложителя в случай на неизпълнение на задължение от страна на Изпълнителя. В този случай Възложителят изпраща уведомление до Изпълнителя с искане неизпълнението да бъде отстранено в срок от 5 дни от получаването на уведомлението. Ако Изпълнителят не отстрани неизпълнението в дадения срок, Възложителят има право да прекрати договора незабавно

13.1.5. Едностранно от Възложителя без предизвестие, в случай че срещу Изпълнителя е открито производство по несъстоятелност или ликвидация, както и ако върху имуществото му е наложен запор или възбрана

13.1.6. с изтичане на срока на договора

13.1.7. при усвояване на стойността на договора

13.2. В случаите на предсрочно прекратяване на договора по вина на Изпълнителя Възложителят има право да задържи цялата сума по гаранцията за изпълнение (когато такава е предвидена), като тази сума има характер на неустойка.

14. Конфиденциалност

14.1. Изпълнителят се задължава да разглежда като конфиденциална информация цялата търговска, правна и техническа информация и документация, която му е станала известна и не е публично достъпна, в хода на участие в процедурата за избор на изпълнител и последващото изпълнение на договора.

14.2. Изпълнителят се задължава да получава и да пази в тайна конфиденциалната информация, както и: (i) да съхранява и пази конфиденциалната информация от неправомерно използване, публикации или разкриване; (ii) да не използва конфиденциалната информация за други цели, освен за изпълнение на задълженията си по договора; (iii) да не използва каквато и да е конфиденциална информация, за осъществяване на нелоялна конкуренция; (iv) да ограничи достъпа до

конфиденциалната информация на тези лица, които нямат нужда от такъв достъп с оглед изпълнението на договора; (v) да информира всяко от лицата, на които предоставя достъп до конфиденциална информация, че им е забранено да използват, публикуват или по друг начин да разкриват конфиденциалната информация..

- 14.3. Задълженията за опазване на конфиденциалната информация не се прилага спрямо информация, която е поискана от компетентен орган според действащото законодателство или е станала публично достояние не по вина на някоя от страните. Задълженията във връзка с опазване на конфиденциалната информация не са ограничени във времето. Нарушението на всяко едно от задълженията във връзка с опазване на конфиденциалната информация по време на срока на действие на договора или във всеки по-късен момент, дава право на Възложителя да получи от Изпълнителя неустойка в размер на 10% от стойността на договора за всеки отделен случай на нарушение.

15. Форсмажорни обстоятелства

- 15.1. Форсмажорни обстоятелства (непреодолима сила) представляват непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, независимо от волята на страните включващо, но не ограничаващо се до: природни бедствия, генерални стачки, локаут, безредици, война, революция и др.. Страната, която не може да изпълни свое задължение поради непреодолима сила, се задължава в 3 (три) дневен срок от възникване на форсмажорното обстоятелство да уведоми писмено насрещната страна, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и как тя ще се отрази на изпълнението на договора. При неизпълнение на задължението за уведомяване, страната, която се позовава на непреодолима сила, не се освобождава от отговорност, респективно дължи предвидените неустойки и обезщетения в случаи на неизпълнение. В 14 (четиринадесет) дневен срок от началото на непреодолимата сила, същата следва да бъде потвърдена с документ от съответния компетентен орган. Докато трае непреодолимата сила страните не отговарят за неизпълнение, причинено от непреодолимата сила. Изпълнението на задълженията на страните спира за времето на непреодолимата сила, респективно страните не изпадат в забава и не дължат неустойки за забава. Страните, в случай на необходимост, съвместно определят нови срокове за изпълнение на договорните задължения. Ако непреодолимата сила трае повече от 15 (петнадесет) дни, всяка от страните има право да прекрати договора с 10 (десет) дневно писмено предизвестие.

