

към процедура за възлагане на обществена поръчка чрез процедура на договаряне с предварителна покана за участие № 449-EP-17-CE-Y-3 с предмет: „Абонаментно сервизно обслужване на климатици в сгради на „Електроразпределение Юг“ ЕАД и „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД“, открита с преписка № 00143-2017-0046

Настоящият доклад е съставен и предаден на възложителя на:

28-05-2018

Състав на комисията, назначена за провеждане на поръчката със заповед от дата:

Номер комисия 1 Дата комисия 2017-12-22

Владимир Чалъков Благвест Димитров Костадин Величков
Информацията е заличена съгл. чл.2 и чл.4 от ЗЗЛД

Възложител получил доклада на:

Костадин Величков Карл Денк
Информацията е заличена съгл. чл.2 и чл.4 от ЗЗЛД

Промени в състава на комисията, настъпили в хода на работата на комисията :

Поради прекратяване на трудовите правоотношение, основният член на комисията Дарина Атанасова- експерт Снабдяване, е заменена от резервния член Владимир Чалъков – експерт Снабдяване на 02.04.2018г. Резервният член се запозна с извършените действия на комисията до момента и подписа Декларация относно обстоятелствата по чл.103, ал.2 от ЗОП.

Поради служебно отсъствие, основният член на комисията Благвест Димитров- експерт Управление на базата, е заменен от резервния член Мария Михалева – експерт Управление на базата на 10.05.2018г. Резервният член се запозна с извършените действия на комисията до момента и подписа Декларация относно обстоятелствата по чл.103, ал.2 от ЗОП.

В срока, определен в Обявлението за поръчка-комунална услуга, Раздел IV.2.2), а именно 16:00 часа на 21.12.2017г., в деловодството на Възложителя са входираны заявления за участие , съответно от:

1. АЛИМАР КЛИМА ЕООД, гр.София - заявление с вх. №15866/20.12.2017г.
2. НАКТАЙМ ЕООД, гр.София - заявление с вх. №16006/21.12.2017г.
3. АЙФЕСТ ЕООД, гр. София - заявление с вх. № 16018/21.12.2017г.
4. БОГОРЕКС-ТМ ЕООД., гр.София - заявление с вх. № 16034/21.12.2017г.

След отваряне и разглеждане на предложенията, комисията констатира несъответствия от кандидатите:

1. НАКТАЙМ ЕООД, гр.София - заявление с вх. №16006/21.12.2017г.
2. АЙФЕСТ ЕООД, гр. София - заявление с вх. № 16018/21.12.2017г.
3. БОГОРЕКС-ТМ ЕООД., гр.София - заявление с вх. № 16034/21.12.2017г.

Кандидат АЛИМАР КЛИМА ЕООД е представил всички изискуеми документи и отговаря на изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя в документацията за участие.

Изпратени са писма до кандидатите във връзка с констатираните несъответствия, както и протокола с несъответствията.

На кандидатите беше предоставен пет дневен срок за изпращане на допълнителни документи, за отстраняване на несъответствията.

Комисията констатира, че до крайния срок за представяне на допълнителни документи има постъпили допълнителни документи, съответно от:

1. АЙФЕСТ ЕООД, гр. София - заявление с вх. № 1085/02.02.2018г.

Комисията констатира, че до крайния срок за представяне на допълнителни документи 08.02.2018г няма постъпили допълнителни документи, съответно от Кандидат НАКТАЙМ ЕООД подал заявление за участие с вх. № 16006/21.12.2017г., БОГОРЕКС-ТМ ЕООД подал заявление за участие с вх. №16034/21.12.2017г.

С Решение № 449-EP-17-CE-Y-3/P2/16.02.2018г., Възложителят е определил да бъдат поканени да представят оферти следните участници:

1. АЛИМАР КЛИМА ЕООД, гр.София
2. АЙФЕСТ ЕООД, гр. София

Възложителят определи следните кандидати, които да не бъдат поканени да представят оферта:

1. НАКТАЙМ ЕООД, гр.София

2. БОГОРЕКС-ТМ ЕООД., гр.София

Покани за представяне на първоначални оферти са изпратени до всички участници, определени с Решение №:449-EP-17-CE-У-3/32/16.02.2018г., а именно:

1. АЛИМАР КЛИМА ЕООД, гр.София - покана с изх. № 2436/06.03.2018г.
2. АЙФЕСТ ЕООД, гр. София - покана с изх. № 2436/06.03.2018г.

В срока, определен в поканите за представяне на първоначални оферти, а именно до 16:00 часа на 16.03.2018г., в деловодството на Възложителя са входирани оферти, съответно от:

1. АЙФЕСТ ЕООД, гр. София - оферта с вх. №2381/16.03.2018г.
2. АЛИМАР КЛИМА ЕООД, гр.София - оферта с вх. № 2382/16.03.2018г.

След отварянето и разглеждането на техническите предложения, които са част от офертната документация комисията установи:

- 1.Участник АЙФЕСТ ЕООД, гр. София
Оферта с вх. № 2381/16.03.2018г.

Офертата на участника съдържа всички документи, посочени в поканата за представяне на оферти. Предложението за изпълнение на поръчката съответства на техническите спецификации и изискванията на възложителя.

Офертата на участника съдържа отделен запечатан плик с надпис „Предлагани ценови параметри“, като същият остана неотворен.

Във връзка с гореизложеното, Комисията единодушно реши: допуска участника до по-нататъшно участие в процедурата.

- 2.Участник АЛИМАР КЛИМА, гр. София
Оферта с вх. № 2382/16.03.2018г.

Офертата на участника съдържа всички документи, посочени в поканата за представяне на оферти. Предложението за изпълнение на поръчката съответства на техническите спецификации и изискванията на възложителя.

