

Информацията по-долу е заличена съгл. чл. 2 и чл.4 от ЗЗЛД, във връзка с чл. 226 от ЗОП

## ПРОТОКОЛ от договарянето

Вид обществена поръчка: процедура за възлагане на обществена поръчка за сключване на рамково споразумение

№ 321-ТР-18-TG-Y-3

Предмет: Изработване на технически проекти за топлоснабдяване на сгради от инвестиционно – ремонтна програма на ЕВН България Топлофикация ЕАД гр. Пловдив и упражняване на авторски надзор

Преговори от:	Дата: 29.11.2018 г Час: 10:00
Участник	Степ ЕООД
Оферта №	1118/12.11.2018
Представители по време на преговори:	1 <input type="text"/> 2 <input type="text"/>

На основание чл.67 от ППЗОП, комисията, назначена със заповед на възложителя, проведе преговори с участника, при следните условия:

### 1. ДОГОВОР

- 1.1. Възлагането по настоящата процедура ще приключи със сключване на рамково споразумение.
- 1.2. Услугите за конкретен договор, ще бъдат определяни от Възложителя с изпращане на покана на вътрешен конкурентен избор съгласно чл.82, ал.3 ЗОП.
- 1.3. Потенциалните изпълнители сключват договори по рамковото споразумение с Възложителя при условията и по реда на чл.82, ал.4 от ЗОП, както следва:
  - 1.3.1. За всеки договор, който предстои да се сключи, Възложителят отправя писмена покана до потенциалните изпълнители по рамковото споразумение, за подаване на ценова оферта за предстоящо събитие.
  - 1.3.2. Потенциалните изпълнители подават ценова оферта в определения за това срок, като предложените цени не могат да надвишават максималните цени, предложени от участника.
  - 1.3.3. Офертите на потенциалните изпълнители се класират по показател „най-ниска цена“.

### 2. СРОКОВЕ

- 1.1. Срок на рамковото споразумение - 3 (три) години, считано от датата на сключването му или до достигане на максимално допустимата стойност, посочена в Раздел VII.1) от Решение за откриване на процедурата и в чл.3.ал.1 от проекта на рамковото споразумение.
- 1.2. Срокът на рамковото споразумение изтича при настъпване на първото по време събитие от посочените в т.1.1.
- 1.3. Срокът за изпълнение на услугите по отделните обществени поръчки ще се определя с конкретните договори за обществените поръчки, които ще се сключат въз основа на рамковото споразумение и стандартизирания образец на договор за възлагане на обществена поръчка за услуга.
- 1.4. Прекратяване на рамковото споразумение:
  - 1.4.1. По взаимно съгласие между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и всеки един от ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ, изразено в писмен вид;
  - 1.4.2. Незабавно с изтичане на неговия срок или с изчерпване на стойността му, което от събитията настъпи първо;
  - 1.4.3. Възложителят може да прекрати рамковото споразумение със съответния потенциален изпълнител без предизвестие в случай, че потенциалният изпълнител по каквато и да е причина бъде лишен от правото да упражнява дейността си;
  - 1.4.4. Възложителят може да прекрати рамковото споразумение със съответния потенциален изпълнител при констатирани нередности или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от Възложителя до потенциалния изпълнител;

### **3. САНКЦИИ**

**3.1.** При неизпълнение на задълженията по рамковото споразумение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да наложи санкция на съответния ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ в размер на 0,5% (нула цяло и пет процента) от стойността на рамковото споразумение или да прекрати едностранно рамковото споразумение със съответния ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ с двуседмично писмено предизвестие.

**3.2.** Под „неизпълнение“ съгласно т. 3.1. се разбират и случаи, при които съответният ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ по време на изпълнението на рамковото споразумение не представи 3 оферти, след отправена покана от Възложителя или предложи цени, по-високи от тези, посочени в ценовата му оферта.

**3.3.** В случай че ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ откаже да подаде или не подаде оферта за участие в конкретна процедура на вътрешен конкурентен избор за сключване на договор въз основа на рамковото споразумение, поради причини, които могат да му се вменят въз вина съответно при липса на непреодолима сила по смисъла на чл. 30б от Търговския закон или на непредвидими събития, освен че Възложителят има право да развали рамковото споразумение, той има право, а Изпълнителят ще дължи и заплаща на Възложителя неустойка в размер на 10% от прогнозната стойност на конкретния вътрешен конкурентен избор, за участие в който е отказал или е пропуснал да подаде оферта по своя вина и без наличието на оправдателна причина.

**3.4.** ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ, който откаже да подаде или не подаде оферта за участие в конкретна процедура на вътрешен конкурентен избор, е длъжен да заплати неустойката по т.3.3., в срок до 10 (десет) календарни дни, считано от датата на писмената претенция от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право, ако в определения срок за плащане на дължимата неустойка ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни задължението си, да се удовлетвори за сумата на неустойката от гаранцията за изпълнение на конкретния договор за обществена поръчка или да я прихване от следващо по ред дължимо плащане по конкретния договор.

### **4. ГАРАНЦИИ**

**4.1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при вътрешно конкурентния избор може да изиска представяне на гаранция за изпълнение в % от стойността на договора без включен ДДС, която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по конкретния договор.

**4.2.** Всички въпроси, отнасящи се до гаранцията, са уредени в Раздел IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ от приложения стандартизиран образец на договор за възлагане на обществена поръчка за услуги, който ще бъде използван при вътрешния конкурентен избор.

### **5. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

5.1. На лицензионната територия на "ЕВН България Топлофикация" ЕАД, гр. Пловдив

### **6. ПЛАЩАНЕ**

**6.1.** Плащанията ще бъдат извършвани от Възложителя по банков път без аванс както следва:

6.1.1. За проектирането - в 30 – дневен срок след издадено и влязло в сила Разрешение за строеж и представяне на оригинална фактура за съответната сума;

6.1.2. За авторски надзор по време на строителството - в 30 – дневен срок от датата на издаване на Акт образец 15 за конкретния строеж и представяне на оригинална фактура за съответната сума;

### **7. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

1.1. Всички въпроси, отнасящи се до цени и начин на плащане, са уредени в Раздел III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ от приложения стандартизиран образец на договор за възлагане на обществена поръчка за услуги, който ще бъде използван при вътрешния конкурентен избор.

1.2. Цената на услугите във всяко отделно възлагане на обществена поръчка за изработване на технически проекти за топлоснабдяване на сгради, ще се определя в зависимост от проведенния вътрешен конкурентен избор.

1.3. Единична /единични цена/и, оферирана/и при вътрешния конкурентен избор за конкретна обществена поръчка не може да бъде/ не могат да бъдат по-високи от съответните единични цени от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за рамковото споразумение.



Начална ценова оферта: 796 468,00 лв. без ДДС.

Окончателно ценово предложение за цялостно изпълнение: 789 918,00 лв. без ДДС.

Единичните цени са съгласно Приложение № 1.

## 8. ДРУГО

**8.1.** Настоящото рамково споразумение е споразумение, при което не са определени всички условия съгласно чл. 82, ал.3 от ЗОП.

**8.2.** На основание чл. 82, ал.3 от ЗОП ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ за всеки договор, който предстои да бъде сключен, провежда вътрешен конкурентен избор за определяне на изпълнител при спазване на процедурата, описана в Раздел VII от проекта на рамковото споразумение.

**8.3.** Валидността на окончателното ценово предложение на участника е 180 (сто и осемдесет)) календарни дни, считано от датата на провеждане на договарянето и е обвързващо за страните до сключване на рамково споразумение. В случай на необходимост от удължаване на този срок, Възложителят ще изпрати писмо до участника за удължаване валидността на направените предложения.

**8.4.** За всичко, недоговорено в настоящия протокол, остават валидни условията на документацията за участие и съдържащите се в нея документи.

**8.5.** Страните се съгласяват, че с подписването на този протокол всички документи - на участника и на Възложителя – по тази Процедура представляват търговска тайна и предоставянето на всякаква информацията станала известна на Възложителя в рамките на тази процедура може да се извърши единствено със съгласие на лицето, предоставило същата.

## ПОТВЪРЖДЕНИЕ ЗА СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОТОКОЛА

Долуподписаните представители на участника, сме запознати и напълно съгласни със съдържанието на настоящия протокол.

8.1.1.

8.1.2.

(име)

(подпис)

## Членове на комисията

8.1.3...

8.1.4...

8.1.5.

(име)

(подпис)

Участника получи копие от настоящия протокол.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

СТЕП ЕООД

Договорени единични цени, неразделна част от протокол от договаряне от 29.11.2018г. към процедура за възлагане на обществена поръчка за сключване на рамково споразумение № 321-TP-18-TG-Y-3 с предмет: Изработване на технически проекти за топлоснабдяване на сгради от инвестиционно – ремонтна програма на ЕВН България Топлофикация ЕАД гр. Пловдив и упражняване на авторски надзор, открита с Решение № 321-TP-18-TG-Y-3/P01 от 06.07.2018 г

№	Наименование	Мярка	Количество	Дог.ед. цена, без ДДС
<b>I</b>	<b>Изработване на проекти за изграждане на присъединителни топлопроводни трасета по всички части съгласно Наредба 4, метра трасе, Lm/TRM (Приложение А)</b>			
1.1.	Присъединителни топлопроводи DN 32 L до 20м	бр.	1	1 100,00
1.2.	Присъединителни топлопроводи DN 40 L до 20м	бр.	1	2 000,00
1.3.	Присъединителни топлопроводи DN 50 L до 20м	бр.	1	2 200,00
1.4.	Присъединителни топлопроводи DN 65 L до 20м	бр.	1	2 400,00
1.5.	Присъединителни топлопроводи DN 80 L до 20м	бр.	1	2 400,00
1.6.	Присъединителни топлопроводи DN 100 L до 20м	бр.	1	2 500,00
1.7.	Присъединителни топлопроводи DN 125 L до 20м	бр.	1	2 500,00
1.8.	Присъединителни топлопроводи DN 150 L до 20м	бр.	1	2 500,00
1.9.	Присъединителни топлопроводи DN 32 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	12,00
1.10.	Присъединителни топлопроводи DN 40 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	12,00
1.11.	Присъединителни топлопроводи DN 50 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	12,00
1.12.	Присъединителни топлопроводи DN 65 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	15,00
1.13.	Присъединителни топлопроводи DN 80 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	15,00
1.14.	Присъединителни топлопроводи DN 100 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	15,00
1.15.	Присъединителни топлопроводи DN 125 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	15,00
1.16.	ПВМ DN 150 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	15,00
1.17.	Авторски контрол по време на СМР за присъединителен топлопровод	бр.	1	100,00
<b>II</b>	<b>Изработване на проекти за изграждане на разпределителни и магистрални топлопроводни трасета по всички части съгласно Наредба 4, метра трасе, Lm/TRM (Приложение А)</b>			
2.1.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 200 L до 20м	бр.	1	2 700,00
2.2.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 250 L до 20м	бр.	1	2 900,00
2.3.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 300 L до 20м	бр.	1	3 500,00
2.4.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 350 L до 20м	бр.	1	3 600,00
2.5.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 400 L до 20м	бр.	1	3 700,00
2.6.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 500 L до 20м	бр.	1	3 800,00



2.7.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 600 L до 20м	бр.	1	3 800,00
2.8.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 700 L до 20м	бр.	1	3 800,00
2.9.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 800 L до 20м	бр.	1	3 800,00
2.10.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 900 L до 20м	бр.	1	3 900,00
2.11.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 1000 L до 20м	бр.	1	4 100,00
2.12.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 200 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	12,00
2.13.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 250 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	12,00
2.14.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 300 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	12,00
2.15.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 350 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	15,00
2.16.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 400 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	15,00
2.17.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 500 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	15,00
2.18.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 600 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	15,00
2.19.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 700 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	15,00
2.20.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 800 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	15,00
2.21.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 900 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	15,00
2.22.	DN 1000 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	15,00
2.23.	Авторски контрол по време на СМР за разпределителен или магистрален топлопровод	бр.	1	100,00
<b>III</b>	<b>Изработване на проекти за рехабилитация на топлофикационни трасета по всички части съгласно Наредба 4, линейни метра трасе, Lm/TRM (Приложение А)</b>			
3.1.	Рехабилитация на топлопроводи DN 50 с L до 20м	бр.	1	2 200,00
3.2.	Рехабилитация на топлопроводи DN 65 с L до 20м	бр.	1	2 300,00
3.3.	Рехабилитация на топлопроводи DN 80 с L до 20м	бр.	1	2 400,00
3.4.	Рехабилитация на топлопроводи DN 100 с L до 20м	бр.	1	2 500,00
3.5.	Рехабилитация на топлопроводи DN 125 с L до 20м	бр.	1	2 600,00
3.6.	Рехабилитация на топлопроводи DN 150 с L до 20м	бр.	1	2 600,00
3.7.	Рехабилитация на топлопроводи DN 200 с L до 20м	бр.	1	2 800,00
3.8.	Рехабилитация на топлопроводи DN 250 с L до 20м	бр.	1	3 100,00
3.9.	Рехабилитация на топлопроводи DN 300 с L до 20м	бр.	1	3 600,00
3.10.	Рехабилитация на топлопроводи DN 350 с L до 20м	бр.	1	3 800,00
3.11.	Рехабилитация на топлопроводи DN 400 с L до 20м	бр.	1	3 800,00
3.12.	Рехабилитация на топлопроводи DN 450 с L до 20м	бр.	1	3 800,00
3.13.	Рехабилитация на топлопроводи DN 500 с L до 20м	бр.	1	3 900,00
3.14.	Рехабилитация на топлопроводи DN 600 с L до 20м	бр.	1	3 900,00
3.15.	Рехабилитация на топлопроводи DN 700 с L до 20м	бр.	1	3 900,00
3.16.	Рехабилитация на топлопроводи DN 800 с L до 20м	бр.	1	3 900,00
3.17.	Рехабилитация на топлопроводи DN 900 с L до 20м	бр.	1	4 200,00
3.18.	Рехабилитация на топлопроводи DN 1000 с L до 20м	бр.	1	4 400,00
3.19.	Рехабилитация на топлопроводи DN 50 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	12,00



3.20.	Рехабилитация на топлопроводи DN 65 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	12,00
3.21.	Рехабилитация на топлопроводи DN 80 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	15,00
3.22.	Рехабилитация на топлопроводи DN 100 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	15,00
3.23.	Рехабилитация на топлопроводи DN 125 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	15,00
3.24.	Рехабилитация на топлопроводи DN 150 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	15,00
3.25.	Рехабилитация на топлопроводи DN 200 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	15,00
3.26.	Рехабилитация на топлопроводи DN 250 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	15,00
3.27.	Рехабилитация на топлопроводи DN 300 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	15,00
3.28.	Рехабилитация на топлопроводи DN 350 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	15,00
3.29.	Рехабилитация на топлопроводи DN 400 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	15,00
мар.30	Рехабилитация на топлопроводи DN 450 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	15,00
3.31.	Рехабилитация на топлопроводи DN 500 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	15,00
3.32.	Рехабилитация на топлопроводи DN 600 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	15,00
3.33.	Рехабилитация на топлопроводи DN 700 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	15,00
3.34.	Рехабилитация на топлопроводи DN 800 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	15,00
3.35.	Рехабилитация на топлопроводи DN 900 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	15,00
3.36.	Рехабилитация на топлопроводи DN 1000 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	15,00
3.37.	Авторски контрол по време на СМР за рехабилитация на топлопровод	бр.	1	100,00
<b>IV</b>	<b>Изработване на проект за нова абонатна станция с топлообменници за отопление, битово гореща вода, вентилация и климатизация - по всички части съгласно Наредба 4 от ЗУТ, (Приложение Б)</b>			
4.1	Абонатна станция с 1 топлообменник и мощност до 100kW	бр.	1	1 100,00
4.2	Абонатна станция с 2 топлообменника и обща мощност до 100kW	бр.	1	1 200,00
4.3	Абонатна станция с 3 топлообменника и обща мощност до 100kW	бр.	1	1 300,00
4.4	Добавка за всеки 100kW за абонатна станция с 1 топлообменник	бр.	1	50,00
4.5	Добавка за всеки 100kW за абонатна станция с 2 топлообменника	бр.	1	50,00
4.6	Добавка за всеки 100kW за абонатна станция с 3 топлообменника	бр.	1	50,00
4.7.	Авторски контрол по време на СМР за абонатна станция	бр.	1	100,00
<b>V</b>	<b>Изготвяне на проект за сградна инсталация по част: ОВК, БГВ</b>			
	Отопление			
5.1	Отопление до 100 м <sup>2</sup> отопляема площ	бр.	1	400,00



5.2	Отопление добавка за всеки м <sup>2</sup> над 100м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	1	3,00
	Битово гореща вода (БГВ)			
5.3	БГВ до 100 м <sup>2</sup> отопляема площ	бр.	1	350,00
5.4	БГВ добавка за всеки м <sup>2</sup> над 100м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	1	1,50
	Вентилация			
5.6	Вентилация до 200 м <sup>3</sup> /ч дебит	бр.	1	400,00
5.7	Вентилация добавка за всеки 100 м <sup>3</sup> /ч над 200м <sup>3</sup> /ч	бр.	1	20,00
<b>VI</b>	<b>Геодезическо заснемане</b>			
6.1	Трасиране на топлопровод с дължина до 100 метра	бр.	1	250,00
6.2	Добавка за трасиране на м/л над 100 метра	м.л	1	1,50
6.3	Геодезическо заснемане топлопровод с дължина до 100 метра	бр.	1	220,00
6.4	Добавка за геодезическо заснемане на м/л над 100 метра	м.л	1	1,60
6.5	Геодезическа заснемане на оптични кабели с дължина до 100 метра	бр.	1	200,00
6.6	Добавка за геодезическо заснемане на м/л над 100 метра	м.л	1	1,60
6.7	Заснемане или трасиране на обекта на участъци допълнително заплащане извън общата стойност на целия обект	бр.	1	250,00
<b>VII</b>	<b>Други допълнителни, възлагани като самостоятелни проекти</b>			
7.1	Изработване на проект ПУП - ПЗ специализирана план-схема на топлофикация до 500m	бр.	1	1 400,00
7.2	Добавка за изработване на проект ПУП - ПЗ специализирана план-схема на топлофикация за всеки 100м над 500м	бр.	1	100,00
7.3	Изработване на план за безопасност и здравословни условия /ПБЗ/ - за изграждане на топлинни и електросъоръжения	бр.	1	400,00
7.4	Изработване на проект част ВИК за реконструкция на съществуващи водопроводи и канализации мрежи при изграждане на топлинни и ел. съоръжения до 200м	бр.	1	300,00
7.5	Добавка за проект в част ВИК за реконструкция на същ. водопроводи и канал. мрежи при изграждане на топлинни съоръжения за всеки 20 метра над 200 метра	бр.	1	20,00
7.6	Изработване на проект в част: Геодезия при изграждане нови и реконструкция на съществуващи топлопроводи до 200m	бр.	1	400,00
7.7	Добавка за изработване на проект част: Геодезия при изграждане нови и реконструкция на съществуващи топлопроводи за всеки 20 м над 200м	бр.	1	20,00
7.8	Изработване на проект за временна организация на движението /ВОД/	бр.	1	400,00
7.9	Изработване на проект в част Пожарна безопасност	бр.	1	200,00
7.10	Изработване на специални детайли (сечение, профил) по допълнително искане на Възложителя	бр.	1	320,00
7.11	Инструкция за пуск, експлоатация, ремонт и поддръжка на проектираното съоръжение по допълнително искане на Възложителя	бр.	1	200,00
7.12	Изработване на проект част "Защитни тръби за полагане на оптични кабели"	бр.	1	350,00

1

## ПРОТОКОЛ от договарянето

Вид обществена поръчка: процедура за възлагане на обществена поръчка за сключване на рамково споразумение

№ 321-ТР-18-TG-У-3

Предмет: Изработване на технически проекти за топлоснабдяване на сгради от инвестиционно – ремонтна програма на ЕВН България Топлофикация ЕАД гр. Пловдив и упражняване на авторски надзор

Преговори от:	Дата: 29.11.2018 г Час: 11:00
Участник	Билдингконсулт МГ ООД
Оферта №	1113/12.11.2018
Представители по време на преговори:	

На основание чл.67 от ППЗОП, комисията, назначена със заповед на възложителя, проведе преговори с участника, при следните условия:

### 1. ДОГОВОР

- 1.1. Възлагането по настоящата процедура ще приключи със сключване на рамково споразумение.
- 1.2. Услугите за конкретен договор, ще бъдат определяни от Възложителя с изпращане на покана при вътрешен конкурентен избор съгласно чл.82, ал.3 ЗОП.
- 1.3. Потенциалните изпълнители сключват договори по рамковото споразумение с Възложителя при условията и по реда на чл.82, ал.4 от ЗОП, както следва:
  - 1.3.1. За всеки договор, който предстои да се сключи, Възложителят отправя писмена покана до потенциалните изпълнители по рамковото споразумение, за подаване на ценова оферта за предстоящо събитие.
  - 1.3.2. Потенциалните изпълнители подават ценова оферта в определения за това срок, като предложените цени не могат да надвишават максималните цени, предложени от участника.
  - 1.3.3. Офертите на потенциалните изпълнители се класират по показател „най-ниска цена“.

### 2. СРОКОВЕ

- 1.1. Срок на рамковото споразумение - 3 (три) години, считано от датата на сключването му или до достигане на максимално допустимата стойност, посочена в Раздел VII.1) от Решение за откриване на процедурата и в чл.3.ал.1 от проекта на рамковото споразумение.
- 1.2. Срокът на рамковото споразумение изтича при настъпване на първото по време събитие от посочените в т.1.1.
- 1.3. Срокът за изпълнение на услугите по отделните обществени поръчки ще се определя с конкретните договори за обществените поръчки, които ще се сключат въз основа на рамковото споразумение и стандартизирания образец на договор за възлагане на обществена поръчка за услуга.
- 1.4. Прекратяване на рамковото споразумение:
  - 1.4.1. По взаимно съгласие между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и всеки един от ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ, изразено в писмен вид;
  - 1.4.2. Незабавно с изтичане на неговия срок или с изчерпване на стойността му, което от събитията настъпи първо;
  - 1.4.3. Възложителят може да прекрати рамковото споразумение със съответния потенциален изпълнител без предизвестие в случай, че потенциалният изпълнител по каквато и да е причина бъде лишен от правото да упражнява дейността си;
  - 1.4.4. Възложителят може да прекрати рамковото споразумение със съответния потенциален изпълнител при констатирани нередности или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от Възложителя до потенциалния изпълнител;



### **3. САНКЦИИ**

**3.1.** При неизпълнение на задълженията по рамковото споразумение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да наложи санкция на съответния ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ в размер на 0,5% (нула цяло и пет процента) от стойността на рамковото споразумение или да прекрати едностранно рамковото споразумение със съответния ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ с двуседмично писмено предизвестие.

**3.2.** Под „неизпълнение“ съгласно т. 3.1. се разбират и случаи, при които съответният ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ по време на изпълнението на рамковото споразумение не представи 3 оферти, след отправена покана от Възложителя или предложи цени, по-високи от тези, посочени в ценовата му оферта.

**3.3.** В случай че ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ откаже да подаде или не подаде оферта за участие в конкретна процедура на вътрешен конкурентен избор за сключване на договор въз основа на рамковото споразумение, поради причини, които могат да му се вменят във вина съответно при липса на непреодолима сила по смисъла на чл. 306 от Търговския закон или на непредвидими събития, освен че Възложителят има право да развали рамковото споразумение, той има право, а Изпълнителят ще дължи и заплаща на Възложителя неустойка в размер на 10% от прогнозната стойност на конкретния вътрешен конкурентен избор, за участие в който е отказал или е пропуснал да подаде оферта по своя вина и без наличието на оправдателна причина.

**3.4.** ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ, който откаже да подаде или не подаде оферта за участие в конкретна процедура на вътрешен конкурентен избор, е длъжен да заплати неустойката по т.3.3., в срок до 10 (десет) календарни дни, считано от датата на писмената претенция от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право, ако в определения срок за плащане на дължимата неустойка ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни задължението си, да се удовлетвори за сумата на неустойката от гаранцията за изпълнение на конкретния договор за обществена поръчка или да я прихване от следващо по ред дължимо плащане по конкретния договор.

### **4. ГАРАНЦИИ**

**4.1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при вътрешно конкурентния избор може да изиска представяне на гаранция за изпълнение в % от стойността на договора без включен ДДС, която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по конкретния договор.

**4.2.** Всички въпроси, отнасящи се до гаранцията, са уредени в Раздел IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ от приложения стандартизиран образец на договор за възлагане на обществена поръчка за услуги, който ще бъде използван при вътрешния конкурентен избор.

### **5. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

5.1. На лицензионната територия на "ЕВН България Топлофикация" ЕАД, гр. Пловдив

### **6. ПЛАЩАНЕ**

**6.1.** Плащанията ще бъдат извършвани от Възложителя по банков път без аванс както следва:

6.1.1. За проектирането - в 30 – дневен срок след издадено и влязло в сила Разрешение за строеж и представяне на оригинална фактура за съответната сума;

6.1.2. За авторски надзор по време на строителството - в 30 – дневен срок от датата на издаване на Акт образец 15 за конкретния строеж и представяне на оригинална фактура за съответната сума;

### **7. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

1.1. Всички въпроси, отнасящи се до цени и начин на плащане, са уредени в Раздел III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ от приложения стандартизиран образец на договор за възлагане на обществена поръчка за услуги, който ще бъде използван при вътрешния конкурентен избор.

1.2. Цената на услугите във всяко отделно възлагане на обществена поръчка за изработване на технически проекти за топлоснабдяване на сгради, ще се определя в зависимост от проведения вътрешен конкурентен избор.

1.3. Единична /единични цена/и, оферирана/и при вътрешния конкурентен избор за конкретна обществена поръчка не може да бъде/ не могат да бъдат по-високи от съответните единични цени от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за рамковото споразумение.

Начална ценова оферта: **6 133 975,00** лв. без ДДС.

Окончателно ценово предложение за цялостно изпълнение: **5 774 530,00** лв. без ДДС.

Единичните цени са съгласно Приложение № 1.

Окончателното ценово предложение надвишава максимално допустимия финансов ресурс на Възложителя, който е в размер на 810 000 лв без ДДС. На основание чл.107, т.2, буква „а“ от ЗОП, участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата.

## 8. ДРУГО

**8.1.** Настоящото рамково споразумение е споразумение, при което не са определени всички условия съгласно чл. 82, ал.3 от ЗОП.

**8.2.** На основание чл. 82, ал.3 от ЗОП ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ за всеки договор, който предстои да бъде сключен, провежда вътрешен конкурентен избор за определяне на изпълнител при спазване на процедурата, описана в Раздел VII от проекта на рамковото споразумение.

**8.3.** Валидността на окончателното ценово предложение на участника е 180 (сто и осемдесет) календарни дни, считано от датата на провеждане на договарянето и е обвързващо за страните до сключване на рамково споразумение. В случай на необходимост от удължаване на този срок, Възложителят ще изпрати писмо до участника за удължаване валидността на направените предложения.

**8.4.** За всичко, недоговорено в настоящия протокол, остават валидни условията на документацията за участие и съдържащите се в нея документи.

**8.5.** Страните се съгласяват, че с подписването на този протокол всички документи - на участника и на Възложителя – по тази Процедура представляват търговска тайна и предоставянето на всякаква информацията станала известна на Възложителя в рамките на тази процедура може да се извърши единствено със съгласие на лицето, предоставило същата.

## ПОТВЪРЖДЕНИЕ ЗА СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОТОКОЛА

Долуподписаните представители на участника, сме запознати и напълно съгласни със съдържанието на настоящия протокол.

8.1.1.

.....

## Членове на комисията

8.1.2.

...  
(ИМ

8.1.3.

...  
(ИМ

8.1.4.

...  
(ИМ

Участника получи копие от настоящия протокол.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

**БИЛДИНГКОНСУЛТ МГ ООД**

Договорени единични цени, неразделна част от протокол от договаряне от 29.11.2018г. към процедура за възлагане на обществена поръчка за сключване на рамково споразумение № 321-TP-18-TG-Y-3 с предмет: Изработване на технически проекти за топлоснабдяване на сгради от инвестиционно – ремонтна програма на ЕВН България Топлофикация ЕАД гр. Пловдив и упражняване на авторски надзор, открита с Решение № 321-TP-18-TG-Y-3/P01 от 06.07.2018 г

№	Наименование	Мярка	Количество	Дог.ед. цена, без ДДС
<b>I</b>	<b>Изработване на проекти за изграждане на присъединителни топлопроводни трасета по всички части съгласно Наредба 4, метра трасе, Lm/TRM (Приложение А)</b>			
1.1.	Присъединителни топлопроводи DN 32 L до 20м	бр.	1	9 040,00
1.2.	Присъединителни топлопроводи DN 40 L до 20м	бр.	1	10 000,00
1.3.	Присъединителни топлопроводи DN 50 L до 20м	бр.	1	10 470,00
1.4.	Присъединителни топлопроводи DN 65 L до 20м	бр.	1	10 950,00
1.5.	Присъединителни топлопроводи DN 80 L до 20м	бр.	1	11 420,00
1.6.	Присъединителни топлопроводи DN 100 L до 20м	бр.	1	12 380,00
1.7.	Присъединителни топлопроводи DN 125 L до 20м	бр.	1	12 850,00
1.8.	Присъединителни топлопроводи DN 150 L до 20м	бр.	1	14 280,00
1.9.	Присъединителни топлопроводи DN 32 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	300,00
1.10.	Присъединителни топлопроводи DN 40 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	330,00
1.11.	Присъединителни топлопроводи DN 50 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	360,00
1.12.	Присъединителни топлопроводи DN 65 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	390,00
1.13.	Присъединителни топлопроводи DN 80 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	415,00
1.14.	Присъединителни топлопроводи DN 100 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	450,00
1.15.	Присъединителни топлопроводи DN 125 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	480,00
1.16.	ПВМ DN 150 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	505,00
1.17.	Авторски контрол по време на СМР за присъединителен топлопровод	бр.	1	1 350,00
<b>II</b>	<b>Изработване на проекти за изграждане на разпределителни и магистрални топлопроводни трасета по всички части съгласно Наредба 4, метра трасе, Lm/TRM (Приложение А)</b>			
2.1.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 200 L до 20м	бр.	1	15 815,00
2.2.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 250 L до 20м	бр.	1	17 210,00
2.3.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 300 L до 20м	бр.	1	18 605,00
2.4.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 350 L до 20м	бр.	1	20 000,00
2.5.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 400 L до 20м	бр.	1	21 395,00
2.6.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 500 L до 20м	бр.	1	22 790,00



2.7.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 600 L до 20м	бр.	1	24 185,00
2.8.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 700 L до 20м	бр.	1	25 580,00
2.9.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 800 L до 20м	бр.	1	26 975,00
2.10.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 900 L до 20м	бр.	1	27 440,00
2.11.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 1000 L до 20м	бр.	1	28 835,00
2.12.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 200 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	195,00
2.13.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 250 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	210,00
2.14.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 300 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	220,00
2.15.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 350 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	235,00
2.16.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 400 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	250,00
2.17.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 500 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	265,00
2.18.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 600 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	280,00
2.19.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 700 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	290,00
2.20.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 800 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	305,00
2.21.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 900 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	320,00
2.22.	DN 1000 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	335,00
2.23.	Авторски контрол по време на СМР за разпределителен или магистрален топлопровод	бр.	1	1 350,00
<b>III</b>	<b>Изработване на проекти за рехабилитация на топлофикационни трасета по всички части съгласно Наредба 4, линейни метра трасе, Lm/TRM (Приложение А)</b>			
3.1.	Рехабилитация на топлопроводи DN 50 с L до 20м	бр.	1	11 520,00
3.2.	Рехабилитация на топлопроводи DN 65 с L до 20м	бр.	1	11 980,00
3.3.	Рехабилитация на топлопроводи DN 80 с L до 20м	бр.	1	12 445,00
3.4.	Рехабилитация на топлопроводи DN 100 с L до 20м	бр.	1	12 900,00
3.5.	Рехабилитация на топлопроводи DN 125 с L до 20м	бр.	1	13 595,00
3.6.	Рехабилитация на топлопроводи DN 150 с L до 20м	бр.	1	14 285,00
3.7.	Рехабилитация на топлопроводи DN 200 с L до 20м	бр.	1	14 975,00
3.8.	Рехабилитация на топлопроводи DN 250 с L до 20м	бр.	1	15 665,00
3.9.	Рехабилитация на топлопроводи DN 300 с L до 20м	бр.	1	16 360,00
3.10.	Рехабилитация на топлопроводи DN 350 с L до 20м	бр.	1	17 050,00
3.11.	Рехабилитация на топлопроводи DN 400 с L до 20м	бр.	1	17 740,00
3.12.	Рехабилитация на топлопроводи DN 450 с L до 20м	бр.	1	18 665,00
3.13.	Рехабилитация на топлопроводи DN 500 с L до 20м	бр.	1	19 585,00
3.14.	Рехабилитация на топлопроводи DN 600 с L до 20м	бр.	1	20 505,00
3.15.	Рехабилитация на топлопроводи DN 700 с L до 20м	бр.	1	21 425,00
3.16.	Рехабилитация на топлопроводи DN 800 с L до 20м	бр.	1	21 475,00
3.17.	Рехабилитация на топлопроводи DN 900 с L до 20м	бр.	1	21 565,00
3.18.	Рехабилитация на топлопроводи DN 1000 с L до 20м	бр.	1	21 655,00
3.19.	Рехабилитация на топлопроводи DN 50 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	260,00



3.20.	Рехабилитация на топлопроводи DN 65 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	280,00
3.21.	Рехабилитация на топлопроводи DN 80 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	300,00
3.22.	Рехабилитация на топлопроводи DN 100 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	320,00
3.23.	Рехабилитация на топлопроводи DN 125 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	335,00
3.24.	Рехабилитация на топлопроводи DN 150 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	355,00
3.25.	Рехабилитация на топлопроводи DN 200 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	375,00
3.26.	Рехабилитация на топлопроводи DN 250 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	390,00
3.27	Рехабилитация на топлопроводи DN 300 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	410,00
3.28	Рехабилитация на топлопроводи DN 350 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	420,00
3.29	Рехабилитация на топлопроводи DN 400 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	425,00
мар.30	Рехабилитация на топлопроводи DN 450 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	435,00
3.31	Рехабилитация на топлопроводи DN 500 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	460,00
3.32	Рехабилитация на топлопроводи DN 600 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	485,00
3.33	Рехабилитация на топлопроводи DN 700 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	495,00
3.34	Рехабилитация на топлопроводи DN 800 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	495,00
3.35	Рехабилитация на топлопроводи DN 900 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	495,00
3.36	Рехабилитация на топлопроводи DN 1000 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	495,00
3.37.	Авторски контрол по време на СМР за рехабилитация на топлопровод	бр.	1	1 450,00
<b>IV</b>	<b>Изработване на проект за нова абонатна станция с топлообменници за отопление, битово гореща вода, вентилация и климатизация - по всички части съгласно Наредба 4 от ЗУТ, (Приложение Б)</b>			
4.1	Абонатна станция с 1 топлообменник и мощност до 100kW	бр.	1	3 720,00
4.2	Абонатна станция с 2 топлообменника и обща мощност до 100kW	бр.	1	3 915,00
4.3	Абонатна станция с 3 топлообменника и обща мощност до 100kW	бр.	1	4 100,00
4.4	Добавка за всеки 100kW за абонатна станция с 1 топлообменник	бр.	1	435,00
4.5	Добавка за всеки 100kW за абонатна станция с 2 топлообменника	бр.	1	435,00
4.6	Добавка за всеки 100kW за абонатна станция с 3 топлообменника	бр.	1	435,00
4.7.	Авторски контрол по време на СМР за абонатна станция	бр.	1	950,00
<b>V</b>	<b>Изготвяне на проект за сградна инсталация по част: ОВК, БГВ</b>			
	Отопление			
5.1	Отопление до 100 м <sup>2</sup> отопляема площ	бр.	1	1 480,00



5.2	Отопление добавка за всеки м <sup>2</sup> над 100м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	1	55,00
	Битово гореща вода (БГВ)			
5.3	БГВ до 100 м <sup>2</sup> отопляема площ	бр.	1	1 375,00
5.4	БГВ добавка за всеки м <sup>2</sup> над 100м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	1	45,00
	Вентилация			
5.6	Вентилация до 200 м <sup>3</sup> /ч дебит	бр.	1	1 250,00
5.7	Вентилация добавка за всеки 100 м <sup>3</sup> /ч над 200м <sup>3</sup> /ч	бр.	1	85,00
<b>VI</b>	<b>Геодезическо заснемане</b>			
6.1	Трасиране на топлопровод с дължина до 100 метра	бр.	1	1 950,00
6.2	Добавка за трасиране на м/л над 100 метра	м.л	1	20,00
6.3	Геодезическо заснемане топлопровод с дължина до 100 метра	бр.	1	1 750,00
6.4	Добавка за геодезическо заснемане на м/л над 100 метра	м.л	1	20,00
6.5	Геодезическа заснемане на оптични кабели с дължина до 100 метра	бр.	1	1 950,00
6.6	Добавка за геодезическо заснемане на м/л над 100 метра	м.л	1	15,00
6.7	Заснемане или трасиране на обекта на участъци допълнително заплащане извън общата стойност на целия обект	бр.	1	800,00
<b>VII</b>	<b>Други допълнителни, възлагани като самостоятелни проекти</b>			
7.1	Изработване на проект ПУП - ПЗ специализирана план-схема на топлофикация до 500m	бр.	1	4 500,00
7.2	Добавка за изработване на проект ПУП - ПЗ специализирана план-схема на топлофикация за всеки 100m над 500m	бр.	1	750,00
7.3	Изработване на план за безопасност и здравословни условия /ПБЗ/ - за изграждане на топлинни и електросъоръжения	бр.	1	850,00
7.4	Изработване на проект част ВИК за реконструкция на съществуващи водопроводи и канализации мрежи при изграждане на топлинни и ел.съоръжения до 200m	бр.	1	1 750,00
7.5	Добавка за проект в част ВИК за реконструкция на същ. водопроводи и канал.мрежи при изграждане на топлинни съоръжения за всеки 20 метра над 200 метра	бр.	1	380,00
7.6	Изработване на проект в част: Геодезия при изграждане нови и реконструкция на съществуващи топлопроводи до 200m	бр.	1	3 500,00
7.7	Добавка за изработване на проект част: Геодезия при изграждане нови и реконструкция на съществуващи топлопроводи за всеки 20 м над 200m	бр.	1	350,00
7.8	Изработване на проект за временна организация на движението /ВОД/	бр.	1	1 350,00
7.9	Изработване на проект в част Пожарна безопасност	бр.	1	1 000,00
7.10	Изработване на специални детайли (сечение, профил) по допълнително искане на Възложителя	бр.	1	300,00
7.11	Инструкция за пуск, експлоатация, ремонт и поддръжка на проектираното съоръжение по допълнително искане на Възложителя	бр.	1	500,00
7.12	Изработване на проект част "Защитни тръби за полагане на оптични кабели"	бр.	1	950,00



## ПРОТОКОЛ от договарянето

Вид обществена поръчка: процедура за възлагане на обществена поръчка за сключване на рамково споразумение

№ 321-ТР-18-TG-У-3

Предмет: Изработване на технически проекти за топлоснабдяване на сгради от инвестиционно – ремонтна програма на ЕВН България Топлофикация ЕАД гр. Пловдив и упражняване на авторски надзор

Преговори от:	Дата: 29.11.2018 г Час: 13:00
Участник	Електроексперт ЕООД
Оферта №	1115/12.11.2018
Представители по време на преговори:	

На основание чл.67 от ППЗОП, комисията, назначена със заповед на възложителя, проведе преговори с участника, при следните условия:

### 1. ДОГОВОР

- 1.1. Възлагането по настоящата процедура ще приключи със сключване на рамково споразумение.
- 1.2. Услугите за конкретен договор, ще бъдат определяни от Възложителя с изпращане на покана при вътрешен конкурентен избор съгласно чл.82, ал.3 ЗОП.
- 1.3. Потенциалните изпълнители сключват договори по рамковото споразумение с Възложителя при условията и по реда на чл.82, ал.4 от ЗОП, както следва:
  - 1.3.1. За всеки договор, който предстои да се сключи, Възложителят отправя писмена покана до потенциалните изпълнители по рамковото споразумение, за подаване на ценова оферта за предстоящо събитие.
  - 1.3.2. Потенциалните изпълнители подават ценова оферта в определения за това срок, като предложените цени не могат да надвишават максималните цени, предложени от участника.
  - 1.3.3. Офертите на потенциалните изпълнители се класират по показател „най-ниска цена“.

### 2. СРОКОВЕ

- 1.1. Срок на рамковото споразумение - 3 (три) години, считано от датата на сключването му или до достигане на максимално допустимата стойност, посочена в Раздел VII.1) от Решение за откриване на процедурата и в чл.3.ал.1 от проекта на рамковото споразумение.
- 1.2. Срокът на рамковото споразумение изтича при настъпване на първото по време събитие от посочените в т.1.1.
- 1.3. Срокът за изпълнение на услугите по отделните обществени поръчки ще се определя с конкретните договори за обществените поръчки, които ще се сключат въз основа на рамковото споразумение и стандартизирания образец на договор за възлагане на обществена поръчка за услуга.
- 1.4. Прекратяване на рамковото споразумение:
  - 1.4.1. По взаимно съгласие между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и всеки един от ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ, изразено в писмен вид;
  - 1.4.2. Незабавно с изтичане на неговия срок или с изчерпване на стойността му, което от събитията настъпи първо;
  - 1.4.3. Възложителят може да прекрати рамковото споразумение със съответния потенциален изпълнител без предизвестие в случай, че потенциалният изпълнител по каквато и да е причина бъде лишен от правото да упражнява дейността си;
  - 1.4.4. Възложителят може да прекрати рамковото споразумение със съответния потенциален изпълнител при констатирани нередности или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от Възложителя до потенциалния изпълнител;

### **3. САНКЦИИ**

**3.1.** При неизпълнение на задълженията по рамковото споразумение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да наложи санкция на съответния ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ в размер на 0,5% (нула цяло и пет процента) от стойността на рамковото споразумение или да прекрати едностранно рамковото споразумение със съответния ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ с двуседмично писмено предизвестие.

**3.2.** Под „неизпълнение“ съгласно т. 3.1. се разбират и случаи, при които съответният ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ по време на изпълнението на рамковото споразумение не представи 3 оферти, след отправена покана от Възложителя или предложи цени, по-високи от тези, посочени в ценовата му оферта.

**3.3.** В случай че ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ откаже да подаде или не подаде оферта за участие в конкретна процедура на вътрешен конкурентен избор за сключване на договор въз основа на рамковото споразумение, поради причини, които могат да му се вменят във вина съответно при липса на непреодолима сила по смисъла на чл. 306 от Търговския закон или на непредвидими събития, освен че Възложителят има право да развали рамковото споразумение, той има право, а Изпълнителят ще дължи и заплаща на Възложителя неустойка в размер на 10% от прогнозната стойност на конкретния вътрешен конкурентен избор, за участие в който е отказал или е пропуснал да подаде оферта по своя вина и без наличието на оправдателна причина.

**3.4.** ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ, който откаже да подаде или не подаде оферта за участие в конкретна процедура на вътрешен конкурентен избор, е длъжен да заплати неустойката по т.3.3., в срок до 10 (десет) календарни дни, считано от датата на писмената претенция от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право, ако в определения срок за плащане на дължимата неустойка ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни задължението си, да се удовлетвори за сумата на неустойката от гаранцията за изпълнение на конкретния договор за обществена поръчка или да я прихване от следващо по ред дължимо плащане по конкретния договор.

### **4. ГАРАНЦИИ**

**4.1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при вътрешно конкурентния избор може да изиска представяне на гаранция за изпълнение в % от стойността на договора без включен ДДС, която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по конкретния договор.

**4.2.** Всички въпроси, отнасящи се до гаранцията, са уредени в Раздел IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ от приложения стандартизиран образец на договор за възлагане на обществена поръчка за услуги, който ще бъде използван при вътрешния конкурентен избор.

### **5. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

5.1. На лицензионната територия на "ЕВН България Топлофикация" ЕАД, гр. Пловдив

### **6. ПЛАЩАНЕ**

**6.1.** Плащанията ще бъдат извършвани от Възложителя по банков път без аванс както следва:

6.1.1. За проектирането - в 30 – дневен срок след издадено и влязло в сила Разрешение за строеж и представяне на оригинална фактура за съответната сума;

6.1.2. За авторски надзор по време на строителството - в 30 – дневен срок от датата на издаване на Акт образец 15 за конкретния строеж и представяне на оригинална фактура за съответната сума;

### **7. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

1.1. Всички въпроси, отнасящи се до цени и начин на плащане, са уредени в Раздел III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ от приложения стандартизиран образец на договор за възлагане на обществена поръчка за услуги, който ще бъде използван при вътрешния конкурентен избор.

1.2. Цената на услугите във всяко отделно възлагане на обществена поръчка за изработване на технически проекти за топлоснабдяване на сгради, ще се определя в зависимост от проведения вътрешен конкурентен избор.

1.3. Единична /единични цена/и, оферирана/и при вътрешния конкурентен избор за конкретна обществена поръчка не може да бъде/ не могат да бъдат по-високи от съответните единични цени от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за рамковото споразумение.



Начална ценова оферта: **6 220 676,00 лв.** без ДДС.

Окончателно ценово предложение за цялостно изпълнение: **5 062 901,00 лв.** без ДДС.

Единичните цени са съгласно Приложение № 1.

Окончателното ценово предложение надвишава максимално допустимия финансов ресурс на Възложителя, който е в размер на 810 000 лв без ДДС. На основание чл.107, т.2, буква „а“ от ЗОП, участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата.

## **8. ДРУГО**

**8.1.** Настоящото рамково споразумение е споразумение, при което не са определени всички условия съгласно чл. 82, ал.3 от ЗОП.

**8.2.** На основание чл. 82, ал.3 от ЗОП ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ за всеки договор, който предстои да бъде сключен, провежда вътрешен конкурентен избор за определяне на изпълнител при спазване на процедурата, описана в Раздел VII от проекта на рамковото споразумение.

**8.3.** Валидността на окончателното ценово предложение на участника е 180 (сто и осемдесет) календарни дни, считано от датата на провеждане на договарянето и е обвързващо за страните до сключване на рамково споразумение. В случай на необходимост от удължаване на този срок, Възложителят ще изпрати писмо до участника за удължаване валидността на направените предложения.

**8.4.** За всичко, недоговорено в настоящия протокол, остават валидни условията на документацията за участие и съдържащите се в нея документи.

**8.5.** Страните се съгласяват, че с подписването на този протокол всички документи - на участника и на Възложителя – по тази Процедура представляват търговска тайна и предоставянето на всякаква информацията станала известна на Възложителя в рамките на тази процедура може да се извърши единствено със съгласие на лицето, предоставило същата.

## **ПОТВЪРЖДЕНИЕ ЗА СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОТОКОЛА**

Долуподписаните представители на участника, сме запознати и напълно съгласни със съдържанието на настоящия протокол.

8.1.1. ....  
(име)



## **Членове на комисията**

8.1.2. ...  
(име)

8.1.3. ...  
(име)

8.1.4. ...  
(име)



Участника получи копие от настоящия протокол.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

**ЕЛЕКТРОЕКСПЕРТ ЕООД**

Договорени единични цени, неразделна част от протокол от договаряне от 29.11.2018г. към процедура за възлагане на обществена поръчка за сключване на рамково споразумение № 321-ТР-18-TG-У-3 с предмет: Изработване на технически проекти за топлоснабдяване на сгради от инвестиционно – ремонтна програма на ЕВН България Топлофикация ЕАД гр. Пловдив и упражняване на авторски надзор, открита с Решение № 321-ТР-18-TG-У-3/Р01 от 06.07.2018 г

№	Наименование	Мярка	Количество	Ед. цена лева, без вкл. ДДС
<b>I</b>	<b>Изработване на проекти за изграждане на присъединителни топлопроводни трасета по всички части съгласно Наредба 4, метра трасе, Lm/TRM (Приложение А)</b>			
1.1.	Присъединителни топлопроводи DN 32 L до 20м	бр.	1	7 200,00
1.2.	Присъединителни топлопроводи DN 40 L до 20м	бр.	1	7 300,00
1.3.	Присъединителни топлопроводи DN 50 L до 20м	бр.	1	7 400,00
1.4.	Присъединителни топлопроводи DN 65 L до 20м	бр.	1	7 500,00
1.5.	Присъединителни топлопроводи DN 80 L до 20м	бр.	1	10 800,00
1.6.	Присъединителни топлопроводи DN 100 L до 20м	бр.	1	12 200,00
1.7.	Присъединителни топлопроводи DN 125 L до 20м	бр.	1	13 100,00
1.8.	Присъединителни топлопроводи DN 150 L до 20м	бр.	1	14 000,00
1.9.	Присъединителни топлопроводи DN 32 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	100,00
1.10.	Присъединителни топлопроводи DN 40 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	100,00
1.11.	Присъединителни топлопроводи DN 50 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	250,00
1.12.	Присъединителни топлопроводи DN 65 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	250,00
1.13.	Присъединителни топлопроводи DN 80 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	250,00
1.14.	Присъединителни топлопроводи DN 100 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	300,00
1.15.	Присъединителни топлопроводи DN 125 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	400,00
1.16.	ПВМ DN 150 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	400,00
1.17.	Авторски контрол по време на СМР за присъединителен топлопровод	бр.	1	1 750,00
<b>II</b>	<b>Изработване на проекти за изграждане на разпределителни и магистрални топлопроводни трасета по всички части съгласно Наредба 4, метра трасе, Lm/TRM (Приложение А)</b>			
2.1.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 200 L до 20м	бр.	1	14 500,00
2.2.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 250 L до 20м	бр.	1	15 250,00
2.3.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 300 L до 20м	бр.	1	16 000,00
2.4.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 350 L до 20м	бр.	1	17 100,00
2.5.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 400 L до 20м	бр.	1	18 000,00
2.6.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 500 L до 20м	бр.	1	19 000,00

2.7.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 600 L до 20м	бр.	1	19 800,00
2.8.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 700 L до 20м	бр.	1	19 800,00
2.9.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 800 L до 20м	бр.	1	19 800,00
2.10.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 900 L до 20м	бр.	1	19 800,00
2.11.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 1000 L до 20м	бр.	1	25 000,00
2.12.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 200 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	135,00
2.13.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 250 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	135,00
2.14.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 300 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	135,00
2.15.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 350 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	135,00
2.16.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 400 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	135,00
2.17.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 500 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	135,00
2.18.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 600 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	135,00
2.19.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 700 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	135,00
2.20.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 800 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	135,00
2.21.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 900 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	135,00
2.22.	DN 1000 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	150,00
2.23.	Авторски контрол по време на СМР за разпределителен или магистрален топлопровод	бр.	1	2 800,00
<b>III</b>	<b>Изработване на проекти за рехабилитация на топлофикационни трасета по всички части съгласно Наредба 4, линейни метра трасе, Lm/TRM (Приложение А)</b>			
3.1.	Рехабилитация на топлопроводи DN 50 с L до 20м	бр.	1	8 880,00
3.2.	Рехабилитация на топлопроводи DN 65 с L до 20м	бр.	1	9 000,00
3.3.	Рехабилитация на топлопроводи DN 80 с L до 20м	бр.	1	12 960,00
3.4.	Рехабилитация на топлопроводи DN 100 с L до 20м	бр.	1	14 640,00
3.5.	Рехабилитация на топлопроводи DN 125 с L до 20м	бр.	1	15 720,00
3.6.	Рехабилитация на топлопроводи DN 150 с L до 20м	бр.	1	16 800,00
3.7.	Рехабилитация на топлопроводи DN 200 с L до 20м	бр.	1	17 400,00
3.8.	Рехабилитация на топлопроводи DN 250 с L до 20м	бр.	1	18 300,00
3.9.	Рехабилитация на топлопроводи DN 300 с L до 20м	бр.	1	19 200,00
3.10.	Рехабилитация на топлопроводи DN 350 с L до 20м	бр.	1	20 520,00
3.11.	Рехабилитация на топлопроводи DN 400 с L до 20м	бр.	1	21 600,00
3.12.	Рехабилитация на топлопроводи DN 450 с L до 20м	бр.	1	21 600,00
3.13.	Рехабилитация на топлопроводи DN 500 с L до 20м	бр.	1	22 800,00
3.14.	Рехабилитация на топлопроводи DN 600 с L до 20м	бр.	1	23 760,00
3.15.	Рехабилитация на топлопроводи DN 700 с L до 20м	бр.	1	23 760,00
3.16.	Рехабилитация на топлопроводи DN 800 с L до 20м	бр.	1	23 760,00
3.17.	Рехабилитация на топлопроводи DN 900 с L до 20м	бр.	1	23 760,00
3.18.	Рехабилитация на топлопроводи DN 1000 с L до 20м	бр.	1	30 000,00
3.19.	Рехабилитация на топлопроводи DN 50 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	165,00

3.20.	Рехабилитация на топлопроводи DN 65 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	170,00
3.21.	Рехабилитация на топлопроводи DN 80 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	245,00
3.22.	Рехабилитация на топлопроводи DN 100 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	275,00
3.23.	Рехабилитация на топлопроводи DN 125 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	295,00
3.24.	Рехабилитация на топлопроводи DN 150 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	315,00
3.25.	Рехабилитация на топлопроводи DN 200 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	325,00
3.26.	Рехабилитация на топлопроводи DN 250 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	345,00
3.27.	Рехабилитация на топлопроводи DN 300 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	360,00
3.28.	Рехабилитация на топлопроводи DN 350 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	385,00
3.29.	Рехабилитация на топлопроводи DN 400 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	400,00
мар.30	Рехабилитация на топлопроводи DN 450 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	400,00
3.31.	Рехабилитация на топлопроводи DN 500 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	400,00
3.32.	Рехабилитация на топлопроводи DN 600 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	400,00
3.33.	Рехабилитация на топлопроводи DN 700 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	400,00
3.34.	Рехабилитация на топлопроводи DN 800 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	400,00
3.35.	Рехабилитация на топлопроводи DN 900 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	400,00
3.36.	Рехабилитация на топлопроводи DN 1000 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	400,00
3.37.	Авторски контрол по време на СМР за рехабилитация на топлопровод	бр.	1	3 500,00
<b>IV</b>	<b>Изработване на проект за нова абонатна станция с топлообменници за отопление, битово гореща вода, вентилация и климатизация - по всички части съгласно Наредба 4 от ЗУТ, (Приложение Б)</b>			
4.1	Абонатна станция с 1 топлообменник и мощност до 100kW	бр.	1	4 200,00
4.2	Абонатна станция с 2 топлообменника и обща мощност до 100kW	бр.	1	4 500,00
4.3	Абонатна станция с 3 топлообменника и обща мощност до 100kW	бр.	1	5 000,00
4.4	Добавка за всеки 100kW за абонатна станция с 1 топлообменник	бр.	1	500,00
4.5	Добавка за всеки 100kW за абонатна станция с 2 топлообменника	бр.	1	500,00
4.6	Добавка за всеки 100kW за абонатна станция с 3 топлообменника	бр.	1	500,00
4.7.	Авторски контрол по време на СМР за абонатна станция	бр.	1	500,00
<b>V</b>	<b>Изготвяне на проект за сградна инсталация по част: ОВК, БГВ</b>			
	Отопление			
5.1	Отопление до 100 м <sup>2</sup> отопляема площ	бр.	1	3 200,00

5.2	Отопление добавка за всеки м <sup>2</sup> над 100м <sup>2</sup> Битово гореща вода (БГВ)	м <sup>2</sup>	1	8,50
5.3	БГВ до 100 м <sup>2</sup> отопляема площ	бр.	1	2 200,00
5.4	БГВ добавка за всеки м <sup>2</sup> над 100м <sup>2</sup> Вентилация	м <sup>2</sup>	1	3,00
5.6	Вентилация до 200 м <sup>3</sup> /ч дебит	бр.	1	1 500,00
5.7	Вентилация добавка за всеки 100 м <sup>3</sup> /ч над 200м <sup>3</sup> /ч	бр.	1	300,00
<b>VI</b>	<b>Геодезическо заснемане</b>			
6.1	Трасиране на топлопровод с дължина до 100 метра	бр.	1	1 700,00
6.2	Добавка за трасиране на м/л над 100 метра	м.л	1	20,00
6.3	Геодезическо заснемане топлопровод с дължина до 100 метра	бр.	1	1 700,00
6.4	Добавка за геодезическо заснемане на м/л над 100 метра	м.л	1	20,00
6.5	Геодезическа заснемане на оптични кабели с дължина до 100 метра	бр.	1	1 700,00
6.6	Добавка за геодезическо заснемане на м/л над 100 метра	м.л	1	16,50
6.7	Заснемане или трасиране на обекта на участъци допълнително заплащане извън общата стойност на целия обект	бр.	1	500,00
<b>VII</b>	<b>Други допълнителни, възлагани като самостоятелни проекти</b>			
7.1	Изработване на проект ПУП - ПЗ специализирана план-схема на топлофикация до 500m	бр.	1	7 100,00
7.2	Добавка за изработване на проект ПУП - ПЗ специализирана план-схема на топлофикация за всеки 100м над 500м	бр.	1	650,00
7.3	Изработване на план за безопасност и здравословни условия /ПБЗ/ - за изграждане на топлинни и електросъоръжения	бр.	1	1 600,00
7.4	Изработване на проект част ВИК за реконструкция на съществуващи водопроводи и канализации мрежи при изграждане на топлинни и ел.съоръжения до 200м	бр.	1	2 400,00
7.5	Добавка за проект в част ВИК за реконструкция на същ. водопроводи и канал. мрежи при изграждане на топлинни съоръжения за всеки 20 метра над 200 метра	бр.	1	500,00
7.6	Изработване на проект в част: Геодезия при изграждане нови и реконструкция на съществуващи топлопроводи до 200m	бр.	1	4 500,00
7.7	Добавка за изработване на проект част: Геодезия при изграждане нови и реконструкция на съществуващи топлопроводи за всеки 20 м над 200м	бр.	1	500,00
7.8	Изработване на проект за временна организация на движението /ВОД/	бр.	1	1 100,00
7.9	Изработване на проект в част Пожарна безопасност	бр.	1	2 200,00
7.10	Изработване на специални детайли (сечение, профил) по допълнително искане на Възложителя	бр.	1	300,00
7.11	Инструкция за пуск, експлоатация, ремонт и поддръжка на проектираното съоръжение по допълнително искане на Възложителя	бр.	1	750,00
7.12	Изработване на проект част "Защитни тръби за полагане на оптични кабели"	бр.	1	1 000,00

## ПРОТОКОЛ от договарянето

Вид обществена поръчка: процедура за възлагане на обществена поръчка за сключване на рамково споразумение

№ 321-ТР-18-TG-Y-3

Предмет: Изработване на технически проекти за топлоснабдяване на сгради от инвестиционно – ремонтна програма на ЕВН България Топлофикация ЕАД гр. Пловдив и упражняване на авторски надзор

Преговори от:	Дата: 29.11.2018 г Час: 14:00
Участник	Електроексперт ЕООД
Оферта №	1114/12.11.2018
Представители по време на преговори:	

На основание чл.67 от ППЗОП, комисията, назначена със заповед на възложителя, проведе преговори с участника, при следните условия:

### 1. ДОГОВОР

- 1.1. Възлагането по настоящата процедура ще приключи със сключване на рамково споразумение.
- 1.2. Услугите за конкретен договор, ще бъдат определяни от Възложителя с изпращане на покана при вътрешен конкурентен избор съгласно чл.82, ал.3 ЗОП.
- 1.3. Потенциалните изпълнители сключват договори по рамковото споразумение с Възложителя при условията и по реда на чл.82, ал.4 от ЗОП, както следва:
  - 1.3.1. За всеки договор, който предстои да се сключи, Възложителят отправя писмена покана до потенциалните изпълнители по рамковото споразумение, за подаване на ценова оферта за предстоящо събитие.
  - 1.3.2. Потенциалните изпълнители подават ценова оферта в определения за това срок, като предложените цени не могат да надвишават максималните цени, предложени от участника.
  - 1.3.3. Офертите на потенциалните изпълнители се класират по показател „най-ниска цена“.

### 2. СРОКОВЕ

- 1.1. Срок на рамковото споразумение - 3 (три) години, считано от датата на сключването му или до достигане на максимално допустимата стойност, посочена в Раздел VII.1) от Решение за откриване на процедурата и в чл.3.ал.1 от проекта на рамковото споразумение.
- 1.2. Срокът на рамковото споразумение изтича при настъпване на първото по време събитие от посочените в т.1.1.
- 1.3. Срокът за изпълнение на услугите по отделните обществени поръчки ще се определя с конкретните договори за обществените поръчки, които ще се сключат въз основа на рамковото споразумение и стандартизирания образец на договор за възлагане на обществена поръчка за услуга.
- 1.4. Прекратяване на рамковото споразумение:
  - 1.4.1. По взаимно съгласие между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и всеки един от ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ, изразено в писмен вид;
  - 1.4.2. Незабавно с изтичане на неговия срок или с изчерпване на стойността му, което от събитията настъпи първо;
  - 1.4.3. Възложителят може да прекрати рамковото споразумение със съответния потенциален изпълнител без предизвестие в случай, че потенциалният изпълнител по каквато и да е причина бъде лишен от правото да упражнява дейността си;
  - 1.4.4. Възложителят може да прекрати рамковото споразумение със съответния потенциален изпълнител при констатирани нередности или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от Възложителя до потенциалния изпълнител;



### **3. САНКЦИИ**

**3.1.** При неизпълнение на задълженията по рамковото споразумение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да наложи санкция на съответния ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ в размер на 0,5% (нула цяло и пет процента) от стойността на рамковото споразумение или да прекрати едностранно рамковото споразумение със съответния ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ с двуседмично писмено предизвестие.

**3.2.** Под „неизпълнение“ съгласно т. 3.1. се разбират и случаи, при които съответният ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ по време на изпълнението на рамковото споразумение не представи 3 оферти, след отправена покана от Възложителя или предложи цени, по-високи от тези, посочени в ценовата му оферта.

**3.3.** В случай че ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ откаже да подаде или не подаде оферта за участие в конкретна процедура на вътрешен конкурентен избор за сключване на договор въз основа на рамковото споразумение, поради причини, които могат да му се вменят във вина съответно при липса на непреодолима сила по смисъла на чл. 306 от Търговския закон или на непредвидими събития, освен че Възложителят има право да развали рамковото споразумение, той има право, а Изпълнителят ще дължи и заплаща на Възложителя неустойка в размер на 10% от прогнозната стойност на конкретния вътрешен конкурентен избор, за участие в който е отказал или е пропуснал да подаде оферта по своя вина и без наличието на оправдателна причина.

**3.4.** ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ, който откаже да подаде или не подаде оферта за участие в конкретна процедура на вътрешен конкурентен избор, е длъжен да заплати неустойката по т.3.3., в срок до 10 (десет) календарни дни, считано от датата на писмената претенция от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право, ако в определения срок за плащане на дължимата неустойка ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни задължението си, да се удовлетвори за сумата на неустойката от гаранцията за изпълнение на конкретния договор за обществена поръчка или да я прихване от следващо по ред дължимо плащане по конкретния договор.

### **4. ГАРАНЦИИ**

**4.1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при вътрешно конкурентния избор може да изиска представяне на гаранция за изпълнение в % от стойността на договора без включен ДДС, която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по конкретния договор.

**4.2.** Всички въпроси, отнасящи се до гаранцията, са уредени в Раздел IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ от приложения стандартизиран образец на договор за възлагане на обществена поръчка за услуги, който ще бъде използван при вътрешния конкурентен избор.

### **5. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

5.1. На лицензионната територия на "ЕВН България Топлофикация" ЕАД, гр. Пловдив

### **6. ПЛАЩАНЕ**

**6.1.** Плащанията ще бъдат извършвани от Възложителя по банков път без аванс както следва:

6.1.1. За проектирането - в 30 – дневен срок след издадено и влязло в сила Разрешение за строеж и представяне на оригинална фактура за съответната сума;

6.1.2. За авторски надзор по време на строителството - в 30 – дневен срок от датата на издаване на Акт образец 15 за конкретния строеж и представяне на оригинална фактура за съответната сума;

### **7. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

1.1. Всички въпроси, отнасящи се до цени и начин на плащане, са уредени в Раздел III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ от приложения стандартизиран образец на договор за възлагане на обществена поръчка за услуги, който ще бъде използван при вътрешния конкурентен избор.

1.2. Цената на услугите във всяко отделно възлагане на обществена поръчка за изработване на технически проекти за топлоснабдяване на сгради, ще се определя в зависимост от проведенния вътрешен конкурентен избор.

1.3. Единична /единични цени/, оферирани/и при вътрешния конкурентен избор за конкретна обществена поръчка не може да бъде/ не могат да бъдат по-високи от съответните единични цени от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за рамковото споразумение.



Начална ценова оферта: **6 190 650,00 лв.** без ДДС.

Окончателно ценово предложение за цялостно изпълнение: **6 190 650,00 лв.** без ДДС.

Единичните цени са съгласно Приложение № 1.

Окончателното ценово предложение надвишава максимално допустимия финансов ресурс на Възложителя, който е в размер на 810 000 лв без ДДС. На основание чл.107, т.2, буква „а“ от ЗОП, участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата.

## **8. ДРУГО**

**8.1.** Настоящото рамково споразумение е споразумение, при което не са определени всички условия съгласно чл. 82, ал.3 от ЗОП.

**8.2.** На основание чл. 82, ал.3 от ЗОП **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** за всеки договор, който предстои да бъде сключен, провежда вътрешен конкурентен избор за определяне на изпълнител при спазване на процедурата, описана в Раздел VII от проекта на рамковото споразумение.

**8.3.** Валидността на окончателното ценово предложение на участника е 180 (сто и осемдесет) календарни дни, считано от датата на провеждане на договарянето и е обвързващо за страните до сключване на рамково споразумение. В случай на необходимост от удължаване на този срок, Възложителят ще изпрати писмо до участника за удължаване валидността на направените предложения.

**8.4.** За всичко, недоговорено в настоящия протокол, остават валидни условията на документацията за участие и съдържащите се в нея документи.

**8.5.** Страните се съгласяват, че с подписването на този протокол всички документи - на участника и на Възложителя – по тази Процедура представляват търговска тайна и предоставянето на всякаква информацията станала известна на Възложителя в рамките на тази процедура може да се извърши единствено със съгласие на лицето, предоставило същата.

## **ПОТВЪРЖДЕНИЕ ЗА СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОТОКОЛА**

Долуподписаните представители на участника, сме запознати и напълно съгласни със съдържанието на настоящия протокол.

8.1.1.



## **Членове на комисията**

8.1.2.

8.1.3.

8.1.4.



(име)

(подпис)

Участника получи копие от настоящия протокол.



**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**

**НОВИЗА ЕООД**

Договорени единични цени, неразделна част от протокол от договаряне от 29.11.2018г. към процедура за възлагане на обществена поръчка за сключване на рамково споразумение № 321-TP-18-TG-Y-3 с предмет: Изработване на технически проекти за топлоснабдяване на сгради от инвестиционно – ремонтна програма на ЕВН България Топлофикация ЕАД гр. Пловдив и упражняване на авторски надзор, открита с Решение № 321-TP-18-TG-Y-3/P01 от 06.07.2018 г

№	Наименование	Мярка	Количество	Дог.ед. цена, без ДДС
<b>I</b>	<b>Изработване на проекти за изграждане на присъединителни топлопроводни трасета по всички части съгласно Наредба 4, метра трасе, Lm/TRM (Приложение А)</b>			
1.1.	Присъединителни топлопроводи DN 32 L до 20м	бр.	1	7 800,00
1.2.	Присъединителни топлопроводи DN 40 L до 20м	бр.	1	8 300,00
1.3.	Присъединителни топлопроводи DN 50 L до 20м	бр.	1	8 800,00
1.4.	Присъединителни топлопроводи DN 65 L до 20м	бр.	1	9 300,00
1.5.	Присъединителни топлопроводи DN 80 L до 20м	бр.	1	9 800,00
1.6.	Присъединителни топлопроводи DN 100 L до 20м	бр.	1	10 300,00
1.7.	Присъединителни топлопроводи DN 125 L до 20м	бр.	1	10 800,00
1.8.	Присъединителни топлопроводи DN 150 L до 20м	бр.	1	11 300,00
1.9.	Присъединителни топлопроводи DN 32 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	260,00
1.10.	Присъединителни топлопроводи DN 40 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	280,00
1.11.	Присъединителни топлопроводи DN 50 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	300,00
1.12.	Присъединителни топлопроводи DN 65 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	320,00
1.13.	Присъединителни топлопроводи DN 80 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	340,00
1.14.	Присъединителни топлопроводи DN 100 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	360,00
1.15.	Присъединителни топлопроводи DN 125 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	380,00
1.16.	ПВМ DN 150 добавка за всеки лм/трасе над 20м	м	1	400,00
1.17.	Авторски контрол по време на СМР за присъединителен топлопровод	бр.	1	1 800,00
<b>II</b>	<b>Изработване на проекти за изграждане на разпределителни и магистрални топлопроводни трасета по всички части съгласно Наредба 4, метра трасе, Lm/TRM (Приложение А)</b>			
2.1.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 200 L до 20м	бр.	1	13 750,00
2.2.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 250 L до 20м	бр.	1	15 250,00
2.3.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 300 L до 20м	бр.	1	16 750,00
2.4.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 350 L до 20м	бр.	1	18 250,00
2.5.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 400 L до 20м	бр.	1	19 750,00
2.6.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 500 L до 20м	бр.	1	21 250,00

2.7.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 600 L до 20м	бр.	1	22 750,00
2.8.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 700 L до 20м	бр.	1	24 250,00
2.9.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 800 L до 20м	бр.	1	25 750,00
2.10.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 900 L до 20м	бр.	1	27 250,00
2.11.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 1000 L до 20м	бр.	1	28 750,00
2.12.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 200 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	260,00
2.13.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 250 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	280,00
2.14.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 300 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	300,00
2.15.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 350 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	320,00
2.16.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 400 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	340,00
2.17.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 500 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	360,00
2.18.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 600 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	380,00
2.19.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 700 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	400,00
2.20.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 800 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	420,00
2.21.	Разпределителни и магистрални топлопроводи DN 900 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	440,00
2.22.	DN 1000 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	460,00
2.23.	Авторски контрол по време на СМР за разпределителен или магистрален топлопровод	бр.	1	1 800,00
<b>III</b>	<b>Изработване на проекти за рехабилитация на топлофикационни трасета по всички части съгласно Наредба 4, линейни метра тресе, Lm/TRM (Приложение А)</b>			
3.1.	Рехабилитация на топлопроводи DN 50 с L до 20м	бр.	1	10 200,00
3.2.	Рехабилитация на топлопроводи DN 65 с L до 20м	бр.	1	10 950,00
3.3.	Рехабилитация на топлопроводи DN 80 с L до 20м	бр.	1	11 700,00
3.4.	Рехабилитация на топлопроводи DN 100 с L до 20м	бр.	1	12 450,00
3.5.	Рехабилитация на топлопроводи DN 125 с L до 20м	бр.	1	13 200,00
3.6.	Рехабилитация на топлопроводи DN 150 с L до 20м	бр.	1	13 950,00
3.7.	Рехабилитация на топлопроводи DN 200 с L до 20м	бр.	1	14 700,00
3.8.	Рехабилитация на топлопроводи DN 250 с L до 20м	бр.	1	15 450,00
3.9.	Рехабилитация на топлопроводи DN 300 с L до 20м	бр.	1	16 200,00
3.10.	Рехабилитация на топлопроводи DN 350 с L до 20м	бр.	1	16 950,00
3.11.	Рехабилитация на топлопроводи DN 400 с L до 20м	бр.	1	17 700,00
3.12.	Рехабилитация на топлопроводи DN 450 с L до 20м	бр.	1	18 450,00
3.13.	Рехабилитация на топлопроводи DN 500 с L до 20м	бр.	1	19 200,00
3.14.	Рехабилитация на топлопроводи DN 600 с L до 20м	бр.	1	19 950,00
3.15.	Рехабилитация на топлопроводи DN 700 с L до 20м	бр.	1	20 700,00
3.16.	Рехабилитация на топлопроводи DN 800 с L до 20м	бр.	1	21 450,00
3.17.	Рехабилитация на топлопроводи DN 900 с L до 20м	бр.	1	22 200,00
3.18.	Рехабилитация на топлопроводи DN 1000 с L до 20м	бр.	1	22 950,00
3.19.	Рехабилитация на топлопроводи DN 50 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	300,00

3.20.	Рехабилитация на топлопроводи DN 65 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	320,00
3.21.	Рехабилитация на топлопроводи DN 80 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	340,00
3.22.	Рехабилитация на топлопроводи DN 100 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	360,00
3.23.	Рехабилитация на топлопроводи DN 125 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	380,00
3.24.	Рехабилитация на топлопроводи DN 150 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	400,00
3.25.	Рехабилитация на топлопроводи DN 200 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	420,00
3.26.	Рехабилитация на топлопроводи DN 250 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	440,00
3.27	Рехабилитация на топлопроводи DN 300 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	460,00
3.28	Рехабилитация на топлопроводи DN 350 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	480,00
3.29	Рехабилитация на топлопроводи DN 400 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	500,00
мар.30	Рехабилитация на топлопроводи DN 450 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	520,00
3.31	Рехабилитация на топлопроводи DN 500 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	540,00
3.32	Рехабилитация на топлопроводи DN 600 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	560,00
3.33	Рехабилитация на топлопроводи DN 700 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	580,00
3.34	Рехабилитация на топлопроводи DN 800 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	600,00
3.35	Рехабилитация на топлопроводи DN 900 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	620,00
3.36	Рехабилитация на топлопроводи DN 1000 добавка за всеки лм/тресе над 20м	м	1	640,00
3.37.	Авторски контрол по време на СМР за рехабилитация на топлопровод	бр.	1	1 800,00
<b>IV</b>	<b>Изработване на проект за нова абонатна станция с топлообменници за отопление, битово гореща вода, вентилация и климатизация - по всички части съгласно Наредба 4 от ЗУТ, (Приложение Б)</b>			
4.1	Абонатна станция с 1 топлообменник и мощност до 100kW	бр.	1	2 900,00
4.2	Абонатна станция с 2 топлообменника и обща мощност до 100kW	бр.	1	3 100,00
4.3	Абонатна станция с 3 топлообменника и обща мощност до 100kW	бр.	1	3 300,00
4.4	Добавка за всеки 100kW за абонатна станция с 1 топлообменник	бр.	1	200,00
4.5	Добавка за всеки 100kW за абонатна станция с 2 топлообменника	бр.	1	200,00
4.6	Добавка за всеки 100kW за абонатна станция с 3 топлообменника	бр.	1	200,00
4.7.	Авторски контрол по време на СМР за абонатна станция	бр.	1	1 800,00
<b>V</b>	<b>Изготвяне на проект за сградна инсталация по част: ОВК, БГВ</b>			
	Отопление			
5.1	Отопление до 100 м <sup>2</sup> отопляема площ	бр.	1	2 000,00

5.2	Отопление добавка за всеки м <sup>2</sup> над 100м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	1	50,00
	Битово гореща вода (БГВ)			
5.3	БГВ до 100 м <sup>2</sup> отопляема площ	бр.	1	2 000,00
5.4	БГВ добавка за всеки м <sup>2</sup> над 100м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	1	50,00
	Вентилация			
5.6	Вентилация до 200 м <sup>3</sup> /ч дебит	бр.	1	1 800,00
5.7	Вентилация добавка за всеки 100 м <sup>3</sup> /ч над 200м <sup>3</sup> /ч	бр.	1	50,00
<b>VI</b>	<b>Геодезическо заснемане</b>			
6.1	Трасиране на топлопровод с дължина до 100 метра	бр.	1	1 800,00
6.2	Добавка за трасиране на м/л над 100 метра	м.л	1	20,00
6.3	Геодезическо заснемане топлопровод с дължина до 100 метра	бр.	1	1 800,00
6.4	Добавка за геодезическо заснемане на м/л над 100 метра	м.л	1	20,00
6.5	Геодезическа заснемане на оптични кабели с дължина до 100 метра	бр.	1	1 800,00
6.6	Добавка за геодезическо заснемане на м/л над 100 метра	м.л	1	20,00
6.7	Заснемане или трасиране на обекта на участъци допълнително заплащане извън общата стойност на целия обект	бр.	1	1 800,00
<b>VII</b>	<b>Други допълнителни, възлагани като самостоятелни проекти</b>			
7.1	Изработване на проект ПУП - ПЗ специализирана план-схема на топлофикация до 500m	бр.	1	4 500,00
7.2	Добавка за изработване на проект ПУП - ПЗ специализирана план-схема на топлофикация за всеки 100м над 500м	бр.	1	500,00
7.3	Изработване на план за безопасност и здравословни условия /ПБЗ/ - за изграждане на топлинни и електросъоръжения	бр.	1	1 000,00
7.4	Изработване на проект част ВИК за реконструкция на съществуващи водопроводи и канализации мрежи при изграждане на топлинни и ел. съоръжения до 200м	бр.	1	2 500,00
7.5	Добавка за проект в част ВИК за реконструкция на същ. водопроводи и канал. мрежи при изграждане на топлинни съоръжения за всеки 20 метра над 200 метра	бр.	1	500,00
7.6	Изработване на проект в част: Геодезия при изграждане нови и реконструкция на съществуващи топлопроводи до 200m	бр.	1	1 800,00
7.7	Добавка за изработване на проект част: Геодезия при изграждане нови и реконструкция на съществуващи топлопроводи за всеки 20 м над 200м	бр.	1	200,00
7.8	Изработване на проект за временна организация на движението /ВОД/	бр.	1	1 000,00
7.9	Изработване на проект в част Пожарна безопасност	бр.	1	2 500,00
7.10	Изработване на специални детайли (сечение, профил) по допълнително искане на Възложителя	бр.	1	500,00
7.11	Инструкция за пуск, експлоатация, ремонт и поддръжка на проектираното съоръжение по допълнително искане на Възложителя	бр.	1	900,00
7.12	Изработване на проект част "Защитни тръби за полагане на оптични кабели"	бр.	1	1 200,00