16. Общи разпоредби

- 16.1. Страните се съгласяват, че в отношенията помежду им се изключва прилагането на общи условия на Изпълнителя.
- 16.2. В случай, че при изпълнение на дейността се образуват отпадъци с опасен и/или неопасен произход, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е задължен да ги приеме, ако разполага с необходимите разрешителни и лицензии от компетентни органи (МОСВ, МЗ, МИЕ) или да предаде за приемане на лице, притежаващо съответните разрешителни, съгласно ЗУО и ЗООС.
- 16.3. В случай че, предмета на договора включва лицензии, то страните се съгласяват, че лицензиите са стандартен софтуер, които се записва на технически носител и са предназначени за общо ползване и не са взели предвид специфичните дейности на ползвателя/Възложителя. Възложителят има право да използва софтуера, в които е включен само копие от съответния софтуер и правата за копиране, възпроизвеждане, разпространение, промяна, публично представяне и други форми на комерсиална употреба не са налични/достъпни.
- 16.4. Страните се съгласяват, че договорът ще бъде изпълнен в съответствие с изискванията на чл. 31 от Регламент (ЕО) №1907/2006 на Европейския парламент и на Съвета от 18 декември 2006 година, относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH)
- 16.5. В случай, че предмет на договора са стоки, подлежащи на рециклиране, страните се съгласяват, че те ще се приемат ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка, след писмено уведомление от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
- 16.6. Сключването, изпълнението и тълкуването на договора се извършва съгласно приложимото българско законодателство.
- 16.7. Страните се съгласяват, че всякакво приложение на Конвенцията на ООН относно договорите за международна продажба на стоки от 11 април 1980 г. се изключва.
- 16.8. Договорът обвързва и съответните наследници и правоприменици на страните.
- 16.9. Ако някоя от разпоредбите на договора бъде обявена за недействителна или неприложима от компетентен орган, останалите разпоредби на договора, както и възникналите въз основа на тези останали разпоредби права и задължения на страните, запазват действието си. Недействителната или неприложима разпоредба следва да бъдат заместени от страните по добросъвестен начин от действителна, приложима разпоредба.
- 16.10. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, разменяни между лицата за контакт Възложителя и Изпълнителя при изпълнение на договора са валидни, когато са изпратени по пощата с обратна разписка, предадени чрез куриер срещу подпис от приемащата страна или изпратени по факс с налично факс потвърждение за изпращане, освен ако в договора не са предвидени и други начини.
- 16.11. Всеки спор, противоречие или претенция, произтичащи от, или свързани с изпълнението, тълкуването, прилагането или прекратяването на договора, се уреждат по приятелски начин от страните. Ако страните не успеят да уредят

отношенията си по приятелски начин, спорът се разрешава от компетентният съд по седалището на Възложителя.

16.12. Договорът се сключва въз основа и се тълкува в съответствие с българското законодателство.

16.13. В случай, че договорът е двуезичен, то при разминаване в текстовете като правно обвързващ се счита текста на български език.

Общи условия на закупуване на дружествата от групата EVN

Доколкото в договора не е посочено нещо друго, то валидни са следните общи условия на закупуване. Търговските условия или общите условия на Изпълнителя, освен в случай, че не са изрично одобрени от Възложителя, няма да се прилагат, дори и те да не са изрично отхвърлени от Възложителя.

