

До

Участниците, проявяващи интерес към процедура на договаряне с предварителна покана за участие

№ **198-TP-19-TG-C-3**

На вниманието на:

Заинтересованите лица

Лице за контакт: Димитър Цвятков

Тел. номер: 02 / 4471315

Относно: Разяснения относно участие в процедура на договаряне с предварителна покана за участие № **198-TP-19-TG-C-3**

Уважаеми Госпожи и Господа,

Във връзка с писмено поискани разяснения относно участие в процедура на договаряне с предварителна покана за участие № **198-TP-19-TG-C-3** с предмет **„Планиране, доставка, монтаж, настройка и провеждане на функционални проби до готовност за работа на електрооборудване, оборудване за автоматизация и спомагателни системи и инсталации за нови заместващи отоплителни централи“**, приложени отговори на поставените въпроси от 03.06.2019г.:

Въпрос 1:

Обхвата на доставката на Изпълнителя на поръчката включва ли изпълнението на всички дейности по всички изброени части, т.е. включително и строителни дейности по изграждането на ТК стая?

Отговор:

Строителните дейности по изграждането на ТК стая не влизат в обхвата на поръчката.

Въпрос 2:

За кои обекти трябва да бъдат предвидени изнесени капацитети за телефонната система, описана в Раздел II, т. 6? М

Отговор:

Капацитет за телефонна система трябва да бъде предвиден за всяко планирано работно място съгласно предоставения с документацията технически проект.

В приложение „30_Изисквания за Телекомуникации“ точка „V. Система за контрол на достъпа – КД“ са дефинирани общите изисквания към тази система. За изготвяне на ценова оценка е необходимо да се извърши проектиране на тази система. За проектирането е необходима информация, която съдържа минимум:

Въпрос 3:

Какъв е броят врати, на които да се поставят четци и заключващи механизми, с определяне на едностранен или двустранен монтаж;

Отговор:

Съгласно Приложение 40 EVN TP 2020_Technical Design_CEBEP_NORTH "Нова топлоцентрала за заместване на стари съоръжения на водогрейни котли на площадката на ТЕЦ „Север“ с нови пикови водогрейни котли на газ и газьол в УПИ IV-504.935 – производствени и складови дейности, кв. 9А по плана на СИЗ-III-та и IV-та част, гр. Пловдив" и Приложение 41 EVN TP 2020_Technical Design_ЮГ_SOUTH "Нова топлоцентрала за заместване на стари съоръжения на водогрейни котли на площадката на ОЦ „ЮГ“ с нови пикови водогрейни котли на газ и газьол в УПИ II-536.1562 – производствени и складови дейности, кв. 10 по плана на ЮИЗ и IV-та част, гр. Пловдив" към Техническите спецификации в документацията всяка централа има 6 врати, за които трябва да се предвидят четци и заключващи механизми. Предвид на това за всяка централа трябва да се предвидят по 6 броя четци и заключващи механизми с едностранен монтаж.

Въпрос 4:

Включва ли се в обхвата на доставка полеовото окабеляване на тази система? Ако да – ще бъдат ли дефинирани от Възложителя дължината на окабеляването и начина на преминаване?

Отговор:

Полеовото окабеляване на тази система влиза в обхвата на доставка по поръчката. Проектирането и изпълнението на окабеляването са включени в обхвата на доставка от Изпълнителя по поръчката.

Въпрос 5:

Включват ли се в обхвата на доставка автоматите за врати? Ако да - какви са технически изисквания към тях – тегло на вратите, градуси на отваряне, скорост на затваряне?

Отговор:

В обхвата на доставка по процедурата не са включени автоматите на вратите.

В приложение „30_Изисквания за Телекомуникации“ точка „VI. Видеонаблюдение“ са дефинирани общите изисквания към тази система. За изготвяне на ценова оценка е необходимо да се извърши проектиране на тази система. За проектирането е необходима изходна информация, която съдържа минимум:

Въпрос 6:

Кои площи и обеми подлежат на видеонаблюдение?

Отговор:

Площите и обемите на видеонаблюдение ще се определят при възлагане на поръчката след съгласуване на заданието за проектиране с Възложителя и фирмата, която ще отговаря за охраната на обекта.

Въпрос 7:

Какъв е броят камери, които влизат в обхвата на доставка?