Офертата на участника съдържа отделен запечатан плик с надпис „Предлагани ценови параметри“, като същият остана неотворен.

Във връзка с гореизложеното, Комисията единодушно реши: допуска участника до по-нататъшно участие в процедурата.

Преговори на: 10.05.2018г.

Комисията, на основание чл. 67 от Правилника за прилагане на ЗОП, проведе договаряне с поканените след предварителния подбор участници и отговарящи на изисквания на Възложителя. Направените предложения и постигнатите договорености с всеки участник са отразени в отделни протоколи, подписани от членовете на комисията и от съответния участник.

Тъй като класираните участници са по-малко от трима, то разпоредбата на чл.72 от ЗОП е неприложима

В резултат, на основание критерий най-ниска цена, комисията предлага следното класиране:

Минимална офертна цена	BGN	101.182,00				
Резултат преговори	BGN	-56.025,80	-55.37 %			
Минимална крайна ценова оферта	BGN	157.207,80				
Класиране	Доставчик	Дата на оферта	Начална ценова оферта	Крайна ценова оферта	Отстъпка в %	Индекс
01	АЙФЕСТ ЕООД	2018-03-16	101.182,00	157.207,80	+ 55.37	100.00
02	АЛИМАР КЛИМА ЕООД	2018-03-16	225.885,00	244.375,00	+ 8.19	155.45
Участниците декларираха, че поради допуснатата техническа грешка при попълване на първоначалното ценово предложение както и неразбиране на предмета включващ се в някои от отделните позиции във връзка с това , че в предходния договор в позициите е включени само монтаж, а в настоящия договор е доставка и монтаж на съответните компоненти се налага завишение на съответните единични цени.						
Ценови условия	Цени: Твърди (непроменящи се) цени и условия за срока на действие на договора					
Срок на договора	Срокът на действие на договора, 2 (две) години от датата на сключването му, или до изчерпване на стойността му, като меродавно е събитието, което настъпи по-рано във времето.					

Срок на изпълнение	<p>1. Срокове:</p> <p>1.2. Срокове за отстраняване на повреди по сигнал на Възложителя при възможност за отстраняване на повредата на място:</p> <p>1.2.1. За климатици разположени в телекомуникационни помещения и радио-релейни станции – до 24 часа след подадена заявка от Възложителя.</p> <p>1.2.2. За климатици разположени в офис помещения – до 48 часа след подадена заявка от Възложителя.</p> <p>1.3. В случай, че необходимият срок за отстраняване на повредата е по-дълъг от 24 часа за климатици в телекомуникационни съоръжения, съответно 48 часа за климатици в офис помещения, Изпълнителят задължително предоставя и монтира за собствена сметка на място оборотен климатик, до окончателното остраняване на повредата.</p> <p>1.4. Във всеки конкретен случай, описан в т.1.3., срокът за отстраняване на повреда се съгласува с оторизиран представител на Възложителя.</p> <p>1.5. Профилактиката ще се извършва след заявка от Възложителя, по предварително съгласуван график</p>
Място на изпълнение	<p>На територията на „Електроразпределение Юг“ ЕАД и „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД</p>
Неустойки	<p>2. Неустойки:</p> <p>2.1. При неспазване на сроковете, съгл. т.1.2.1., т.1.4. и графика съгласно т.1.5., поради причини зависещи от Изпълнителя, Възложителят има право, независимо от другите му права, за неустойка за просрочване на стойност от 50,00 лв. за всеки кал. ден от датата на просрочването до максимум 400,00 лв., за всеки отделен случай.</p> <p>2.2. При неспазване на сроковете, съгл. т. 1.2.2. поради причини зависещи от Изпълнителя, Възложителят има право, независимо от другите му права, да претендира за неустойка за просрочване на стойност от 20,00 лв. за всеки календарен ден от датата на просрочването до максимум 320,00лв за всеки отделен случай..</p> <p>2.3. В случай, че Изпълнителят не предостави и монтира на място оборотен климатик, Възложителят има право, независимо от другите му права, за неустойка на стойност от 50,00 лв. за всеки календарен ден до максимум 400,00 лв. за всеки отделен случай. Неустойки съгл. т.2.1, 2.2 и 2.3 се прихващат от задължението към Изпълнителя след изпращане на уведомително писмо (документ за неустойка с обезщетителен характер) от страна на Възложителя.</p> <p>В случай на нарушаване на повече от един от сроковете от т.1.2 до т.1.5 то неустойките са налагат кумулативно.</p> <p>2.4. В случай на констатирано повече от 2 пъти некачествено изпълнение на услугите по договора или некоректно попълване на платежни документи за извърване на услуги, Възложителят си запазва правото да прекрати договора.</p>
Плащане	<p>Срок на плащане - до 45 календарни дни след изпълнение, подписване на приемо-предавателен протокол за извършена услуга и издаване на оригинална фактура.</p>
Гаранция	<p>3. Гаранция:</p> <p>3.1. Гаранционен срок за извършени ремонти и вложени части – 18 месеца считано от датата на приемо-предавателния протокол</p> <p>3.2. Причините, освобождаващи Изпълнителя от отговорност се установяват съвместно с Възложителя и се отразяват в двустранно оформен протокол.</p> <p>3.3. При подписване на договора Изпълнителят предоставя гаранция за изпълнение на договора в размер на 3 % от стойността на договора, без включен ДДС, със срок на валидност равен на срока на действие на договора, удължен с 30 (тридесет) календарни дни. Възложителят задържа гаранцията за изпълнение на договора и в случаите когато в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните - до приключването му с влязло в сила решение на компетентния орган или чрез споразумение между страните.</p>