1. Всички договори, както и споразумения за изменения и допълнения към тях, се считат за валидни само ако са сключени в писмена форма. Всички устни споразумения между страните са невалидни, освен ако не са писмено потвърдени от Възложителя.
2. В случай че договорът се базира на оферта, изготвена от Изпълнителя и предоставена на Възложителя, то същата се счита за неразделна част на договора, освен ако в договора изрично не е посочено друго.
3. Посочените в договора цени са твърди и не подлежат на промени, като доставките се извършват франко мястото на изпълнение, стоките са опаковани, застраховани, разтоварени. Допълнителни дейности могат да се предоставят само след предварително одобрение от страна на Възложителя. На Възложителя се представя разчет относно необходимите работни часове, техника и материали за писмено одобрение. Невъзложени или неодобрени допълнителни дейности не се заплащат. Ако в спецификацията/офертата е предвидено определено количество допълнителни дейности, това не е основание за Изпълнителя да претендира тяхното изпълнение.
4. Приемането на дадена доставка/услуга се счита за извършено само в случай че е потвърдено от Възложителя в писмена форма чрез подписване на двустранен приемо-предавателен протокол (ППП). Всички рискове преминават върху Възложителя едва след като стоката е доставена/услугата е изпълнена и приета от Възложителя. До приемането от страна на Възложителя всички рискове са за сметка на Изпълнителя. За място на изпълнение се счита посоченият в договора/заявката за доставка адрес за доставка на стока/изпълнение на услуга.
5. Изпълнителят се задължава да гарантира и е отговорен за това неговият персонал и подизпълнителите, които той използва, да спазват законовите разпоредби относно опазване живота и здравето на работниците, както и опазването на околната среда. Използваните от Изпълнителя персонал и подизпълнители имат правото на достъп единствено до посочените от Възложителя участъци. Разпорежданията на строителния и монтажния надзор на Възложителя са задължителни и трябва да бъдат спазвани. Изпълнителят изрично се задължава да спазва всички закони и подзаконовите нормативни актове и да упражнява контрол върху наетите от него или от неговите подизпълнители граждани на Република България и чуждестранни граждани съгласно съответното българско и европейско трудово законодателство. Преди започване на работата Изпълнителят трябва да докаже спазването на задълженията относно осъществения от него контрол чрез представянето на пълен комплект от съответните документи (разрешително за пребиваване, разрешително за работа и др.) без изрична покана от страна на Възложителя, а също и да гарантира, че Възложителят и/или негови служители няма да носят отговорност за неспазване на тези задължения, включително и за причинени в тази връзка вреди.

6. Изпълнителят се ангажира със задължението за всеобхватно координиране и сътрудничество с всички работещи на даден обект. Изпълнителят се задължава да спазва всички нормативни актове, регулиращи правата и задълженията на служители и работниците, които включват, но не се ограничават (координатори, ръководители на проекти) при изпълнението на задълженията им. Целта е да бъде гарантирано реализирането на принципите за предотвратяване на опасности, като се спазват всички указания на съответните служби. Изпълнителят е длъжен да гарантира, че Възложителят и/или негови служби и сътрудници няма да носят отговорност за възникналите вследствие на неспазване на тези задължения вреди.
7. Изпълнителят гарантира, че доставките/услугите отговарят на законовите разпоредби, както и на съвременното техническо ниво. Изпълнителят гарантира за качествено и в срок изпълнение на съответната доставка/услуга. Относно гаранцията на стоката/услугата важат съответните действащи закони разпоредби, в случай че в договора не е договорено друго. Гаранцията обхваща и всички повреди, настъпили в рамките на договорения гаранционен срок. Доказването на безупречното, съгласно договора, изпълнение е задължение на Изпълнителя. В случай че във връзка с отстраняването на повреди възникнат разходи по демонтаж и монтаж, както и други допълнителни разходи, то те са за сметка на Изпълнителя. Изпълнителят се задължава в рамките на гаранционния срок да отстрани в най-кратък срок възникналите повреди или, по избор на Възложителя, да замени доставените стоки/предоставени услуги с нови такива. Доставените стоки/предоставени услуги се проверяват от страна на Възложителя най-късно при тяхната употреба. В случай че Изпълнителят не изпълни своите задължения относно договорената гаранция на стоките/услугите и настъпилите повреди бъдат отстранени от трета страна, то Изпълнителят се задължава да поеме всички възникнали в тази връзка разходи.
8. Изпълнителят отговаря за всички вреди, настъпили в резултат на действие или бездействие на Изпълнителя, негов персонал, негови подизпълнители или други лица, на които Изпълнителят е възложил работа в процеса на или по повод на изпълнение на доставката/услугата, както и за вреди, които са предизвикани от използвани от него материали или части от материали. Изпълнителят отговаря също за всички предадени му от Възложителя или от други лица материали, строително оборудване или други вещи за монтаж или за съхранение. При всеки отделен случай на причиняване на вреди Изпълнителят трябва да докаже, че той, неговият персонал, неговите подизпълнители или други лица, на които той е възложил работа, нямат вина. Това важи и за вреди, възникнали вследствие на непредпазливост или не полагане грижи на добър търговец. Всички искове или претенции от страна на работници или трети лица, касаещи вреди, възникнали във връзка с изпълнение на договора, следва да бъдат отправяни към Изпълнителя. Изпълнителят гарантира, че Възложителят няма да носи отговорност за такива вреди.
9. Изпълнителят се задължава за своя сметка да сключи съответната застраховка за обща гражданска отговорност/професионална отговорност, която да покрива всички произтичащи от закона и от договора рискове при поемане на отговорност. Сключената застраховка трябва да покрива и отговорността за щети към трети лица на всички подизпълнители и наети от Изпълнителя лица при изпълнението на договора.
10. Фактурите трябва да се изпращат на посочения в договора/заявката за тази цел адрес в един оригинален екземпляр и със задължително вписан номер на договора и/или заявката.