Отговор:

Броят на камерите ще се определи при възлагане на поръчката след съгласуване на заданието за проектиране с Възложителя и фирмата, която ще отговаря за охраната на обекта. Самите камери като предмети не попадат в обхвата на доставка по тази поръчка.

Въпрос 8:

Какви са количествата и техническите изисквания спрямо различните типове камери?

- Брой камери според начина на местоположението на камерите — вътрешен или външен монтаж?

- Брой камери според типа на монтажа - напр. куполни, на стена, на таван, на пилон?
- Брой неподвижни и брой PTZ камери?

Отговор:

Броят на камерите, техническите изисквания и местоположение ще се определят при възлагане на поръчката след съгласуване на заданието за проектиране с Възложителя и фирмата, която ще отговаря за охраната на обекта. Самите камери като предмети не попадат в обхвата на доставка по тази поръчка.

Въпрос 9:

Включва ли се в обхвата на доставка полевото окабеляване за тази система? Ако да - каква е Дължината на окабеляването от кутията на всяка камера до централната локация и начина на преминаване на окабеляването?

Отговор

Полевото окабеляване на тази система влиза в обхвата на доставка по поръчката. Проектирането и изпълнението на окабеляването са включени в обхвата на доставка от Изпълнителя.

В приложение „30_Изисквания за Телекомуникации“ точка „I“. Външно телекомуникационно захранване“ и документ „31_ТК Приложение 1“ са дефинирани изисквания за радиорелейна мрежа:

Въпрос 10:

Включва ли се в обхвата на доставка радиорелейна кула и антенна конзола?

Отговор

В обхвата на поръчката не се включва доставка на радиорелейна кула и антенна конзола.

Въпрос 11:

Процедурата предвижда представяне на първоначална оферта и участие в преговори. Посочения критерии за възлагане е „най-ниска цена“. В проекта на договор са предвидени множество задължения на изпълнителя, като част от тях водят до пряко и съществено увеличение на цената. Такива задължения са:

- 1) Съгласно чл. 5 – Продължителността на договора от 5 години в които цените следва да бъдат гарантирани.
- 2) Съгласно чл. 7 - Финансиране на обекта от изпълнителя и поемане на основните финансови рискове. Заплащане от Възложителя на до 80% от дейностите, вкл. доставките при приключване на 72ч. проби (ако са успешни). Заплащане на последните 20% след протокол 16, действие върху, което изпълнителя няма контрол и което по вина на Възложителя или трета страна може да се забави с години. Не е предвидена възможност, доставките да бъдат заплатени при изпълнението им, както и работите при завършването им. Предвидено е полагане на извънреден труд, при необходимост, без да бъде допълнително заплащан и др.
- 3) Съгласно чл. 10 — Блокиране на съществен ресурс за гаранция за изпълнение в размер на 5% от стойността на договора за срок от 61 месеца. Не е предвидено частично освобождаване гаранцията, примерно след завършване на ОЦ Юг.
- 4) Съгласно чл. 12 — Потенциални неустойки в особено големи размери за Изпълнителя. Липса на неустойки за Възложителя при евентуална негова забава.

В тази връзка моля да разясните, дали ще бъде възможно, клаузи по договора да бъдат договаряни, променяни или допълвани по време на предвидените в процедурата преговори.

Отговор

Участниците следва да изготвят ценовото си предложение съгласно одобрената от Възложителя документация включително проекта на договора. Възложителят ще провежда преговори въз основа на подадените от участниците първоначални оферти и при спазване на условията и реда в ЗОП и ППЗОП.

Въпрос 12:

В проекта на договора чл. 7, ал. (2) са посочени конкретни документи отчитащи изпълнението и определящи плащанията. Моля разяснете, кои позиции в предложения времеви график (Приложение No 38 към техническата спецификация) отговарят на следните документи:

- Писмено потвърждение от Изпълнителя на съответната Заявка
- Констативен протокол потвърждаващ провеждането на 72 часови (горещи) проби
- Протокол Образец 16
- Удостоверение за въвеждане в експлоатация
- Окончателен приемо-предавателен протокол

Отговор

Възложителят счита за необходимо да поясни, че Приложение No. 38 „Времеви график“ към техническата спецификация следва да се разглежда като график за изпълнение на отделните видове дейности, включени в предмета на поръчката и не съдържа данни за определени документи.

