

## ДОКЛАД ДО ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за класиране на участниците

към процедура на договаряне с обявление за възлагане на обществена поръчка № 95-EP-16-ХК-С-3, с предмет: "Извършване на електромонтажни, строителни, изкопни и възстановителни работи за обособена позиция: 28 - КЕЦ Приморско", по система за предварителен подбор на изпълнителите № С-15-ХК-Т-143, с предмет: "Извършване на електромонтажни, строителни, изкопни и възстановителни работи по обособени позиции", открита с преписка 00143-2015-0022.

Настоящият доклад е съставен и предаден на възложителя на		18.05.2016	
Състав на комисията, назначена за провеждане на процедурата със заповед от дата 19.04.2016		Възложител: получил доклада 18.05.2016	
Информацията е заличена съгл. чл.2 и чл.4 от ЗЗЛД	а	Костадин	Роналд
	ев	Величков	Брехелмахер
		Информацията е заличена съгл. чл.2 и чл.4 от ЗЗЛД	

Преговори на: 27;28.04.2016г.

Комисията, на основание чл.89 от ЗОП, в сила до 14.04.2016 г. (чл.67 от ППЗОП, в сила от 15.04.2016 г.), проведе договаряне с поканените след предварителния подбор кандидати. Направените предложения и постигнатите договорености с всеки кандидат са отразени в отделни протоколи, подписани от членовете на комисията и от съответния участник.

Поради обстоятелството, че окончателното ценово предложение на участника "БУЛЕЛЕКТРИКС" ООД, гр. Бургас е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на окончателните ценови предложения на останалите участници, съгласно Чл. 70, ал.1, в сила до 14.04.2016 г. (чл.72, ал.1 от ЗОП, в сила от 15.04.2016 г.) от Закона за обществените поръчки, комисията определи срок от три работни дни за представяне на подробна писмена обосновка за начина на неговото ценообразуване, като изпрати писмо, изх. № 3562/03.05.2016г. Участникът представи своята писмена обосновка с писмо с вх. № 4122/05.05.2016г.

Комисията разгледа предложената писмена обосновка от "БУЛЕЛЕКТРИКС" ООД, гр. Бургас и счита, че представената писмена обосновка следва да се приеме, тъй като същата представя обективни аргументи, обуславящи възможността за оферирание на по-благоприятна цена.

От познатия от практиката модел на ценообразуване се установи, че аспекти на цената са както следва: Материали, Механизация, Труд, Транспортни разходи и Други.

Наведените обстоятелства сами по себе си, както и в своята съвкупност обуславят наличието на икономичност и благоприятни условия при изпълнение на поръчката. Конкретните обстоятелства, които комисията идентифицира от така представена обосновка са следните:

- Наличие на многогодишен специализиран опит при изпълнението на предмета на поръчката, предвид изпълнени и изпълнявани договори, за изпълнение на същите и подобни дейности, сключени с „EVN България Електроразпределение“ ЕАД, ЕСО ЕАД и др.;
- Оптимизиране на работния процес, чрез прилагане на индивидуален подход за всеки обект в съответствие със спецификата му;
- Създадена е възможност за добро планиране, управление и анализ при изпълнение на дейностите, чрез използване на софтуерни продукти, свързани със строителния отрасъл;
- Наличие на максимално добри търговски отстъпки на влаганите материали и доставянето им директно на обектите;
- Ползване на добри отстъпки на горива, на база договорени отношения;
- Наличие на добра производствена и материална база;
- В договорените крайни цени е калкулирана минимална норма на печалба;

Всяко едно от тези обстоятелства обективно се отнася до един от горните ценообразуващи параметри в положителен смисъл, т.е. води до редуциране на цената.

Тези, които обуславят ниска цена на материалите, са както следва:

- Наличие на максимално добри търговски отстъпки на влаганите материали и доставянето им директно на обектите;
- Ползване на добри отстъпки на горива, на база договорени отношения;

Ниската цена за използване на механизацията, се обосновава както следва:

- Наличие на добра производствена и материална база;

Ниската цена на труда, се определя от следните обстоятелства:

- Наличие на многогодишен специализиран опит при изпълнението на предмета на поръчката, предвид изпълнени и изпълнявани договори, за изпълнение на същите и подобни дейности, сключени с „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД, ЕСО ЕАД и др.;

- Оптимизиране на работния процес, чрез прилагане на индивидуален подход за всеки обект в съответствие със спецификата му;

Транспортните разходи са оптимизирани поради следните обстоятелства:

- Създадена е възможност за добро планиране, управление и анализ при изпълнение на дейностите, чрез използване на софтуерни продукти, свързани със строителния отрасъл;

- Ползване на добри отстъпки на горива, на база договорени отношения;

Други разходи, свързани с ценообразуването, които водят до редуциране на крайната цена:

- Наличие на максимално добри търговски отстъпки на влаганите материали и доставянето им директно на обектите;

- В договорените крайни цени е калкулирана минимална норма на печалба;

Считаме, че обстоятелството, по отношение на оригинално решение, в съответствие с предвидените за изпълнение количества, не съставлява оригиналност на изпълнението, тъй като оригиналността предполага нещо ново, авангардно и непопулярно, докато опита се натрупва от повтарящи се действия, предполага създаване на рутинна и отработено поведение.

Намираме, че описаните обстоятелства за предложено техническо решение, а именно:

- Детайлно познаване на техническата документация на възложителя;

- Използване на иновативни технически похвати при изпълнението на дейностите по предмета на обществената поръчка,

нямат отношение към ценообразуването.

Така идентифицираните и анализирани обстоятелства мотивират наличието на благоприятни условия за изпълнение на поръчката, както и икономичност при същото, което на основание чл. 70, ал. 2, т. 3 и 4 от ЗОП в сила до 14.04.2016 г. (чл.72, ал.2 от ЗОП, в сила от 15.04.2016 г.) е причина обосновката да бъде приета, за което комисията счита обосновката за напълно аргументираща наличието на изключително благоприятни условия за участника и икономичност при изпълнение на обществената поръчка.

На база установените обстоятелства комисията не предлага офертата на участника за отстраняване.

В резултат, на основание критерий най-ниска цена, комисията предлага следното класиране:

Минимална офертна цена	4 242 576,64	
Резултат от преговорите	1 419 577,44	33,46%
Минимална крайна цена	2 822 999,20	

Място / Участник	Оферта от	Офертна цена	Крайна цена	Отбив	Индекс
1. "БУЛЕЛЕКТРИКС" ООД	18.4.2016	4 242 576,64	2 822 999,20	33,46%	100,00
2. "ЕЛЕКТРОИЗГРАЖДАНЕ" ЕООД	18.4.2016	4 367 213,38	3 640 165,05	16,65%	128,95
3. "ЕЛЕКТРА" ЕООД	18.4.2016	4 487 092,20	3 681 500,32	17,95%	130,41

Ценови условия твърди цени за срока на договора

Срок на договора 2 години

Неустойки 0,5% на ден, до 5% от стойността на възложената заявка

Плащане 45 дни след приемо-предавателен протокол и оригинална фактура

Гаранционен срок 96 месеца по Наредба № 2 от 2003 год. за гаранционните срокове в строителството

Гаранция за изпълнение 1 % банкова/депозитна гаранция за изпълнение за срок от 120 месеца след сключване на договор