Фактурите трябва да отговарят на действащото законодателство, като особено важно е задължителното посочване на идентификационен номер по ДДС както на Възложителя, така и на Изпълнителя, а така също изписване на стойността на ДДС на отделен ред във фактурата. Фактури, които не отговарят на тези условия, не са основание за дължимо плащане и Възложителят си запазва правото да ги върне обратно на Изпълнителя за корекция, като в този случай срокът за плащане се удължава до получаване от страна на Възложителя на фактура, отговаряща на всички изисквания по тези Търговски условия и сключения договор. Срокът за плащане започва да тече от постъпването на фактурите и на всички прилежащи към доставката/услугата документи при посочения в договора получател на стоката/услугата, при условие че е налице регламентираното съгласно договора приемане на доставката/услугата посредством двустранно подписан ППП. В случай, че изрично не е договорено друго, то при частични доставки, или при частично изпълнение на услугите е допустимо издаването на една обща фактура след цялостното изпълнение на договора. Плащанията в тези случаи се извършват не по-късно от посочения в договора срок. При просрочване на плащането от страна на Възложителя се прилага законната лихва за забава при плащане съгласно разпоредбите на Закона за задълженията и договорите. Освен законната лихва за забава Възложителят не дължи заплащане на каквито и да е други обезщетения и неустойки, освен в случаи на доказано умишлено виновно поведение.

11. Уведомления за сключени договори за цесия трябва да бъдат отправяни в писмена форма (не по факс или e-mail) чрез вписване в деловодната система на Възложителя на вниманието на отдел „Финансови въпроси“. В тези случаи Възложителят има право да начисли и задържи такса за обработка и поддържане в размер на 1% от стойността на прехвърленото вземане, но не повече от 5 000 лв.
12. Право на задържане в полза на Изпълнителя не се допуска, освен ако не е изрично законово уредено. Възложителят има право да прихваща собствени вземания, както и вземания, които Изпълнителят дължи на свързани с Възложителя предприятия от групата на EVN AG – дружества, вписани в консолидирания годишен финансов отчет на дружеството EVN AG, регистрирано в окръжен съд Wiener Neudorf под ЕИК FN 72000 h и ИН по ДДС: ATU14704505 – срещу дължими на Изпълнителя суми.
13. Изпълнителят категорично се съгласява, че при изпълнение на този договор ще спазва Общия регламент за защита на данните, Закона за защита на личните данни и подзаконовите нормативни актове в тази област. Всички лични данни, станали му известни във връзка с договора, при необходимост могат да се предоставят на трети лица (като проектантски фирми, собственици на съоръжения, застрахователи и др., но не и на конкуренти) само при спазване на тези изисквания и след съгласие на Възложителя. Изпълнителят се задължава да уведоми незабавно Възложителя, в случай че установи каквото и да е нарушение на сигурността на обработваното на личните данни. Изпълнителят се задължава да предприеме разумни мерки, така че да гарантира надеждността на всяко лице, което може да има достъп до личните данни, като гарантира, че достъпът е строго ограничен до тези лица, които действително трябва да имат достъп до информацията за целите на изпълнението на договора. Изпълнителят носи отговорност за това, че както неговите служители, така и всички онези, които предоставят услуги във връзка с изпълнението на договора, ще спазват разпоредбите на настоящите Общи условия на закупуване и законовите изисквания във връзка със защита на лични данни. Изпълнителят се задължава да приложи подходящи