Писменото потвърждение от Изпълнителя на съответната заявка е фактическо действие, което не е свързано с описаните във Времевия график дейности. Констативният протокол, потвърждаващ провеждането на 72-часовите (горещи) проби е документ, който би следвало да бъде издаден след завършването на дейностите по ред 25 за ОЦ Юг и ред 91 За ТЕЦ Север от Времевия график. Протокол образец 16, Удостоверение за въвеждане в експлоатация и Окончателен приемо-предавателен протокол са документи, които би следвало да бъдат съставени и издадени след завършване на дейностите по ред 26 и ред 92 от Времевия график.

Въпрос 13:

От публикувания „времеви график“ приложение No 38 към Техническата спецификация (ТС) не става ясна логическата последователност на основна част от предвидените за изпълнение по настоящата поръчка дейности. При изграждане на НВК Юг такива дейности са:

- Дейност No 58 „Изграждане на оборудване на основна сграда“. Според нас е логично работите по дейност No 58 да започнат след приключване най-малко на дейност No 38 „Основна сграда — конструкция и покрив“, но от организационна гледна точка е най-добре да приключат работите по дейност No 37 „Завършване на строеж на основна сграда“ за да започне безконфликтното изпълнение на дейност No 58. Тъй като в графика подобна взаимовръзка липсва, моля разяснете, как Възложителя предвижда да отчете началото на работите по дейност No 58 „Изграждане на оборудване на основна сграда“.
- Допълнително моля да разясните, какви предпоставки Възложителя очаква да бъдат изпълнени за да започне изпълнението и да тече срока по дейност No 59 „Автоматизация, Интеграция, Комуникация“?
- Тъй като за дейности No 61 „Захранване“ и дейност No 62 „Оптична връзка“ няма поставени конкретни условия за начало, моля да разясните, дали тяхното изпълнение може да започне веднага след издаване на съответната заявка за изпълнение.

Аналогични разяснения считаме за необходими за съответните позиции от времевия график при изграждане на НВК СЕВЕР.

Отговор

Съгласно проекта – договора към одобрената от Възложителя документация по процедурата задълженията за изпълнение на дейности в съответствие с техническата спецификация от страна на

Изпълнителя възникват след писмена Заявка от страна на Възложителя. В Заявката се посочват началният момент на дължимата работа и срокът за изпълнение съгласно Графика на дейностите, неразделна част от Техническата спецификация, при спазване на Търговските условия към договора. В срок от 3 (три) дни след получаване на Заявката Изпълнителят следва да я прегледа, като след изтичане на тридневния срок Заявката се счита за приета. Приложение No. 38 „Времеви график“ към техническата спецификация следва да се разглежда като график за изпълнение на отделните видове дейности, определящ крайните срокове за приключване на тези дейности след получаването и потвърждаването на всяка конкретна заявка.

Въпрос 14:

Моля разяснете, какво се има в предвид под дейност No 64 „Инфраструктура — тръбопроводи + електро“ от времеви график, приложение No 38 към ТС. За изготвянето на офертата е необходимо да бъде ясно, какво дейността включва, с какъв резултат (документ) е предвидено дейността да приключи, и до какво ще доведе резултата.

Отговор

Дейност No 64 „Инфраструктура — тръбопроводи + електро“ от времеви график включва окончателното кабелно опроводяване и проверка на електрическите връзки на всички елементи на централата.

Въпрос 15:

По смисъла на т. 2.1.2.4 „Мостри“ от ТС, моля разяснете, кои материали се считат за „завършващи материали“?

Отговор

Пример за такива „завършващи материали“ са ключове за осветление и контакти за захранване 220 V.

Въпрос 16:

В т. 2.6 „Отпадъци, почистване, остатъчни строителни материали“ от ТС е посочено, че Изпълнителя трябва да се съобразява с одобрен План за управление на строителните отпадъци (ПУСО). Моля да предоставите ПУСО за всеки от обектите или да разясните конкретните изисквания поставени в тези планове.

Отговор

План за управление на строителните отпадъци се изготвя и съгласува преди откриването на строителната площадка. Изпълнителят по настоящата процедура трябва да се съобразява с одобрения План за управление на отпадъците на съответната строителна площадка, където следва да извършва дейностите, възложени му с конкретната заявка.