технически и организационни мерки с цел осигуряване на ниво на сигурност, съответстващо на възможния риск, както и да съхранява личните данни в обем и за срок, които се изискват от приложимото законодателство. Изпълнителят се задължава да обезщети вредите, които дадено лице може да претърпи в резултат на обработване на лични данни на лицето от страна на Изпълнителя, което обработване нарушава Регламента или други законови разпоредби за защита на личните данни.

14. Изпълнителят декларира и гарантира, че чрез доставката/услугата няма да се нарушат правата на трети лица върху обекти на интелектуалната или индустриалната собственост. Възложителят не носи отговорност при възникнали евентуални претенции на трети лица в тази връзка и всички искове ще бъдат насочени към Изпълнителя.
15. В случай че Изпълнителят се забави с изпълнението на записана в договора доставка/услуга, Възложителят има право да настоява за предоставяне на доставката/услугата в съответствие с договора или след поставяне на разумен допълнителен срок, ако доставката/услугата не се предостави в рамките на допълнителния срок, писмено да прекрати договора едностранно. Допълнително Изпълнителят дължи на Възложителя обезщетение за вреди, възникнали в следствие на неизпълнението. Възложителят е в правото си да прекрати договора едностранно без предизвестие, в случай че срещу Изпълнителя е открито производство по обявяване в несъстоятелност или е обявен в несъстоятелност, както и когато върху имуществото му са наложени запови или възбрана във връзка с погасяване на дълг. При оттеглянето си от договора Възложителят трябва да покрие разходите за извършени до момента доставки/услуги от Изпълнителя, в случай че Възложителят ще може да ги използва по предназначението им отбелязано в договора. В никакъв случай той не дължи като заплащане повече от това което е изпълнено.
16. Възложителят има право да прехвърля договорното отношение с всичките права и задължения на друго свързано предприятие от групата на EVN AG. Изпълнителят няма право, освен в случай на предварително писмено съгласие от Възложителя, да прехвърля договора както в цялост, така и частично на трети лица и/или да ангажира подизпълнители.
17. Всички спорове, възникнали във връзка с тълкуването и изпълнението на договора, ще бъдат решавани от страните в добронамерен тон чрез преговори, консултации и взаимноизгодни споразумения. Ако такива не бъдат постигнати, спорът ще бъде отнесен за разрешаване от компетентния съд по седалището на Възложителя. В сила е материалното право на страната по съдебна регистрация на Възложителя, като се изключва прилагането на Конвенцията на ООН за договорите за международни продажби на стоки и нормите на международното частно право. Езикът на договора е официалният език на страната по съдебна регистрация на Възложителя.
18. Ако някои разпоредби от тези Общи условия на закупуване са, или станат изцяло или отчасти недействителни или неосъществими, то това няма да засегне валидността на останалите разпоредби. На мястото на недействителните или неосъществими разпоредби страните се споразумяват за уреждане на взаимоотношенията по такъв начин, който е възможно най-близък до онова, което страните са целели чрез станалата недействителна или неосъществима разпоредба от тези Общи условия.

Клауза за социална отговорност на дружествата от групата на EVN

Изпълнителят декларира, че е запознат със съдържанието на по-долу посочените клаузи за социална отговорност, които са в сила също и за дружествата от групата EVN, и ще спазва същите при извършването на доставки/услуги. Възложителят е в правото си по всяко време да проверява спазването на това задължение. В случай на нарушение Възложителят има право да изиска предоговаряне с цел възстановяване на договорното състояние. Ако в рамките на един месец Изпълнителят не изпълни това изискване или ако установеният недостатък не бъде премахнат или отстранен в рамките на определения или двустранно между страните съгласуван срок, Възложителят е в правото си незабавно да прекрати договора. Същото важи и в случай, че Изпълнителят отказва или възпрепятства провеждането на такива проверки. Освен това Изпълнителят се задължава да обвърже с изпълнението на следните основни положения и принципи своите доставчици, както и подизпълнители.

1. Спазване на човешките права. От нашите Изпълнители и техните подизпълнители се очаква те да признават Всеобщата Харта за правата на човека на ООН, както и да гарантират, че те по никакъв начин не са замесени в нарушения на човешките права.

2. Липса на детски и принудителен труд. Нашите Изпълнители и техните подизпълнители при производството на продуктите си и при извършване на услугите си се задължават да не използват или допускат детски, принудителен или друг недобровolen труд съгл. Конвенциите на Международната Организация на Труда (ILO).

3. Липса на дискриминация или тормоз на работното място. Към всеки сътрудник следва да бъде подхождано с респект и достойнство. Нито един сътрудник не трябва да бъде физически, психически, сексуално или словесно тормозен, дискриминиран или да бъде злоупотребявано с него поради неговата полава принадлежност, раса, религия, възраст, произход, увреждане, сексуална или политическа ориентация, мироглед.

4. Безопасни и здравословни условия на труд на работното място. Трябва да се гарантира, че нашите Изпълнители и техните подизпълнители гарантират на сътрудниците си безопасни и здравословни условия на труд, като спазват прилаганите за това закони и правилници. Трябва да се предостави свободен достъп до питейна вода, санитарни помещения, съответната пожарна защита, осветление, вентилация и ако е необходимо - подходящите лични предпазни средства. Сътрудниците се обучават да използват коректно личните предпазни средства и да познават общите разпоредби за сигурност.

5. Трудово- и социално правни разпоредби. При изпълнение на поръчки нашите Изпълнители и техните подизпълнители са задължени да спазват валидните за съответната страна на изпълнение трудово- и социално правни разпоредби.

6. Прозрачност на работното време и възнаграждението. Работното време трябва да бъде в съответствие с приложимите закони. Сътрудниците на нашите Изпълнители и техните подизпълнители трябва да имат трудови договори, в които да е фиксирано работното време и възнаграждението.

7. Защита на околната среда. Ние очакваме от нашите Изпълнители и техните подизпълнители в рамките на тяхната предприемаческа дейност да спазват приложимите закони, подзаконовни нормативни актове и правилници за опазване на околната среда и при предоставяне на услуги/ доставки съответно да преценяват икономическите, екологичните и социалните аспекти и по този начин да вземат предвид принципите на устойчивото развитие.

8. Намаляване на използването на ресурси, отделяне на отпадъци и емисии. Постоянното подобряване на ефективното използване на ресурсите е важна съставна част на управлението и фирменото ръководство. Нашите Изпълнители и техните подизпълнители трябва да минимизират отделянето на отпадъци от всякакъв вид, както и отделяне на всички емисии във въздуха, водата или почвата.

9. Високи етични стандарти. Ние очакваме от нашите Изпълнители и техните подизпълнители да демонстрират високи стандарти на фирмена етика, да спазват съответните национални закони (особено трудовоправните и картелните разпоредби, както и разпоредбите за защита на конкуренцията и правата на потребителите) и по никакъв начин да не се въвлечат или да участват в корупционни схеми, лъжа или изнудване.

10. Прозрачни бизнес отношения. Нашите Изпълнители и техните подизпълнители не трябва нито да предлагат нито да изискват, нито да гарантират, нито да приемат подаръци, плащания или други предимства от подобен род или облаги, които може да са предназначени да подтикнат дадено лице да наруши задълженията си.

11. Право за провеждане на събрания и стачки. Работниците и служителите на нашите Изпълнители и техните подизпълнители трябва да имат възможност в рамките на законовите разпоредби на страната, в която те работят, да участват в събрания и стачки, без да се страхуват от последствия

Мерки за безопасност

при работа на външни фирми на територията на Възложителя

С Мерките за безопасност се определят изискванията и задълженията, които страните приемат да изпълняват за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на работниците, назначени от Изпълнителя, както и живота и здравето на други лица, които се намират в района на извършваната от тях дейност.

Изпълнителят е задължен да спазва изискванията на *Закона за здравословни и безопасни условия на труд, Правилника за безопасност и здраве при работа в електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи, Правилник за безопасност при работа в неелектрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по топлопреносни мрежи и хидротехнически съоръжения* и други нормативни документи, регламентиращи изисквания за безопасно изпълнение на дейността.

1. Преди допускане до работа Изпълнителя предоставя на Възложителя списък на лицата, които ще работят на обекта, в т.ч.: на лицата, имащи право да бъдат изпълнители и/или отговорни ръководители при работа по наряд; на лицата, имащи право да бъдат изпълнители и/или отговорни ръководители при работа по огневи наряд /ако е необходимо издаването на такъв/. В списъка да бъдат вписани притежаваните от тях квалификационни групи по безопасност на труда.

2. Преди допускане до работа Изпълнителя представя на Възложителя валидни удостоверения за притежавана квалификационна група по безопасност на труда на лицата, които ще работят на обекта.

3. Представител на Възложителя провежда начален инструктаж на лицата, които ще работят на обекта в съответствие с мястото и конкретните условия на работа. Инструктажа се документира в съответната Книга за инструктаж.

4. При голяма численост на бригадата началния инструктаж се провежда на отговорния ръководител /отговорник на бригадата/. Преминалият начален инструктаж отговорен ръководител /отговорник на бригадата/ провежда начален инструктаж на работниците от бригадата, документиран в съответния дневник.

5. Не се допускат до работа лица, които ще работят на обекта, които не притежават необходимите знания и умения и/или не са инструктирани по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.

6. Лицата, които ще работят на обекта нямат право да преместват и отстраняват средствата за сигнализация и колективна защита /прегради, предупредителни табели, ограждения и др.под./, както и да разширяват работното място извън обозначения и сигнализирания район.

7. Изпълнителят носи пълна отговорност за безопасното изпълнение на работата от неговите работници, вкл. за осигуряване и ползване на подходящи безопасни инструменти, лични предпазни средства, облекла и др., както и за квалификацията, обучението и инструктажите на персонала си.

8. Ежедневно и след окончателното приключване на работата персонала на Изпълнителя, работещ на обекта, почиства работното място.

9. Машините и апаратите, които ще се използват, да са в добро техническо състояние, да са преминали съответно техническо обслужване и да са безопасни за използване.

10. Чрез контролиращ персонал, от страна на Възложителя, се осъществява периодичен контрол по спазване на правилата и изискванията за безопасност на труда. При констатиране на нарушения на правилата за безопасна работа от лицата, които ще работят на обекта, контролиращия персонал следва да уведоми ръководителя на обекта, за вземане на мерки за отстраняване на нарушенията, включително спиране на работата. Кондтатацията следва да бъде в писмен вид, чрез двустранно подписан констативен протокол.

11. Работата следва да се спре в случай или при вероятност от възникване на опасност за здравето и живота на работещите, до отстраняване на опасността.

12. В случай на трудова злополука, следва да се уведоми веднага Възложителя /група Охрана на труда, отдел Централни операции/, както и да окаже съдействие за изясняване на обстоятелствата и причините за злополуката.

13. Загубите, причинени от влошаване на качеството и/или удължаване сроковете на извършваните работи поради отстраняване на отделни лица или спиране работата на групи за допуснати нарушения на изискванията на Правилниците и инструкциите по безопасността на труда, са за сметка на Изпълнителя.

Настоящите мерки за безопасност са изготвени в изпълнение изискванията на чл.14, чл.16, т.8 и чл.18 от *Закона за здравословни и безопасни условия на труд*, чл.5 от *Правилник за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи*, чл.5 от *Правилник за безопасност при работа в неелектрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по топлопреносни мрежи и хидротехнически съоръжения* и за координиране на работата при извършване на дейности от външни фирми и организации за ЕВН България .