Въпрос 17:

Съгласно т. 3.1 „Общи положения“ от ТС е поставено задължение на Изпълнителя да извършва междинни почиствания, като „периодично събира всички боклуци и помита“. Също така е предвидено крайно почистване, като е предвидено Изпълнителя „да почисти щателно на целия обект“. Моля да разясните дали се има в предвид единствено предизвиканите от изпълнителя замърсявания или цялостно поддържане хигиената на строителния обект. В тръжните условията по другите паралелни поръчки, включени ли са подобни задължения? В коя част на офертата следва да бъдат предвидени необходимите средства?

Отговор

Изпълнителят следва да почиства и отстранява предизвиканите от неговата дейност замърсявания и отпадъци на обекта, на който работи. Необходимите средства за тази дейност следва да бъдат включени в предлаганите от участника цени за съответните позиции от ценовото му предложение.

Въпрос 18:

Съгласно т. 3.2 „Проектиране на фаза Работен проект“ от ТС в обхвата на Изпълнителя попада „изготвянето и съгласуването на Работен проект по част Електрическа, част Автоматизация на технологичните процеси и част Телекомуникации“, като „работния проект трябва да бъде разработен на базата на вече изработения Технически проект“. В тази връзка моля да разясните:

- По част Автоматизация на технологичните процеси и част Телекомуникации необходимо ли е да бъдат разработени първо технически проекти и в последствие работни проекти?
- С кой е предвидено да бъдат съгласувани работните проекти?
- Следва ли да бъдат променени или преиздавани разрешенията за строеж, като задължение на Изпълнителя?

Отговор

В обхвата на Изпълнителя влиза изработването на работен проект, който ще бъде съгласуван с Възложителя и проектанта. Подобен работен проект не би следвало да доведе до преиздаване на разрешенията за строеж.

Въпрос 19:

Съгласно т. 3.2 „Проектиране на фаза Работен проект“ от ТС в обхвата на Изпълнителя попада „изготвянето и съгласуването на Работен проект по част Електрическа, част Автоматизация на технологичните процеси и част Телекомуникации“, като „работния проект трябва да бъде разработен на базата на вече изработения Технически проект“. В тази връзка моля да разясните:

- По част Автоматизация на технологичните процеси и част Телекомуникации необходимо ли е да бъдат разработени първо технически проекти и в последствие работни проекти?
- С кого е предвидено да бъдат съгласувани работните проекти?
- Следва ли да бъдат променени, допълвани и/или преиздавани разрешенията за строеж, като задължение на Изпълнителя?

Отговор

В обхвата на Изпълнителя влиза изработването на работен проект, който ще бъде съгласуван с Възложителя и проектанта. Подобен работен проект не би следвало да доведе до преиздаване на разрешенията за строеж.

Въпрос 20:

В т. 3.3.2.2 „Уредби 20kV и 6 kV“ от ТС са поставени изисквания за уредбите:

- за ОЦ Юг — Уредба 20kV
„В помещението е осигурено място за още 1 брой резервно КРУ, което е включено в обхвата на доставка на Изпълнителя.“
- за ОЦ Север — Уредба 6kV.
„В помещението е осигурено място за още шкафове КРУ, които са включени в обхвата на доставка на Изпълнителя.“

Моля разяснете обхвата на доставка. Трябва да бъдат доставени резервни, КРУ шкафове (какви и колко) или се очаква да се предвиди единствено място за такива, или Възложителя е имал друго в предвид?

Отговор

В дизайна на проекта е предвидено бъдещо разширение на всяка от двете централи. Трябва да се

предвиди място за допълнително оборудване, което не влиза в обхвата на доставка по тази поръчка.

Въпрос 21:

В Приложение No 15 „Изисквания за 24 kV КРУ“ към Техническата спецификация са посочени изискванията към нова уредба 20kV. Липсва друго приложение определящо изискванията за уредба 6kV. Моля разяснете, дали уредба 6kV, трябва да бъде доставена съгласно изискванията в приложение No 15 или други изисквания са приложими.

Отговор

Изискванията, посочени в Приложение No 15 „Изисквания за 24 kV КРУ“ към Техническата спецификация, трябва да се прилагат и за уредба 6 kV.

Въпрос 22:

Във объяснителната записка към технически проект за ОЦ Юг (Приложение No 41 към ТС), част Електро, страница No 8 е записано: „Полагането на силовите и контролните кабели по кабелните конструкции се извършва, като се спазват нормираните разстояния между кабелите, а именно: - за кабели 380/220V — разстояние 1d, като разстоянието се определя от кабела с по-голям диаметър“. Съществува подобен запис и в приложение No 40 за север. Моля разяснете основанието за поставяне на подобно изискване.

Отговор

Поставеното изискване е въпрос на експлоатационна и ремонтна целесъобразност за Възложителя.

Въпрос 23:

Във формата на ценовото предложение за позиция No 80 „Стоманена конструкция за направа на кабелни трасета (кабелни стойки с конзоли, кабелни скари и кабелни капаци)“ е предвидено количество в размер на 1,6 тона. Не успяхме да намерим спецификация на отделните елементи (кабелни стойки с конзоли, кабелни скари и кабелни капаци) по видове и количества. В случай, че общото количество на стоманена конструкция за направа на кабелни трасета бъде надвишена, моля разяснете, дали ще бъде заплатена разликата.

Отговор

В случай, че общото количество на стоманена конструкция за направа на кабелни трасета бъде надвишена, разликата от предвидените от Възложителя количества ще бъде заплатена.

Въпрос 24:

След обстоен преглед на предоставената ни от Възложителя информация, не успяхме да открием информация за необходимите строителни работи за изграждане на външните кабелни връзки. Конкретно липсват всякакви изкопни и насипни работи от предоставените ни количествените сметки, но фигурира задължението да предвидим всичко необходимо за монтажа на всички кабели, включително за тези средно напрежение, които се монтират извън сградата. Моля разяснете, дали строителните работи са в обема на настоящата поръчка. В случай, че трябва да бъдат включени, моля посочете позицията, към която да бъдат добавени.

Отговор

Изпълнителят трябва да предвиди всичко необходимо за монтажа на всички кабели, включително за тези средно напрежение, които се монтират извън сградата. Разходите за тези дейности следва да бъдат включени в съответната позиция от ценовото предложение на участника.

Въпрос 25:

Липсват множество дейности, не включени, като отделни позиции във формата на ценовото предложение. Моля разяснете, дали е допустимо да добавим позиции или да разделим съществуващи

позиции по пера.

Отговор

Възложителят не е предоставил възможност на участниците да променят образца на ценовото предложение към документацията по поръчката, включително да добавят позиции или да разделят съществуващи позиции по пера.

Въпрос 26: (относно частта Телекомуникации)

Моля потвърдете, че съгласно т. 3.5. от Техническите спецификации (Обхват дейности и доставки на телекомуникации), обхвата на дейностите и доставките по тази поръчка включват само телекомуникациите на територията на обектите (ОЦ Юг, ОЦ Север и Когенерация) от съответните точки на присъединяването им към съществуващи телекомуникационни връзки (оптични трасета) между тях. Във връзка с това, моля потвърдете също, че в обхвата по тази поръчка не се предвижда изграждането на радиорелейни връзки между обектите.

Отговор

Дейностите и доставките по тази поръчка включват само телекомуникациите на територията на обектите (ОЦ Юг, ОЦ Север и Когенерация) от съответните точки на присъединяването им към съществуващи телекомуникационни връзки (оптични трасета) между тях.

В обхвата на поръчката няма предвидено изграждане на радиорелейни връзки между обектите

Въпрос 27:

Моля специфицирайте какви други системи (освен Автоматичната система за управление на технологичния процес) ще бъдат потребители на телекомуникациите в и между обектите (например Система за видеонаблюдение, Охранителна система, Телефонна система и т.н.).

Отговор

Други системи потребители на телекомуникациите в и между обектите са:

- Система за видеонаблюдение;
- Охранителна система;
- Телефонна система;
- Система за газсигнализация;
- Система за пожароизвестяване.

07.06.2019г.

Информацията е
заличена съгл.
чл. 45 и чл. 59, ал.
1 от ЗЗЛД



Симо Георгиев Симов

Изпълнителен член на Съвета на Директорите на
„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД

Информацията е
заличена съгл.
чл. 45 и чл. 59, ал.
1 от ЗЗЛД

Жанет Петкова Стойчева

Зам.-председател на Съвета на Директорите на
„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД